



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIII — Nr. 246

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 14 mai 2001

SUMAR

Nr.	Pagina	Nr.	Pagina
ORDONANȚE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI		ACTE ALE BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI	
66.	— Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe	10.	— Circulară privind ratele dobânzilor plătite la rezervele minime obligatorii aferente lunii mai 2001 (perioade de aplicare)
	1-2		4
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE			
820.	— Ordin al ministrului finanțelor publice privind prospectul de emisiune al certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație cod 1046		★
	2-3	Rectificare	4

ORDONANȚE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

În temeiul prevederilor art. 114 alin. (4) din Constituția României,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Art. I. — Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 265 din 16 iulie 1998, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alineatul (1) al articolului 2 va avea următorul cuprins:

„Art. 2. — (1) Agenția Națională pentru Locuințe are ca obiective:

- realizarea unor montaje financiare;
- atragera și administrarea resurselor financiare, în condițiile prezentei legi, pentru construirea, cumpărarea, reabilitarea, consolidarea și extinderea unor locuințe, inclusiv pentru cele exploatate în regim de închiriere;
- realizarea de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe baza proiectelor aprobate de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței;
- dobândirea de terenuri destinate construirii de locuințe;

e) realizarea investițiilor privind construcția de locuințe sau intervenții la construcțiile existente.“

2. Alineatul (4) al articolului 2 va avea următorul cuprins:

„(4) Pentru derularea activităților specifice operațiunii de creditare, precum și pentru atragerea de resurse suplimentare Agenția Națională pentru Locuințe încheie convenții speciale cu instituții bancare, care vor acționa ca bănci de credit ipotecar.“

3. După alineatul (4) al articolului 2 se introduc alineatele (5), (6) și (7) cu următorul cuprins:

„(5) Terenurile destinate construirii de locuințe prin Agenția Națională pentru Locuințe pot fi proprietate publică sau privată a statului sau a unităților sale administrativ-teritoriale, precum și proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, urmând să fie preluate în condițiile legii.

(6) Terenurile destinate construirii de locuințe prin Agenția Națională pentru Locuințe, scoase din circuitul agricol, sunt exceptate de la prevederile art. 92 alin. (4) și (5)

din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(7) Pentru atragerea de resurse financiare suplimentare, precum și pentru asigurarea terenurilor viabilizate, destinate construirii de locuințe, persoanele juridice cu activități în construirea de locuințe și în domeniul investițiilor imobiliare vor putea participa, alături de Agenția Națională pentru Locuințe, la derularea unor proiecte pentru dezvoltarea zonelor de locuit.“

4. După articolul 6 se introduce articolul 6¹ cu următorul cuprins:

„Art. 6¹. — (1) Fundamentarea alocațiilor bugetare necesare anual se efectuează de Agenția Națională pentru Locuințe, prin Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței care este ordonatorul principal de credite.

(2) Acordarea alocațiilor bugetare se va face în limita prevederilor bugetare anuale, aprobate cu această destinație.

(3) Alocațiile de la bugetul de stat pentru constituirea resurselor Agenției Naționale pentru Locuințe, stabilite în condițiile legii, se cuprind în bugetul Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.

(4) Agenția Națională pentru Locuințe va realiza anual un program de investiții în colaborare cu organele adminis-

trației publice locale care îi pun la dispoziție terenuri viabilizate, cu toate facilitățile asigurate de la bugetele locale.

(5) Aprobarea documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții incluse în programul prevăzut la alin. (4) se face în condițiile legii.“

5. Literele d, q) și r) ale articolului 20 se abrogă.

6. Literele j, l) și m) ale articolului 20 vor avea următorul cuprins:

„j) gestionează resursele Agenției Naționale pentru Locuințe și decide, în cazul celor extrabugetare, asupra plasamentelor în titluri de stat și în depozite bancare, în condiții de administrare a riscurilor de plasament și de piață;

l) stabilește criteriile și condițiile pentru acordarea creditelor;

m) aprobă plafonul maxim al creditului care poate fi acordat unei persoane fizice sau juridice;“

Art. II. — Legea nr. 152/1998, cu modificările ulterioare, astfel cum a fost modificată și completată prin prezenta ordonanță de urgență, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, după aprobarea prezentei ordonanțe de urgență prin lege, dându-se textelor o nouă numerotare.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul lucrărilor publice,
transporturilor și locuinței,

Miron Tudor Mitrea

Ministrul finanțelor publice,

Mihai Nicolae Tănăsescu

Ministrul agriculturii, alimentației și pădurilor,
Ilie Sârbu

București, 3 mai 2001.
Nr. 66.

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

ORDIN

privind prospectul de emisiune al certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație cod 1046

În conformitate cu prevederile Legii datoriei publice nr. 81/1999, ale Ordonanței Guvernului nr. 66/1994 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 120/1999 și prin Ordonanța Guvernului nr. 35/2000, Ministerul Finanțelor Publice lansează o emisiune de certificate de trezorerie cu dobândă pentru populație prin trezoreria statului, începând cu data de 15 mai 2001.

Prin acest sistem statul protejează economiile populației de riscurile inflației și ale pieței bancare și contribuie la consolidarea încrederii în moneda națională, garantând rambursarea la scadență și plata dobânzilor aferente.

Trezoreria statului este abilitată să lanseze emisiuni de certificate de trezorerie pentru populație, scop în care ministrul finanțelor publice emite următorul ordin:

ARTICOLUL 1

Forma și codul emisiunii

Certificatele de trezorerie cu dobândă pentru populație se emit în formă nominală și cuprind cuponul (matca) și certificatul de trezorerie propriu-zis.

Codul emisiunii este 1046.

ARTICOLUL 2

Data emisiunii

Certificatele de trezorerie cu dobândă pentru populație se pun în vânzare în numerar și prin virament din conturile personale deschise la bănci și la Casa de Economii și Consemnațiuni, pe o perioadă de 90 de zile, cu subscripție în zilele de 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 29, 30 și

31 mai, 1, 5, 6, 7 și 8 iunie 2001. Termenul de răscumpărare a certificatelor de trezorerie este în zilele de 13, 14, 15, 16, 20, 21, 22, 23, 27, 28, 29 și 30 august, 3, 4, 5 și 6 septembrie 2001.

ARTICOLUL 3

Valoarea nominală a emisiunii

Emisiunea de certificate de trezorerie cu dobândă pentru populație reprezintă suma încasată până în ultima zi de subscripție.

ARTICOLUL 4

Valoarea nominală a certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație

Emisiunea de certificate de trezorerie cu dobândă pentru populație se efectuează prin certificate de trezorerie cu o valoare nominală de 1.000.000 lei, 5.000.000 lei, 10.000.000 lei, 20.000.000 lei, 50.000.000 lei și 100.000.000 lei, pe termen de 90 de zile calendaristice.

La cumpărare titularii certificatelor de trezorerie pot împuternici și o altă persoană pentru răscumpărare.

ARTICOLUL 5

Rata dobânzii

Dobânda aferentă certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație este de 40% pe an, pentru o perioadă de subscriere de 90 de zile calendaristice, calculată după formula:

$$D = \frac{VN \times 40 \times 90}{360 \times 100},$$

în care:

D = suma dobânzii;

VN = valoarea nominală a certificatului de trezorerie.

ARTICOLUL 6

Data scadenței

Scadența emisiunii de certificate de trezorerie cu dobândă pentru populație se stabilește începând cu ziua încasării contravalorii acestora și până la data împlinirii termenului de 90 de zile calendaristice inclusiv.

ARTICOLUL 7

Închiderea emisiunii

Operațiunea de închidere a emisiunii de certificate de trezorerie cu dobândă pentru populație are loc la data de 8 iunie 2001, ora 14,00.

ARTICOLUL 8

Condițiile de răscumpărare și de plată a dobânzii

Răscumpărarea este operațiunea prin care unitățile trezoreriei statului rambursează la termenul stabilit valoarea nominală a certificatelor de trezorerie prezentate de persoanele fizice care au subscris la emisiunile de certificate de trezorerie cu dobândă pentru populație, la aceeași unitate a trezoreriei statului.

O dată cu răscumpărarea la scadență a certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație unitățile trezoreriei statului plătesc persoanelor respective și dobânzile aferente.

Răscumpărarea certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație se poate efectua și prin subscrierea de către titular a sumelor la noua emisiune de certificate de trezorerie care se lansează în zilele respective, cu posibilitatea de a încasa dobânda aferentă sau de a o subscrie pe certificate de trezorerie, după caz.

Operațiunile privind răscumpărarea certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație și plata dobânzilor se efectuează prin ghișeele casierilor trezoreriei statului. Data răscumpărării certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație este prima zi lucrătoare după împlinirea a 90 de zile calendaristice inclusiv.

Titularii pot prezenta certificatele de trezorerie cu dobândă pentru populație pentru răscumpărare și înaintea datei de răscumpărare, situație în care pentru perioada de subscriere, care se calculează din ziua încasării sumei și până în ziua prezentării pentru răscumpărare exclusiv, se acordă dobândă la vedere de 10% pe an.

Certificatele de trezorerie cu dobândă pentru populație neprezentate pentru răscumpărare în ziua stabilită (ziua scadenței) se transformă în *depozite* la trezoreria statului. Nivelul dobânzii la termen va fi, începând cu data de 15 mai 2001, de 40% pe an. Ele se răscumpără de către trezoreria statului în ziua prezentării acestora la ghișeele trezoreriei statului, astfel:

a) Certificatele de trezorerie prezentate trezoreriei statului în maximum 30 de zile de la data scadenței (titularul se prezintă în a 31-a zi, certificatele de trezorerie rămân în *depozit la vedere* maximum 30 de zile) vor fi răscumpărate astfel:

— pentru perioada subscrisă, 90 de zile calendaristice, se achită suma nominală a certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație plus dobânda aferentă;

— pentru perioada de maximum 30 de zile, stabilită din ziua fixată pentru răscumpărare inclusiv și până în ziua prezentării la ghișeau casieriei trezoreriei statului exclusiv, se plătește pentru suma subscrisă dobânda la vedere de 10% pe an.

b) Certificatele de trezorerie prezentate în termen de peste 30 de zile de la data scadenței (titularul se prezintă în a 32-a zi, certificatele de trezorerie rămân în *depozit la termen* 31 de zile) vor fi răscumpărate cu dobânda capitalizată astfel:

— pentru perioada subscrisă, 90 de zile calendaristice, se achită suma nominală a certificatelor de trezorerie cu dobândă pentru populație plus dobânda aferentă;

— pentru perioada în care certificatele de trezorerie cu dobândă pentru populație sunt în depozit, stabilită din ziua fixată pentru răscumpărare inclusiv și până în ziua prezentării titularului la ghișeau casieriei trezoreriei statului exclusiv, se plătește dobândă, calculată prin aplicarea procentului de dobândă la termen de 40% pe an asupra sumei rezultate din valoarea nominală și dobânda aferentă perioadei subscrise.

ARTICOLUL 9

Regimul fiscal

Dobânzile încasate de populație din subscrierea la certificatele de trezorerie cu dobândă pentru populație nu sunt supuse impozitării.

Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 11 mai 2001.
Nr. 820.

ACTE ALE BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI

BANCA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI

CIRCULARĂ**privind ratele dobânzilor plătite la rezervele minime obligatorii
aferele lunii mai 2001 (perioade de aplicare)**

În baza art. 8 din Legea nr. 101/1998 privind Statutul Băncii Naționale a României și în aplicarea prevederilor Regulamentului nr. 4/1998 privind regimul rezervelor minime obligatorii, republicat,

Banca Națională a României h o t ă r ă ș t e:

Ratele dobânzilor plătite la rezervele minime obligatorii aferele lunii mai 2001 (perioade de aplicare) sunt:

– 25,0% pentru rezervele minime obligatorii constituite în lei;

– 2,8% pentru rezervele minime obligatorii constituite în dolari S.U.A.;

– 2,0% pentru rezervele minime obligatorii constituite în euro.

GUVERNATORUL BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI,

MUGUR ISĂRESCU

București, 9 mai 2001.
Nr. 10.

★

RECTIFICARE

În anexa la Hotărârea Guvernului nr. 275/2001 privind aprobarea celui de-al optulea program indicativ de utilizare a Fondului de contrapartidă constituit din contravaloarea în monedă națională a ajutoarelor economice acordate Guvernului României de Comisia Europeană, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 119 din 8 martie 2001, se fac următoarele rectificări:

– la cap. II, nr. crt. 2, 3 și 6 se vor citi astfel:

Nr. crt.	Proiect/ subproiecte	Beneficiarul alocării	Alocare (miliarde lei)
II. Reconstrucția infrastructurii distruse de inundațiile din martie 2000			
2.	Apărare mal râu Someș la Rebrîșoara	Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	1,300
3.	Refacerea drumului județean la Cetatea de Baltă	Consiliul Județean Alba	1,725
6.	Coordonare tehnică și financiară (transport, cazare, diurnă)	Comisia guvernamentală pentru coordonarea tehnică a programului de operaționalizare a fondurilor PHARE	0,250

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI – CAMERA DEPUTAȚILOR

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2–4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București, cont nr. 2511.1–12.1/ROL Banca Comercială Română – S.A. – Sucursala „Unirea” București și nr. 5069427282 Trezoreria sector 5, București (alocat numai persoanelor juridice bugetare).

Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1, bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 411.58.33 și 411.97.54, tel./fax 410.77.36.

Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, tel. 490.65.52, 335.01.11/2178 și 402.21.78, E-mail: ramomrk@bx.logicnet.ro, Internet: www.monitoruloficial.ro