

sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) pentru locuințele date în folosință după anul 1990 sau achiziționate, indiferent de anul dării în folosință, în temeiul art. 6 alin. (2) din Decretul-lege nr. 61/1990, cu modificările și completările ulterioare, al Legii nr. 85/1992, republicată, cu modificările și completările ulterioare, al Hotărârii Guvernului nr. 608/1990, privind stabilirea prețurilor de vânzare ale locuințelor construite din fondurile statului, recepționate după 1 ianuarie 1990, și, respectiv, a prețului de achiziție actualizat cu rata inflației.

(2) La prețul de vânzare se va aplica taxa pe valoarea adăugată, potrivit dispozițiilor legale.

Art. 5. — În situația în care locuințele de serviciu nu sunt cumpărate de chiriași și au devenit disponibile din diferite motive, acestea pot fi transferate la autoritățile interesate, prin hotărâre a Guvernului.

Art. 6. — În situația în care locuințele de serviciu sunt ocupate de pensionari sau de urmași ai titularilor contractelor de închiriere decedați, al căror venit nu le permite cumpărarea locuinței în condițiile prevăzute la art. 3, aceștia își pot păstra calitatea de chiriaș.

Art. 7. — (1) Locuințele cumpărate în rate în condițiile prezentei legi nu pot fi înstrăinate prin acte între vii până la data achitării integrale a prețului.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
VALER DORNEANU

PREȘEDINTELE SENATULUI
NICOLAE VĂCĂROIU

București, 7 decembrie 2004.
Nr. 562.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

DECRET

pentru promulgarea Legii privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare

În temeiul prevederilor art. 77 alin. (1) și ale art. 100 alin. (1) din Constituția României, republicată,

Președintele României d e c r e t e a z ă:

Articol unic. — Se promulgă Legea privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare și se dispune publicarea acestei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI
ION ILIESCU

București, 6 decembrie 2004.
Nr. 1.048.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București,
IBAN: RO75RNCB510100000120001 Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București
(alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 224.09.71/150, fax 225.00.43, E-mail: marketing@ramo.ro, Internet: www.monitoruloficial.ro
Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1,
bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 411.58.33 și 410.47.30, tel./fax 410.77.36 și 410.47.23
Tiparul: Regia Autonomă „Monitorul Oficial”