



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul VII — Nr. 279

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 29 noiembrie 1995

### SUMAR

Nr.	Pagina	Nr.	Pagina
<b>LEGI ȘI DECRETE</b>			
112.			
— Lege pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului .....	1-5	948.	5
369.			
— Decret privind promulgarea Legii pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului .....	5		
<b>HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI</b>			
909.			
— Hotărâre privind aprobarea concesiunii activității de pilotaj al navelor maritime pe Dunărea		952.	8
		— Hotărâre privind stabilirea — ca zi nelucrătoare — a zilei de 1 decembrie 1995.....	
		Maritimă, de la Bara Sulina la Brăila, și în porturile situate pe Dunărea Maritimă și a caietului de sarcini al concesiunii .....	
		— Hotărâre privind acordarea, din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului, de facilități personalului disponibilizat și de credite fără dobândă unor agenți economici consumatori de energie electrică și gaze naturale, potrivit art. 18 lit. a) și b) din Ordonanța Guvernului nr. 13/1995.....	6-7

## LEGI ȘI DECRETE

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

### LEGE

**pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

#### CAPITOLUL I

##### Dispoziții generale

Art. 1. — Foștii proprietari — persoane fizice — ai imobilelor cu destinația de locuințe, trecute ca atare în proprietatea statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945, cu titlu, și care se aflau în posesia statului sau a altor persoane juridice la data de 22 decembrie 1989, beneficiază de măsurile reparatorii prevăzute de prezenta lege.

De prevederile alin. 1 beneficiază și moștenitorii foștilor proprietari, potrivit legii.

Art. 2. — Persoanele prevăzute la art. 1 beneficiază de restituirea în natură, prin redobândirea dreptului de proprietate asupra apartamentelor în care locuiesc în calitate de chiriași sau a celor care sunt libere, iar pentru celelalte apartamente primesc despăgubiri în condițiile art. 12.

În cazul apartamentelor trecute în proprietatea statului pentru care s-au primit despăgubiri, dacă sunt ocupate de foștii proprietari sau sunt libere, ele se restituie în natură. Redobândirea dreptului de proprietate este condiționată de

restituirea sumei primite cu titlu de despăgubire, actualizată în condițiile prevederilor art. 13.

Art. 3. — Prin *apartament*, în sensul prezentei legi, se înțelege locuința compusă din una sau mai multe camere, cu dependințele, garajele și anexele gospodărești aferente, inclusiv camere de serviciu, poduri, pivnițe, magazii și altele asemenea, indiferent dacă sunt situate la același nivel sau la niveluri diferite și care, la data trecerii în proprietatea statului, constituia o singură unitate locativă de sine stătătoare, așa cum a fost determinată prin construcție.

Apartamentul, astfel cum a fost definit în alin. 1, rămâne considerat ca atare, indiferent dacă, ulterior trecerii în proprietatea statului, s-au efectuat modificări constructive interioare ori a fost luat în evidență ca reprezentând două sau mai multe apartamente.

Pentru adăugările, supraetajările, dotările, utilitățile și orice alte construcții, care exced apartamentul trecut în proprietatea statului, cât și pentru pierderile de valoare, imputabile, se aplică prevederile art. 13.

Art. 4. — De prevederile prezentei legi beneficiază cetățenii români.

## CAPITOLUL II

### Restituirea în natură

Art. 5. — Dacă fostul proprietar sau moștenitorii acestuia locuiau la data de 22 decembrie 1989 în calitate de chiriași în apartamentele trecute în proprietatea statului, ei devin proprietarii apartamentului locuit, în condițiile prezentei legi.

În cazul în care mai mulți moștenitori locuiau la data de 22 decembrie 1989 fiecare într-un apartament trecut în proprietatea statului de la fostul proprietar, ei devin proprietarii apartamentului respectiv.

Fostul proprietar sau moștenitorii acestuia, dacă locuiau la data de 22 decembrie 1989 în același apartament cu alți chiriași, devin proprietarii întregului apartament, astfel cum acesta este definit în art. 3. Evacuarea chiriașilor și punerea în posesie a proprietarilor se vor face numai după acordarea efectivă a unei locuințe corespunzătoare de către autoritățile publice sau de către proprietar.

Moștenitorii, în sensul prezentei legi, sunt socotiți de drept acceptanții succesiunii de la data depunerii cererii prevăzute la art. 14.

Dacă rudele până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață locuiau la 22 decembrie 1989 cu chirie în apartamentele preluate de către stat de la acesta, apartamentele devin proprietatea lor, cu consimțământul scris al proprietarului, dacă le locuiesc și la data intrării în vigoare a prezentei legi. Consimțământul va fi dat în formă autentică.

Art. 6. — Pe data rămânerii definitive a hotărârii comisiei prevăzute la art. 15, prin care s-a dispus restituirea în natură a apartamentului, se compensează de drept — fără îndeplinirea condițiilor stabilite de Codul civil — cheltuielile necesare, utile și voluptorii efectuate de foștii proprietari sau de moștenitorii lor, în calitate de chiriași, și de unitatea care a administrat apartamentul, ținând seama și de prevederile art. 3.

Contractele de închiriere dintre foștii proprietari, moștenitorii lor, precum și rudele până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață și unitatea care a avut în administrare apartamentul respectiv, de drept, se anulează.

## CAPITOLUL III

### Protecția chiriașilor

Art. 7. — Contractele de închiriere încheiate în baza Legii nr. 5/1973 privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași, pentru apartamentele din imobilele prevăzute la art. 1, se prelungește, de drept, pe o perioadă de 5 ani de la data rămânerii definitive a hotărârii comisiei prevăzute la art. 15 ultimul alineat.

Chiriașii prevăzuți la art. 5 alin. 3 vor beneficia, în perioada de prelungire a contractelor de închiriere, de prevederile legale în vigoare referitoare la construirea unei locuințe proprii prin sprijinul statului sau de prioritate în atribuirea unei locuințe din fondul locativ administrat de autoritățile publice locale.

Nu beneficiază de prevederile alin. 1 și 2 și poate fi evacuat după trecerea unui an de la intrarea în vigoare a prezentei legi:

a) chiriașul titular sau membrii familiei sale — soț, soție, copii minori — care au dobândit ori au înstrăinat după 1 ianuarie 1990, în localitatea de domiciliu, o locuință corespunzătoare normelor stabilite prin Legea nr. 5/1973;

b) chiriașul care refuză să preia în folosință o altă locuință corespunzătoare, potrivit Legii nr. 5/1973;

c) chiriașul care subînchiriază locuința fără consimțământul proprietarului;

d) chiriașul care a schimbat total sau parțial destinația ori structura interioară a apartamentului, fără consimțământul proprietarului.

Foștii proprietari sau moștenitorii lor și rudele până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață, care beneficiază de prevederile art. 5 alin. 3, se subrogă, pe data prevăzută la art. 6, în drepturile și obligațiile legal-născute ale celor care au deținut anterior, cu chirie, apartamentul.

Nivelul chiriilor este cel stabilit prin lege.

Orice litigii între proprietar și chiriași sunt de competența exclusivă a instanțelor de judecată.

Art. 8. — Pentru cheltuielile efectuate de chiriași cu compensare pe seama chiriei, în condițiile legii, care au la bază documente și evidențe corespunzătoare la unitățile care au deținut apartamentele, se va continua compensarea din chiria datorată noului proprietar.

Art. 9. — Chiriașii titulari de contract ai apartamentelor ce nu se restituie în natură foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora pot opta, după expirarea termenului prevăzut la art. 14, pentru cumpărarea acestor apartamente cu plata integrală sau în rate a prețului.

De prevederile alineatului precedent beneficiază și chiriașii care ocupă spații locative realizate prin extinderea spațiului inițial construit.

În cazul vânzării apartamentelor cu plata în rate, la încheierea contractului se va achita un avans de minimum 30% din prețul apartamentului. Ratele lunare pentru achitarea contravalorii apartamentului se vor eșalona pe o perioadă de maximum 15 ani, cu o dobândă reprezentând jumătate din dobânda de referință stabilită anual de Banca Națională a României.

Tinerii căsătoriți, în vârstă de până la 30 de ani, precum și persoanele trecute de 60 de ani vor plăti un avans de 10%, iar plata în rate lunare se eșalonează pe o perioadă de maximum 20 de ani.

Comisionul convenit unităților specializate care evaluează și vând apartamente este de 1% din valoarea acestora.

Fac excepție de la prevederile alin. 1 chiriașii titulari sau membrii familiei lor — soț, soție, copii minori — care au dobândit sau au înstrăinat o locuință proprietate personală după 1 ianuarie 1990, în localitatea de domiciliu.

Chiriașii care nu dispun de posibilități materiale pentru a cumpăra apartamentul în care locuiesc pot să rămână în continuare în spațiul locativ respectiv, plătind chiria stabilită prin lege.

Apartamentele dobândite în condițiile alin. 1 nu pot fi înstrăinate 10 ani de la data cumpărării.

Art. 10. — Sunt exceptate de la vânzare apartamentele care, la data intrării în vigoare a legii, beneficiază de dotări speciale, cum sunt: piscină, saună, seră, cramă, bar, vinotecă sau cameră frigorifică.

Sunt, de asemenea, exceptate de la vânzare locuințele care au avut destinația de case de oaspeți, de protocol, cele declarate monumente istorice și din patrimoniul național, precum și cele folosite ca reședințe pentru foștii și actualii demnitari.

Art. 11. — Actele juridice de înstrăinare încheiate cu încălcarea prevederilor art. 9 alin. 6 și ale art. 10 sunt lovite de nulitate absolută.

## CAPITOLUL IV

### Stabilirea și acordarea unor despăgubiri

Art. 12. — Foștii proprietari sau, după caz, moștenitorii acestora sunt îndreptățiți să solicite acordarea de despăgubiri pentru apartamentele nerestituite în natură și pentru terenurile aferente sau, deși îndeplinesc condițiile pentru restituirea în natură, să opteze pentru acordarea de despăgubiri.

Art. 13. — Valoarea despăgubirilor care se acordă foștilor proprietari și moștenitorilor acestora, pentru apartamentele nerestituite în natură, precum și prețul de vânzare, după caz, se stabilesc pe baza prevederilor Decretului nr. 93/1977, ale Decretului-lege nr. 61/1990 și ale Legii nr. 85/1992, republicată, iar valoarea terenurilor aferente, pe baza Criteriilor privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat nr. 2.665 din 28 februarie 1992, elaborate de Ministerul Finanțelor și Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu completările ulterioare. La valorile astfel calculate se vor aplica coeficienții de actualizare, care nu vor fi mai mici decât coeficientul de creștere a veniturilor salariale medii pe economie.

Valoarea totală a apartamentului restituit în natură și a despăgubirilor convenite pentru apartamentele nerestituite în natură și pentru terenurile aferente nu poate depăși suma veniturilor salariale medii pe economie ale unei persoane pe o perioadă de 20 de ani, calculată la data stabilirii despăgubirii.

În cazul în care fostului proprietar sau moștenitorilor acestuia ori rudelor până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață li se restituie în natură un apartament conform prevederilor art. 2, a cărui valoare, calculată potrivit alin. 1, depășește suma prevăzută la alin. 2, ei nu pot fi obligați să plătească diferența.

Plata despăgubirilor se face de către Ministerul Finanțelor, prin serviciile publice descentralizate ale acestuia, de la nivelul județelor, municipiului București și sectorului agricol Ilfov, în conturile bancare sau C.E.C., indicate de beneficiarii despăgubirilor, pe baza actului prin care se dispune acordarea despăgubirii și comunicat conform art. 19, după 12 luni de la încheierea lucrărilor de evaluare, dar nu mai târziu de 24 de luni.

Valoarea despăgubirilor stabilite în condițiile anterioare se actualizează la data plății, luând ca bază salariul mediu pe economie din ultima lună a trimestrului expirat.

La dispoziția Ministerului Finanțelor se constituie fondul extrabugetar pentru asigurarea punerii în aplicare a prevederilor prezentei legi, care se va alimenta din:

a) sumele obținute din vânzarea apartamentelor care nu s-au restituit în natură, reprezentând plăți integrale, avansuri, rate și dobânzi, după deducerea comisionului de 1% din valoarea apartamentelor;

b) sumele obținute din lansarea unor împrumuturi de stat cu această destinație, în condițiile prevăzute de Legea nr. 91/1993 privind datoria publică.

Din fondul astfel constituit se vor efectua cheltuieli în următoarea ordine:

a) plata despăgubirilor convenite — în condițiile prezentei legi — proprietarilor și moștenitorilor acestora;

b) plăți pentru restituirea împrumuturilor contractate și plata costurilor care decurg din aceste împrumuturi de stat;

c) construirea de locuințe, care să fie repartizate cu prioritate chiriașilor aflați în situația prevăzută la art. 5 alin. 3.

Art. 14. — Persoanele îndreptățite la restituirea în natură a apartamentelor sau, după caz, la acordarea de despăgubiri vor depune cereri în acest sens, în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a legii.

Art. 15. — Cererile prevăzute la art. 14 vor fi adresate comisiei consiliului local, constituită potrivit art. 16, pe raza căruia se află situat apartamentul în cauză.

Cererea trebuie să cuprindă datele complete de identificare a solicitantului, calitatea de proprietar sau de moștenitor al acestuia, după caz, mențiunea că s-a adresat sau urmează să se adreseze cu o cerere similară și altor comisii (județene, a municipiului București, a sectorului agricol Ilfov), precum și orice alte mențiuni care să-l ajute să intre în posesia apartamentului sau a despăgubirilor ce i se cuvin. La cererea astfel formulată, petiționarul este obligat să anexeze copie legalizată de pe actul care face dovada dreptului său de proprietate ori al defunctului pe care-l moștenește asupra apartamentului solicitat să i se restituie în natură sau pentru care urmează să primească despăgubiri, copia de pe contractul de închiriere, în cazul în care solicită să i se restituie în natură apartamentul pe care îl deține cu acest titlu, precum și orice alte acte pe care le consideră necesare în realizarea dreptului său.

În cazul în care, după adoptarea hotărârii comisiei județene, apar alte persoane cu vocație succesorală, litigiul se soluționează potrivit dreptului comun.

În cazul în care fostul proprietar sau moștenitorii acestuia solicită despăgubiri pentru apartamente situate în județe diferite, ei vor menționa în cerere comisia județeană pe care o aleg pentru stabilirea acestora. Comisia aleasă va cere relațiile necesare, inclusiv evaluarea de la comisiile județene în a căror rază sunt situate apartamentele, în vederea stabilirii cuantumului despăgubirii în condițiile prezentei legi.

Hotărârile pentru restituirea în natură se emit de comisiile județene pe a căror rază se află apartamentele

Art. 16. — În termen de 45 de zile de la data publicării legii în Monitorul Oficial al României, consiliile locale, orașenești sau municipale, după caz, propun constituirea comisiilor speciale învestite cu competența de a primi cererile și a verifica actele.

Comisiile se numesc prin ordinul prefectului în termen de 15 zile de la înregistrarea propunerilor.

Propunerile acestor comisii, împreună cu cererile și documentele depuse de foștii proprietari sau moștenitorii acestora și rudele până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață, se vor transmite, în termen de 30 de zile, comisiei județene.

Comisia județeană pentru aplicarea dispozițiilor prezentei legi este formată din:

- președinte: — președintele consiliului județean;
- membri: — notarul public sau delegatul acestuia;
- directorul general al direcției județene a finanțelor publice și controlului financiar de stat;
- directorul direcției județene de urbanism, lucrări publice și amenajarea teritoriului;
- șeful serviciului contencios al consiliului județean;
- 2–6 specialiști din domeniile: gospodărie locativă și expertizări în construcții și terenuri;
- secretar — secretarul consiliului județean.

În același mod se vor constitui comisiile pentru municipiul București și sectorul agricol Ilfov, conduse de primarul general și, respectiv, președinte.

Componența nominală a comisiilor prevăzute la acest articol se va stabili prin ordin al prefectilor.

Art. 17. — Comisiile constituite potrivit art. 16 alin. 4 vor stabili, în termen de 60 de zile de la primirea propunerilor transmise de comisiile locale, dreptul foștilor proprietari sau al moștenitorilor acestora și al rudelor până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață pentru restituirea în natură, acordarea de despăgubiri, cuantumul acestor despăgubiri și vor emite hotărâri în acest sens. În termen de 5 zile, hotărârile vor fi comunicate, în scris, foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora și rudelor până la gradul al doilea ale fostului proprietar în viață, chiriașilor din apartamentele care se vor restitui în natură, precum și persoanelor juridice care dețin apartamentele. Evaluarea apartamentelor se va face de către comisii tehnice de specialitate desemnate de comisiile județene sau a municipiului București și a sectorului agricol Ilfov.

Comisiile hotărăsc cu votul majorității membrilor lor.

Art. 18. — Hotărârile comisiilor județene, ale comisiei municipiului București și ale comisiei sectorului agricol Ilfov sunt supuse controlului judecătoresc, potrivit legii civile, și pot fi atacate în termen de 30 de zile de la comunicare.

Membrii comisiilor județene, ai comisiei municipiului București, ai comisiei sectorului agricol Ilfov și ai comisiilor locale, precum și toți funcționarii publici implicați în aplicarea prezentei legi, care îndeplinesc cu întârziere, greșit, sau nu îndeplinesc atribuțiile ce le revin, răspund, după caz, disciplinar, material sau penal.

Art. 19. — Hotărârile comisiilor județene, ale comisiei municipiului București, ale comisiei sectorului agricol Ilfov, precum și hotărârile judecătorești, rămase definitive, se comunică petiționarului și primarului comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București, după caz.

Hotărârile judecătorești rămase definitive se comunică și comisiilor care au emis hotărârile ce au făcut obiectul jude-

Art. 20. — Actele prevăzute la art. 19 se transmit, în original, beneficiarilor și, în copie, serviciilor publice descentralizate menționate la art. 13 alin. 4.

## CAPITOLUL V

### Alte dispoziții

Art. 21. — O dată cu restituirea în natură și dobândirea dreptului de proprietate asupra apartamentelor se dobândește și dreptul de proprietate asupra terenurilor aferente, așa cum au fost determinate la data trecerii în proprietatea statului, cu excepția suprafețelor ocupate și aferente altor construcții și dotări edilitare realizate, cu aprobări legale, după această dată.

Art. 22. — În cazul în care apartamentul care se restituie în natură se află într-o clădire cu mai multe apartamente, foștii proprietari sau moștenitorii lor dobândesc cotă-parte din proprietatea indiviză asupra tuturor părților de construcții și instalații, precum și asupra dotărilor, care, prin natura lor, nu se pot folosi decât în comun.

Cota de proprietate se dobândește indiferent de clădirea, scara sau etajul la care este situat apartamentul.

În privința terenurilor, dispozițiile alin. 1 și 2 se aplică în mod corespunzător.

Cotele de proprietate la care se referă prezentul articol se determină proporțional cu suprafața construită.

În baza hotărârii comisiei județene și a hotărârii judecătorești, definitive, după caz, beneficiarul restituirii în natură a apartamentului va cere înscrierea dreptului său în evidențele de publicitate. Hotărârea comisiei județene sau, după caz, hotărârea judecătorească, definitivă, constituie titlu de proprietate.

## CAPITOLUL VI

### Dispoziții finale

Art. 23. — Procedurile speciale și cele pentru obținerea documentațiilor necesare realizării drepturilor prevăzute de prezenta lege, precum și formele de publicitate imobiliară sunt scutite de taxă de timbru.

Art. 24. — Rezolvarea cererilor privind restituirea în natură sau despăgubirea pentru imobilele cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului se face numai în temeiul prevederilor prezentei legi.

Hotărârile judecătorești cu privire la imobilele prevăzute la art. 1 din prezenta lege, rămase definitive și irevocabile, vor putea fi atacate cu recurs în anulare, întemeiat pe dispozițiile art. 330 din Codul de procedură civilă.

Art. 25. — Prin legi speciale se vor reglementa situațiile juridice ale altor imobile decât cele care fac obiectul prezentei legi, trecute în proprietatea statului înainte de 22 decembrie 1989, indiferent de destinația lor inițială, inclusiv ale celor demolate pentru cauze de utilitate publică.

Art. 26. — Foștii proprietari ai imobilelor cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului sau a altor persoane juridice, cu plata unor despăgubiri, nu mai beneficiază de măsurile reparatorii prevăzute de prezenta lege, cu excepția cazurilor prevăzute în art. 2 alin. 2.

Măsurile reparatorii prevăzute de prezenta lege nu se aplică în cazul imobilelor cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului prin hotărâri judecătorești penale ori în temeiul Legii nr. 18/1968.

Suprafețele de teren preluate de stat sau de alte persoane juridice, aflate la data de 22 decembrie 1989 în posesia acestora și care depășesc suprafața aferentă construcțiilor, rămân în proprietatea statului.

Art. 27. — Dreptul de a fi despăgubit, potrivit dispozițiilor prezentei legi, se acordă și foștilor proprietari, respectiv moștenitorii lor, ai imobilelor cu destinația de locuințe, se-

cute ca atare în proprietatea statului sau a altor persoane juridice după 6 martie 1945, care au fost înstrăinate până la 22 decembrie 1989, prin vânzare-cumpărare ori prin alte forme unor persoane fizice.

*Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților și Senat în ședința comună din 28 iunie 1995, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, și a fost reexaminată de Camera Deputaților în ședința din 26 septembrie 1995 și de Senat în ședința din 9 noiembrie 1995 potrivit art. 145 alin. (1) din Constituție, în urma Deciziei Curții Constituționale nr. 73 din 19 iulie 1995\*).*

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR  
**IOAN GAVRA**

p. PREȘEDINTELE SENATULUI  
**RADU VASILE**

București, 25 noiembrie 1995.  
Nr. 112.

## PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

### DECRET

#### privind promulgarea Legii pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului

În temeiul art. 77 alin. (3) și al art. 99 alin. (1) din Constituția României,

**Președintele României** d e c r e t e a z ă :

Articol unic. — Se promulgă Legea pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, și se dispune publicarea ei în Monitorul Oficial al României.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI  
**ION ILIESCU**

București, 23 noiembrie 1995.  
Nr. 369.

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRÂRE

#### privind aprobarea concesiunii activității de pilotaj al navelor maritime pe Dunărea Maritimă, de la Bara Sulina la Brăila, și în porturile situate pe Dunărea Maritimă și a caietului de sarcini al concesiunii

**Guvernul României** h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. — Se aprobă concesiunea activității de pilotaj al navelor maritime pe Dunărea Maritimă, de la Bara Sulina la Brăila, și în porturile situate pe Dunărea Maritimă și caietul de sarcini al concesiunii.

Art. 2. — Durata concesiunii este de 5 (cinci) ani și are ca scop asigurarea pilotajului navelor maritime în condiții de siguranță și cu respectarea regulilor de navigație pe acest sector unde pilotajul este obligatoriu.

Concesionarul va fi autorizat de Ministerul Transporturilor pentru desfășurarea activității de pilotaj.

PRIM-MINISTRU  
**NICOLAE VĂCAROIU**

Contrasemnează:  
Ministrul transporturilor,  
**Aurel Novac**  
Ministru de stat,  
ministru finanțelor,  
**Florin Georgescu**

București, 10 noiembrie 1995.  
Nr. 909.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind acordarea, din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului,  
de facilități personalului disponibilizat și de credite fără dobândă unor agenți economici  
consumatori de energie electrică și gaze naturale, potrivit art. 18 lit. a) și b)  
din Ordonanța Guvernului nr. 13/1995**

În temeiul art. 18 lit. a) și b) din Ordonanța Guvernului nr. 13/1995,

**Guvernul României** hotărăște :

Art. 1. — Se alocă suma de 8.000.000 mii lei Ministerului Industriilor și 17.000.000 mii lei Ministerului Transporturilor pentru acordarea de credite fără dobândă regiilor autonome de sub autoritatea acestora, în scopul achitării contravalorii energiei electrice, potrivit anexei nr. 1.

Se alocă suma de 83.000.000 mii lei Fondului Proprietății de Stat pentru acordarea de credite fără dobândă societăților comerciale cu capital majoritar de stat, în scopul achitării contravalorii energiei electrice și gazelor naturale, potrivit anexei nr. 2.

Art. 2. — Se alocă suma de 17.000.000 mii lei, din Fondul de redresare financiară constituit la dispoziția Guvernului pe anul 1995, pentru acordarea de facilități personalului disponibilizat din societățile comerciale la care s-a instituit regimul de supraveghere prin Hotărârea Guvernului nr. 212/1995, potrivit anexei nr. 2.

Art. 3. — Sumele prevăzute la art. 1 și 2 se alocă din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului, constituit potrivit Ordonanței Guvernului nr. 40/1995 privind rectificarea bugetului de stat pe anul 1995.

Art. 4. — Ministerul Finanțelor este autorizat să introducă modificările corespunzătoare, care decurg din prezenta hotărâre, în structura bugetului de stat și în bugetele Ministerului Industriilor, Ministerului Transporturilor și Fondului Proprietății de Stat pe anul 1995.

Art. 5. — Circuitul financiar al sumelor acordate din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului, precum și al celor rezultate din redistribuire este prevăzut în anexa nr. 3.

Art. 6. — Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

p. PRIM-MINISTRU  
**DAN MIRCEA POPESCU,**  
ministru de stat,  
ministrul muncii și protecției sociale

Contrasemnează:

Ministru de stat, ministrul finanțelor,  
**Florin Georgescu**  
Ministru industriilor,  
**Dumitru Popescu**  
Ministru transporturilor,  
**Aurel Novac**  
Ministru agriculturii și alimentației,  
**Valeriu Tabără**

București, 28 noiembrie 1995.  
Nr. 948.

ANEXA Nr. 1

**MINISTERELE ȘI REGIILE AUTONOME DE SUB AUTORITATEA ACESTORA  
pentru care se alocă sume din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului**

— mii lei —

---

Sume alocate  
din Fondul de redresare financiară —  
credite fără dobândă pentru plata energiei electrice

---

<b>Ministerul Industriilor</b>	
Regia Autonomă a Cuprului Deva	8.000.000
<b>Ministerul Transporturilor</b>	
Regia Autonomă de Exploatare a Metroului „Metron” București	17.000.000

**SOCIETĂȚILE COMERCIALE CU CAPITAL MAJORITAR DE STAT  
pentru care se alocă sume din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului**

— mii lei —

Societăți comerciale	Sume alocate din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului pentru:	
	Credite fără dobândă pentru plata energiei electrice și a gazelor naturale	Disponibilizări de personal
Societăți comerciale selectate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 318/1995	83.000.000	17.000.000

ANEXA Nr. 3

## SITUAȚIA

**circuitului financiar al sumelor acordate din Fondul de redresare financiară  
la dispoziția Guvernului, precum și al celor rezultate din redistribuire**

— mii lei —

Nr. crt.	Agenții economici	Alocări din Fondul de redresare financiară la dispoziția Guvernului	Sume primite prin redistribuire	Societăți comerciale — sume pentru disponibilizare de personal	RENEL — R.A.	ROMGAZ — R.A.	PETROM — R.A.	Ministerul Industriilor Fondul special pentru dezvoltarea sistemului energetic Ordonanța Guvernului nr. 29/1994	R.A.H. Petroșani	R.A.L. Oltenia	Alte plăți
1.	Societăți comerciale selectate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 318/1995	100.000.000	x	17.000.000	64.004.000	18.996.000	x	x	x	x	x
2.	Regia Autonomă a Cuprului Deva	8.000.000	x	x	8.000.000	x	x	x	x	x	x
3.	Regia Autonomă de Exploatare a Metroului „Metrorex“ București	17.000.000	x	x	17.000.000	x	x	x	x	x	x
4.	Regia Autonomă de Electricitate „Renel“	x	108.000.000	x	x	x	x	18.000.000	20.000.000	65.000.000	5.000.000
5.	Regia Autonomă a Gazelor Naturale „Romgaz“ Mediaș	x	x	x	x	x	18.996.000	x	x	x	x
6.	Regia Autonomă a Petrolului „Petrom“ București	x	18.996.000	x	18.996.000	x	x	x	x	x	x
<b>TOTAL</b>		<b>125.000.000</b>	<b>x</b>	<b>117.000.000</b>	<b>103.000.000</b>	<b>18.996.000</b>	<b>18.996.000</b>	<b>18.000.000</b>	<b>20.000.000</b>	<b>65.000.000</b>	<b>5.000.000</b>

## GUVERNUL ROMÂNIEI

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind stabilirea — ca zi nelucrătoare — a zilei**  
**de 1 decembrie 1995**

**Guvernul României** h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. — Pentru sărbătorirea Zilei Naționale a României, ziua de 1 decembrie 1995 este declarată zi nelucrătoare.

În această zi instituțiile publice vor arbora drapelul României.

Art. 2. — Nu beneficiază de prevederile art. 1 salariații din unitățile cu foc continuu, precum și din alte unități a căror activitate nu poate fi întreruptă.

Art. 3. — Autoritățile publice locale vor stabili un program adecvat de lucru pentru unitățile de alimentație publică și unitățile sanitare, în scopul aprovizionării populației cu produse alimentare și asigurării asistenței sanitare.

Art. 4. — Recuperarea timpului de muncă lucrat de către angajații unităților prevăzute la art. 2 și 3 se va face potrivit legii.

p. PRIM-MINISTRU  
**DAN MIRCEA POPESCU,**  
ministru de stat,  
ministrul muncii și protecției sociale

Contrasemnează:  
Secretarul general al Guvernului,  
**Viorel Hrebenciuc**  
Secretar de stat,  
șeful Departamentului  
pentru Administrație Publică Locală,  
**Octav Cozmâncă**

București, 28 noiembrie 1995.  
Nr. 952.

---

**EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR**

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2-4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București,  
cont nr. 30.98.12.301 B.C.R. — S.M.B.

Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București,  
Str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 211.57.30.

Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, telefon 668.55.58 și 614.17.39.