

# MONITORUL OFICIAL

## AL

### ROMÂNIEI

Anul III — Nr. 48

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRÎRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 11 martie 1991

#### SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
HOTĂRÎRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
140. — Hotărîre privind metodologia atribuirii în locație a gestiunii sau închirierii unor subunități prin licitație directă . . . . .	1—3
141. — Hotărîre privind modificarea Hotărîrii Guvernului României nr. 37 din 14 ianuarie 1991 privind unele măsuri de limitare a consumului de benzină și motorină . . . . .	3
142. — Hotărîre pentru constituirea Consiliului Interministerial de Coordonare Economică . . . . .	3—4
150. — Hotărîre privind garantarea, de către Banca Națională a României, a rambursării unor credite . . . . .	4

## HOTĂRÎRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRÎRE

#### privind metodologia atribuirii în locație a gestiunii sau închirierii unor subunități prin licitație directă

**Guvernul României hotărăște :**

Art. 1. — Toate subunitățile comerciale din comerțul interior și turism, cu capital de stat, precum și subunitățile de producție, prestatoare de servicii sau spațiile disponibile cu destinație de birouri, aparținând regiilor autonome înființate prin decizii ale prefecturilor și Primăriei municipiului București, care vor fi atribuite în locația gestiunii sau închiriate persoanelor fizice sau juridice, române sau străine, vor fi scoase la licitație directă.

Art. 2. — Atunci când spațiile în care funcționează subunitățile prevăzute la art. 1 nu sînt proprietatea societăților comerciale, acestea vor organiza, în comun cu proprietarul, o singură licitație pentru acordarea locației gestiunii și închirierea spațiului. În această situație se vor încheia, separat, un contract pentru locația gestiunii cu societatea comercială și un contract de închiriere cu regia autonomă, pe aceeași perioadă.

Art. 3. — Profilul subunităților comerciale care vor fi scoase la licitație va fi stabilit de prefecturi sau Primăria municipiului București, cu consultarea Ministerului Comerțului și Turismului — Departamentul comerțului interior, urmărindu-se asigurarea necesarului de suprafețe comerciale, diversificarea și amplasarea rațională a rețelei comerciale.

Art. 4. — Organizarea licitației, inclusiv îndeplinirea formalităților de publicitate, se realizează de către o comisie numită de consiliul de administrație al societății comerciale.

În situațiile prevăzute în cuprinsul art. 2, organizarea licitației, inclusiv îndeplinirea formelor de publicitate, se realizează de către proprietarul spațiului printr-o comisie formată din reprezentanții societății comerciale, prefecturii sau Primăriei municipiului București și regiei autonome, după caz.

Art. 5. — Comisia de organizare va elabora documentația licitației, care va fi distribuită ofertanților contra cost și care va cuprinde mențiuni referitoare la descrierea obiectului licitației, prețul de la care aceasta începe, durata locației gestiunii, criteriile și punctajul pe baza cărora va fi desemnat câștigătorul.

Aceasta va asigura publicitatea licitației prin întocmirea unor publicații, care vor cuprinde :

- obiectul licitației și locul de amplasare unde poate fi vizitat ;
- locul unde poate fi procurată documentația licitației ;
- garanția de participare și fondul de plată ;
- ziua, ora și locul desfășurării licitației.

Publicațiile de licitație vor fi afișate la locul unde aceasta se va desfășura și vor fi publicate în presa locală, precum și într-un ziar cu difuzare la nivelul întregii țări. Licitația se va desfășura după trecerea a 15 zile de la data apariției anunțului în presă.

La adjudecare pot fi prezenți reprezentanți ai prefecturilor sau Primăriei municipiului București, ai Departamentului comerțului interior și ai sindicatelor, pentru a supraveghea ca licitația să se desfășoare conform legii.

Art. 6. — Fiecare ofertant va achita o garanție de participare, reprezentând o cotă procentuală din valoarea obiectului licitației, stabilită de comisia de organizare.

Sumele vor fi consemnate la C.E.C. pe numele societății comerciale sau regiei autonome, după caz, chitanța fiind depusă de ofertant la secretariatul organizatorului cu cel puțin 3 zile înainte de data ținerii licitației. O dată cu chitanța, ofertantul va depune actele doveditoare privind bonitatea sau garanțiile materiale de care dispune.

Garanția de participare depusă de câștigătorul licitației i se restituie acestuia după încetarea contractului de locație a gestiunii sau de închiriere.

Celelalte garanții se restituie depunătorilor după adjudecare.

Art. 7. — În ziua stabilită pentru licitație, concurenții vor prezenta comisiei de organizare ofertele lor, care vor cuprinde toate elementele prevăzute în documentație, în plic sigilat.

Comisia de organizare va deschide plicurile în prezența concurenților și va adjuca obiectul licitației în favoarea concurentului care a întrunit cel mai mare punctaj.

În caz de balotaj, în aceeași zi se desfășoară o nouă licitație numai cu ofertanții în cauză.

Criteriile de evaluare a ofertelor, pentru determinarea câștigătorului licitației, sînt cele prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărîre.

Art. 8. — Prevederile prezentei hotărîri se completează cu cele din Hotărîrea Guvernului nr. 1228/1990.

Art. 9. — Pe data prezentei hotărîri se abrogă Hotărîrea Guvernului nr. 84/1991, precum și orice alte dispoziții contrare.

PRIM-MINISTRU  
PETRE ROMAN

București, 27 februarie 1991.  
Nr. 140.

ANEXĂ

**CRITERII**

pentru efectuarea licitației

	<u>Punctaj maxim</u>		<u>Punctaj maxim</u>
<b>1. Profilul de activitate :</b>	<b>17 puncte</b>		
a) Activitate de producție și comercializare			
— alimentare	17 p.		
— nealimentare	8 p.		
— mixte	8 p.		
b) Comercializare de produse			
— alimentare	12 p.		
— nealimentare	5 p.		
— mixte	5 p.		
c) Prestări de servicii	10 p.		
d) Alimentație publică (cofetărie, patiserie, restaurant, bar)	5 p.		
e) Alte activități	5 p.		
<b>2. Pregătirea și competența profesională :</b>	<b>8 puncte</b>		
a) Pregătire de specialitate	8 p.		
b) Altă pregătire	0 p.		
<b>3. Preluarea integrală a personalului din unitatea existentă</b>	<b>12 puncte</b>		
<b>4. Bonitatea sau garanția materială dovedită de ofertant :</b>	<b>7 puncte</b>		
a) În lei	1—4 p.		
b) Mixt (în lei și valută)	1—3 p.+ a.		
		talului, capitalul minim reprezentînd un punct, capitalul mixt reprezentînd 4 sau 3 puncte, după caz, iar valorile intermediare stabilindu-se proporțional.	
			<u>Punctaj maxim</u>
		<b>5. Comercializare :</b>	<b>13 puncte</b>
		a) În lei	13 p.
		b) În valută	0 p.
		c) Mixt	5 p.
		<b>6. Practicarea unui adaos comercial est mai redus</b>	<b>3 puncte</b>
			1—3 p.
		<b>7. Contracte încheiate de ofertant legate de obiectul licitației în perioada anterioară licitației :</b>	<b>5 puncte</b>
		a) Contracte pentru produse agroalimentare	5 p.
		b) Contracte pentru utilaje	5 p.
		c) Contracte pentru alte produse	3 p.
		d) Alte bunuri (xerox, telefon, mobilier comercial, birou, autoturism etc.)	1 p.
		<b>NOTĂ :</b>	
		Se are în vedere marfa contractată.	
		Comisia de organizare va aprecia utilitatea.	
		<b>8. Modalități de plată a chiriei sau locației :</b>	<b>5 puncte</b>
		a) În lei	5 p.

Punctajul se va face proporțional cu valoarea capi-

	<u>Punctaj maxim</u>		<u>Punctaj maxim</u>
b) În valută	1 p.	10. Prețul licitat pentru chiria spațiului	10 puncte
c) Mixtă	3 p.	11 Prețul licitat pentru locația gestiunii (prețul de pornire va fi stabilit conform valorilor din contabilitate)	10 puncte
9. Oferentul este salariatul unității atribuite în locația gestiunii sau închiriate	10 puncte		

**NOTĂ :**

Stabilirea punctajului acordat pentru valoarea chiriei și locației gestiunii se va face proporțional, de la valoarea minimă spre valoarea maximă.

**Observații :**

1. În cazul spațiilor scoase la licitație pentru care nu se stabilește un profil de activitate, pentru anumite activități (restaurante, baruri etc.), întreprinzătorii vor trebui să prezinte avize de la organe de specialitate că spațiile pot fi adaptate scopului (I.P.B., Sanepid, I.D.E.B., pompieri etc.).

2. Toate angajamentele prevăzute în oferta de licitație a câștigătorului vor fi incluse în contract. Nerespectarea oricărui angajament din contract atrage după sine rezilierea acestuia.

**GUVERNUL ROMÂNIEI****HOTĂRIRE**

privind modificarea Hotărîrii Guvernului României nr. 37  
din 14 ianuarie 1991 privind unele măsuri de limitare a  
consumului de benzină și motorină

Guvernul României hotărăște :

Articol unic. — Hotărîrea Guvernului României nr. 37 din 14 ianuarie 1991 se completează cu articolul 5, care va avea următoarea formulare :

„Art. 5. — Limitările prevăzute la art. 1 nu se aplică autoturismelor destinate asistenței sanitare, precum și celor care execută misiuni în cadrul Ministerului de Interne ; cantitățile alocate acestor autovehicule vor fi de 125 litri lunar.“

PRIM-MINISTRU  
**PETRE ROMAN**

București, 27 februarie 1991.  
Nr. 141.

**GUVERNUL ROMÂNIEI****HOTĂRIRE**

pentru constituirea Consiliului Interministerial de Coordonare Economică

Guvernul României hotărăște :

Art. 1. — Se constituie Consiliul Interministerial de Coordonare Economică, în vederea perfecționării activității de analiză și coordonare a măsurilor ce se adoptă în scopul tranziției la economia de piață, al aplicării corelate a legislației și a hotărîrilor Guvernului în domeniul economic.

Art. 2. — Consiliul Interministerial de Coordonare Economică dezbate și formulează propuneri de decizii în vederea adoptării lor de către Guvern.

Activitatea consiliului este condusă de biroul său operativ.

Art. 3. — Consiliul Interministerial de Coordonare Economică este format din :

- membrii biroului său operativ ;
- ministrul finanțelor ;
- ministrul resurselor și industriei ;
- ministrul muncii și protecției sociale ;

- ministrul comerțului și turismului ;
- ministrul agriculturii și alimentației ;
- secretarul de stat pentru buget ;
- secretarul de stat pentru comerț exterior.

Art. 4. — Biroul operativ al Consiliului Interministerial de Coordonare Economică este format din :

- Președinte : primul-ministru ;
- Vicepreședinte : ministrul asistent al primului-ministru pentru reformă și relații cu Parlamentul ;
- Membru : ministrul de stat pentru orientarea economică ;
- Secretar : șeful Departamentului pentru strategia reformei și integrare economică.

Art. 5. — La ședințele Consiliului Interministerial de Coordonare Economică participă și guvernatorul

Băncii Naționale a României, în calitate de membru asociat.

Art. 6. — În cadrul Departamentului pentru strategia reformei și integrare economică din Consiliul pentru reformă, relații și informații publice se organizează Secretariatul Consiliului Interministerial de Coordonare Economică, avînd drept sarcină principală pregătirea lucrărilor Consiliului Interministerial de Coordonare Economică.

Art. 7. — Prin decizia Biroului operativ al Consiliului Interministerial de Coordonare Economică, spe-

cialiștii pe probleme, membri ai Comisiei economice consultative de pe lângă Consiliul pentru reformă, relații și informații publice, pot participa la lucrările Consiliului Interministerial de Coordonare Economică.

Art. 8. — Consiliul Interministerial de Coordonare Economică ține ședințe o dată la două săptămîni și ori de cîte ori este nevoie.

Art. 9. — Ministrul asistent al primului-ministru pentru reformă și relații cu Parlamentul va lua măsurile necesare pentru îndeplinirea dispozițiilor prezentei hotărîri.

PRIM-MINISTRU  
PETRE ROMAN

București, 27 februarie 1991.  
Nr. 142.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÎRE

privind garantarea, de către Banca Națională a României,  
a rambursării unor credite

Guvernul României hotărăște:

Articol unic. — Banca Națională a României va garanta rambursarea creditelor ce urmează a fi obținute, prin Banca Română de Comerț Exterior — S.A., pentru importurile necesare asigurării unor echipamente și utilaje, în sectoarele producției de cărbune, prospecțiuni și explorări geologice, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărîre.

PRIM-MINISTRU  
PETRE ROMAN

București, 1 martie 1991.  
Nr. 150.

ANEXA

### LISTA

importurilor pentru investiții necesare în sectoarele producției de cărbune, prospecțiuni și explorări geologice

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Cantitatea	Valoarea — mil dolari S.U.A. —
<b>Departamentul minelor</b>				
1.	Dotări cu mijloace auto ale carierelor de lignit	buc.	181	43.800
<b>Departamentul geologiei</b>				
1.	Stație 240 canale de înregistrare date seismice cu echipament de generare de unde elastice	buc.	3	15.000
2.	Stație 480 canale de înregistrare date seismice cu echipament de generare de unde elastice	buc.	2	14.000
3.	Sistem vectorial de calcul pentru prelucrarea datelor seismice	buc.	1	6.000
<b>TOTAL:</b>				<b>78.800</b>

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — ADUNAREA DEPUTAȚILOR

Adresa pentru publicitate: Combinatul poligrafic București — Biroul de publicitate și difuzare pentru Monitorul Oficial, București, str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 11.77.02.  
Tiparul: Combinatul poligrafic București — Atelierul „Monitorul Oficial”, București, str. Jiului nr. 163, telefon 68.55.58.

Prețul 2 lei

40.816

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 48/1991, conține 4 pagini.