



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XII — Nr. 91

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 29 februarie 2000

SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
	ACTE ALE AUTORITĂȚII NAȚIONALE DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI
4.	— Decizie pentru aprobarea contractului-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice din sisteme de alimentare centralizată..... 1-16

ACTE ALE AUTORITĂȚII NAȚIONALE DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

DECIZIE

pentru aprobarea contractului-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice din sisteme de alimentare centralizată

În temeiul art. 6 lit. h) și al art. 9 alin. (4) și (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 29/1998 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei — ANRE, precum și al art. 70 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/1998 privind energia electrică și termică,

Președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite următoarea decizie:

Art. 1. — Se aprobă contractul-cadru de vânzare-cumpărare a energiei termice din sisteme de alimentare centralizată, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta decizie.

Art. 2. — Încheierea noilor contracte pe baza contractului-cadru prevăzut la art. 1 va fi finalizată în termen de 3 luni de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hotărârii Guvernului pentru abrogarea unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 425/1994 privind aprobarea Regulamentului pentru furnizarea și utilizarea energiei termice.

Art. 3. — Contractele de vânzare-cumpărare a energiei termice din sisteme de alimentare centralizată, încheiate în

baza Regulamentului pentru furnizarea și utilizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 425/1994 și publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 238 din 26 august 1994, rămân valabile până la semnarea noilor contracte.

Art. 4. — Prezenta decizie va fi publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 5. — Departamentul tarife, reglementări comerciale și protecția consumatorilor din cadrul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, vânzătorii și cumpărătorii de energie termică din sisteme de alimentare centralizată vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei decizii.

Președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei,
Jean Constantinescu

București, 12 ianuarie 2000.
Nr. 4.

CONTRACT-CADRU

de vânzare-cumpărare a energiei termice din sisteme de alimentare centralizată nr. din data

Părțile contractante

Între, reprezentată legal prin, cu sediul în, adresa:, județul, codul poștal, telefon, telex, fax, codul fiscal R-, înscrisă în registrul comerțului la nr. J, cont de virament nr., deschis la, titular al licenței ANRE nr., reprezentată prin
(director/manager)

și, denumită **producător**, având calitatea de **vânzător**, pe de o parte,
(director economic)

și, reprezentată legal prin, cu sediul în, adresa:, județul, codul poștal, telefon, telex....., fax, codul fiscal R-, înscrisă în registrul comerțului la nr. J, cont de virament nr., deschis la, titular al licenței ANRE nr., reprezentată prin
(director/manager)

și, denumită **[transportator/distribuitor]/furnizor**, având calitatea de **cumpărător**,
(director economic)

pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

Terminologie

Art. 1. — Termenii utilizați în prezentul contract sunt definiți astfel:

Acord de furnizare de energie termică	Acord scris care se dă de către producător în legătură cu posibilitățile de livrare din instalațiile sale de energie termică sub formă de abur, apă fierbinte sau apă caldă unui furnizor sau direct unui consumator
Aviz de racordare	Avizul scris dat de către furnizor în legătură cu posibilitățile și cu condițiile de alimentare din instalațiile sale a unui consumator cu energie termică sub formă de apă fierbinte, apă caldă sau abur
Agent termic sau purtător de energie termică	Fluidul utilizat pentru acumularea, transportul și cedarea energiei termice. În condițiile prezentului contract agentul termic este aburul sau apa. Agentul termic poate fi: — primar, respectiv cu presiunea și temperatura apropiate de cele avute la plecarea din centralele sistemului de alimentare cu energie termică; — secundar, rezultat dintr-un schimbător de căldură prin preluarea căldurii de la agentul termic primar.
Condensat	Apa obținută prin condensarea aburului folosit

Consum de energie termică	Cantitatea de căldură reținută de consumator din purtătorii de energie termică (diferența dintre cantitatea de căldură primită și cea restituită)
Consum pentru apa caldă	Consumul de energie termică pentru apa caldă utilizată în circuit deschis în scopuri gospodărești sau sanitare
Consum pentru încălzire	Consumul de energie termică pentru încălzirea spațiilor din clădiri industriale, instituții, locuințe etc.
Consumator de energie termică	Persoană fizică sau juridică ce utilizează pe bază de contract energia termică în instalațiile sale, legate nemijlocit la instalațiile unui furnizor
Consumator de tip agricol	Consumatorul care folosește energia termică pentru cultivarea legumelor și florilor, pentru creșterea păsărilor și animalelor, pentru fabricile de nutrețuri combinate, pentru stațiile de uscat și granulat furaje verzi, stațiile de sortare ouă, fructe și legume, stațiunile de uscat cereale și de condiționat semințe, precum și alți consumatori similari
Consumator de tip industrial	Consumatorul, cu excepția celui agricol, care folosește, de regulă, energia termică în scopuri tehnologice
Consumator de tip urban	Consumatorul care utilizează energia termică pentru încălzirea și alimentarea cu apă caldă menajeră a locuințelor, a birourilor instituțiilor, a obiectivelor social-culturale, a spațiilor comerciale
Operator [<i>transportator</i>]/distribuitor de energie termică	Agentul economic care cumpără energie termică de la unul sau mai mulți producători pentru ca să o revândă consumatorilor după ce a fost tranzitată prin propriul său sistem de [<i>transport</i>]/distribuție. El este considerat [<i>transportator</i>]/distribuitor în raport cu producătorul de energie termică și, după caz, revânzător către un furnizor de energie termică sau furnizor în raport cu consumatorul de energie termică.
Echipament (grup) de măsurare	Aparatura și ansamblul instalațiilor care servesc la măsurarea parametrilor agenților termici, a puterii și a cantității de energie termică
Furnizor de energie termică	Persoană juridică, titulară a unei licențe de furnizare, care asigură alimentarea cu energie termică a unui consumator pe baza unui contract de furnizare
Instalații de alimentare cu energie termică	Totalitatea instalațiilor de producere, transport și distribuție a energiei termice, executate în scopul asigurării consumatorului cu aceasta
Instalații de producere a energiei termice	Toate instalațiile care produc abur, apă fierbinte sau apă caldă
Instalații de transport și distribuție a energiei termice sau rețele termice	Ansamblul conductelor, instalațiilor de pompare și al altor instalații auxiliare, cu ajutorul cărora se transportă continuu și în regim controlat energia termică de la producători la consumatori
Instalații de utilizare a energiei termice	Totalitatea instalațiilor și a receptoarelor care consumă energie termică

Loc de consum	Ansamblul instalațiilor de utilizare ale unui consumator, aflate în aceeași incintă, alimentate din una sau mai multe stații termice
Paușal	Metodă de stabilire a consumului de energie termică în funcție de puterea termică calculată și de numărul orelor de utilizare pe tipuri de receptoare termice sau de alte elemente derivate din acestea (nu are la bază măsurarea prin contor)
Producător de energie termică	Agentul economic care are printre obiectivele de bază producerea de abur, apă fierbinte și/sau caldă; de exemplu: centrale electrice de termoficare (CET), centrale termoelectrice (CTE) și centrale termice (CT)
Punctul de delimitare a instalațiilor dintre furnizor și consumator	Locul în care instalațiile proprietate a consumatorului se racordează la instalațiile furnizorului de energie termică
Putere termică	Cantitatea de energie termică în unitatea de timp; se exprimă în MW
Racord termic	Ansamblul instalațiilor prin care se face legătura dintre o rețea de distribuție primară și o stație termică
Sistem de alimentare centralizată cu energie termică (SACET)	Ansamblul instalațiilor și construcțiilor destinate producerii, transportului și distribuției prin rețele, transformării și utilizării energiei termice, legate printr-un proces comun de funcționare
Standard de performanță	Standardul de performanță pentru serviciul de furnizare a energiei termice
Stație termică	Ansamblul instalațiilor prin care se realizează adaptarea parametrilor agenților termici la necesitățile consumului și prin intermediul căruia se alimentează unul sau mai mulți consumatori. Stație termică poate fi: un punct de distribuție, un punct termic, o stație centralizată pentru prepararea apei calde sau o stație de transformatoare de abur
Tarif monom	Tarif în a cărui formulă de facturare se utilizează o singură mărime de facturare
Tarif binom	Tarif în a cărui formulă de facturare se utilizează două mărimi de facturare.

Obiectul contractului

Art. 2. — (1) Obiectul contractului îl constituie vânzarea de către vânzător și achiziția de către cumpărător a energiei termice din sistemul de alimentare centralizată cu energie termică din localitatea, adresa:, și reglementarea raporturilor dintre vânzător și cumpărător privind vânzarea-cumpărarea energiei termice, facturarea, plata și condițiile de livrare ale acesteia.

(2) Utilizarea energiei termice la consumatorii finali se va face pentru

(3) Reglementarea raporturilor dintre vânzător și cumpărător privind modul de procurare și de plată a cantităților de agent termic nereturnate de către cumpărător face obiectul unui contract separat.

Art. 3. — Delimitarea instalațiilor proprietate a vânzătorului de instalațiile proprietate a cumpărătorului se face potrivit anexei nr. 3, ținându-se seama de prevederile convenției de exploatare prezentate în anexa nr. 4.

Art. 4. — Contractul de vânzare-cumpărare s-a încheiat pe o durată de (1 ... 5 ani), convenită între părți, vânzarea făcându-se în condițiile stabilite prin Avizul de racordare nr. din, prezentat în anexa nr. 1, și prin convenția de exploatare prezentată în anexa nr. 4.

Energia și puterea termică contractate

Art. 5. — Cantitatea de energie termică și puterile termice maxime contractate, care pot fi preluate din instalațiile de producere în regim normal de funcționare, sunt prevăzute în anexa nr. 5. Având în vedere că energia termică și puterile termice constituie mărimi calculate pornindu-se de la valorile măsurate ale debitelor agentului termic pe traseul de ducere (tur) [*și pe cel de întoarcere (retur)*], precum și ale presiunii și temperaturii acestuia, atât pe traseul de ducere (tur), cât și pe cel de întoarcere (retur), în anexa menționată se precizează și mărimile valorilor de măsurat corespunzătoare.

Art. 6. — (1) Pentru cazurile de limitare, precum și pentru situația de avarie în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică, valorile care se reduc sunt prevăzute în anexa nr. 6.

(2) *Cumpărătorul poate negocia clauze suplimentare de diminuare a puterii termice absorbite și/sau de întrerupere, în condițiile obținerii unor reduceri tarifare.*

Determinarea cantităților de energie termică furnizate și a puterilor termice maxime absorbite

Art. 7. — Determinarea cantităților de energie termică vândute și a puterilor termice maxime absorbite se face *pausal/pe baza grupurilor de măsurare/contoarelor pentru decontare, instalate de către producător*, la care se fac corecțiile prevăzute în anexele nr. 2 și 3.

Art. 8. — Condițiile de măsurare/determinare a cantităților de energie termică vândute și a puterilor termice maxime absorbite sunt prevăzute în anexa nr. 8.

Tariful pentru energia termică. Modalități și condiții de plată

Art. 9. — Tariful pentru energia termică se stabilește ținându-se seama de prevederile art. 8 și va respecta dispozițiile legale. Tariful în vigoare la data încheierii contractului este prevăzut în anexa nr. 9.

Art. 10. — Corespunzător tipului de tarif stabilit, vânzătorul va emite o factură în prima zi lucrătoare a lunii de facturare, astfel:

a) pentru cumpărătorul la care se aplică tariful binom, contravaloarea taxei de putere aplicată la valoarea puterilor termice contractate lunar, conform anexei nr. 5;

b) pentru cumpărătorul cu tarif monom, contravaloarea a jumătate din consumul de energie termică contractat.

Art. 11. — (1) La finele perioadei de facturare se face citirea grupurilor de măsurare/contoarelor, consemnându-se într-un proces-verbal semnat de părți cantitățile de energie termică livrate, precum și puterile termice absorbite. Pentru cumpărătorul care nu are grupuri de măsurare/contoare energia termică livrată și puterea termică absorbită se stabilesc pașal.

(2) Cu acordul părților se admite citirea de la distanță sau citirea efectuată de către una dintre părțile contractante. Citirea contoarelor se va efectua în perioada (convenită între părți), cumpărătorul, după caz vânzătorul, fiind obligat să asigure prezența delegatului împuternicit pentru semnarea procesului-verbal de citire.

(3) În situația în care grupurile de măsurare/contoarele se află instalate la cumpărător, acesta are obligația să asigure accesul reprezentantului vânzătorului. În cazul absenței delegatului cumpărătorului, procesul-verbal de citire se încheie de către vânzător, motivându-se absența cumpărătorului.

(4) Vânzătorul emite factura de regularizare în termen de 5 zile lucrătoare de la finele perioadei de facturare.

Art. 12. — (1) Cumpărătorul va achita în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii facturilor emise de vânzător.

(2) Factura se consideră achitată de către cumpărător la data înregistrării plății în extrasul bancar al cumpărătorului, la data preluării cecului de către vânzător ori la data intrării numerarului în casieria vânzătorului sau prin orice alt mod de plată prevăzut expres în reglementările legale în vigoare.

Drepturile și obligațiile vânzătorului

Art. 13. — Vânzătorul are următoarele drepturi:

a) să întrerupă vânzarea energiei termice în conformitate cu prevederile art. 28 sau să reducă livrarea energiei termice proporțional cu valoarea plăților restante, atunci când se fac plăți parțiale, prin diminuarea debitelor sau a temperaturilor;

b) să aplice cumpărătorului limitări atunci când apare un deficit de putere sau de energie termică în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică, cu anunțarea prealabilă. Tranșele de limitare a puterii termice sunt prevăzute în anexa nr. 6. Aceste măsuri se aplică conform standardului de performanță;

c) poate să solicite cumpărătorului, dacă acesta este rău platnic, la încheierea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice, constituirea unei garanții. Valoarea acestei garanții nu poate depăși contravaloarea consumului de energie termică pentru luna cu consum maxim prevăzut în anexa nr. 5. Valoarea garanției se va înscrie în anexa nr. 2.

Art. 14. — Vânzătorul are următoarele obligații:

a) să asigure cumpărătorului puterea termică și energia termică, contractate în termenii prezentului contract și în conformitate cu standardul de performanță;

b) să asigure continuitatea livrării energiei termice în limitele gradului de siguranță precizat în anexa nr. 2, dacă au fost executate integral lucrările prevăzute în avizul de racordare;

c) să asigure în punctul de delimitare parametrii de calitate, respectiv presiunea, temperatura și caracteristicile chimice ale agentului termic, la valorile nominale sau cele din diagramele de reglaj, conform solicitărilor operative ale cumpărătorului, prevăzute în anexa nr. 4, cu abaterile prevăzute de reglementările în vigoare, conform standardului de performanță și anexei nr. 7;

d) să verifice funcționarea echipamentelor de măsurare/determinare a energiei termice, conform reglementărilor legale în vigoare;

e) să anunțe cumpărătorul cu minimum 5 zile lucrătoare înainte despre întreruperile programate în vânzarea energiei termice;

f) să ia măsuri de întrerupere a vânzării energiei termice și de separare cu semnalizare vizibilă a instalațiilor de transport/distribuție/transformare ale cumpărătorului de instalația de alimentare, în cazul unor defecțiuni în instalațiile de transport/distribuție/transformare ale cumpărătorului, la cererea acestuia;

g) să nu deterioreze bunurile cumpărătorului și să refacă părțile de construcții legal executate, aparținând cumpărătorului, la starea lor funcțională, dacă au fost deteriorate din vina sa, conform prevederilor legale privind respectarea calității în construcții;

h) să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de cumpărător și să răspundă la termen tuturor reclamațiilor și sesizărilor scrise ale acestuia, conform standardului de performanță;

i) să planifice lucrări de întreținere, revizii și reparații ale instalațiilor de producere, în cazul unui cumpărător sezonier, în afara sezonului cu încărcare maximă;

j) să acorde despăgubiri pentru daunele dovedite, provocate de întreruperi în alimentare ce au survenit din vina sa, conform art. 29;

k) să dea cumpărătorului informații privind istoricul vânzării-cumpărării și eventualele penalități plătite de acesta, conform standardului de performanță;

l) să acorde reduceri de tarif la achitarea în avans a energiei termice vândute în condițiile existenței unor prevederi legale în acest sens.

Drepturile și obligațiile cumpărătorului

Art. 15. — Cumpărătorul are următoarele drepturi:

a) să consume energie termică din instalațiile vânzătorului în conformitate cu prevederile prezentului contract;

b) să beneficieze de serviciile vânzătorului în condițiile negocierii unor contracte pentru prestări de servicii cu specific energetic, conform prevederilor legale;

c) să racordeze la instalațiile proprii, în condițiile legale și în limita cantităților contractate, consumatori de energie termică. Dacă sunt depășite cantitățile de energie termică contractate, se va cere avizul scris al vânzătorului;

d) în condițiile în care și-a îndeplinit toate obligațiile contractuale, inclusiv plata în termenul prevăzut în contract a tuturor facturilor, poate solicita despăgubiri vânzătorului în situațiile în care acesta refuză nejustificat livrarea întregii cantități de energie termică contractate, despăgubiri egale cu contravaloarea cantității de energie termică nelivrate.

Art. 16. — Cumpărătorul are următoarele obligații:

a) să achite integral și la termen facturile emise de vânzător, eventualele corecții sau regularizări ale acestora urmând să fie efectuate la următoarea facturare;

b) să se asigure prin contractele de furnizare a energiei termice pe care le încheie că se prevăd la consumatori surse proprii pentru alimentarea de rezervă cu energie termică a echipamentelor și a instalațiilor la care întreruperea furnizării energiei termice peste o durată critică, durată critică mai mică decât cea corespunzătoare gradului de siguranță înscris în contract, și care poate avea efecte deosebite (incendii, accidente umane, explozii, deteriorări de utilaje etc.);

c) să se asigure prin contractele de furnizare a energiei termice pe care le încheie că se iau la consumatori măsurile necesare din punct de vedere al schemelor interne de alimentare, al instalațiilor de protecție și automatizare, al instalațiilor și echipamentelor tehnologice, pentru asigurarea funcționării în continuare a receptoarelor importante în cazul apariției unei scăderi rapide a cantității de energie termică furnizată sau al unor variații în limitele admisibile ale parametrilor acesteia, în scopul exploatării sigure și economice a instalațiilor termice;

d) să întocmească și să pună la dispoziție vânzătorului, la cererea acestuia și pentru o perioadă solicitată, curbele de consum zilnice ca valori medii orare, iar pentru consumatorii cu care are contracte de furnizare energiei termice și care au surse proprii de energie termică interconectate la SACET, să comunice și datele privind funcționarea acestora;

e) să comunice în scris vânzătorului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului;

f) să suporte în totalitate orice consecințe asupra consumatorilor cu care are contracte de furnizare a energiei termice, ce decurg din limitarea sau din întreruperea vânzării-cumpărării de energie termică către consumatori ca urmare a nerespectării de către cumpărător a prevederilor prezentului contract, inclusiv în cadrul neplății energiei termice;

g) să permită vânzătorului, la solicitarea acestuia, întreruperea programată a alimentării cu energie termică pentru întreținere, revizii și reparații executate la instalațiile vânzătorului;

h) să asigure efectuarea reviziilor și a reparațiilor programate ale echipamentelor și instalațiilor de distribuție/transport/transformare, conform graficului stabilit de comun acord cu consumatorii.

Drepturile și obligațiile comune ale părților contractante

Art. 17. — Vânzătorul și, respectiv, cumpărătorul au următoarele drepturi:

a) să aibă acces în spațiile celeilalte părți contractante pentru citirea sau verificarea grupurilor de măsurare/contoarelor amplasate la partea contractantă respectivă și pentru verificarea respectării prevederilor contractuale. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al părții care deține spațiul respectiv;

b) să inițieze modificarea și completarea contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice sau a anexelor la acesta ori de câte ori apar elemente noi, inclusiv prin acte adiționale atunci când consideră necesară detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi.

Art. 18. — Vânzătorul și, respectiv, cumpărătorul au următoarele obligații:

a) să respecte normele și prescripțiile tehnice în vigoare, în vederea eliminării efectelor negative asupra calității furnizării energiei termice;

b) în ipoteza în care pe parcursul executării contractului una dintre părțile contractante va încheia cu un terț un contract similar prin care va acorda acestuia condiții mai favorabile decât cele înscrise în contractul în curs de executare, partea contractantă respectivă se obligă să aplice aceste condiții și în favoarea celeilalte părți contractante, contractul urmând să fie adaptat în mod corespunzător prin acte adiționale.

Răspunderea contractuală

Art. 19. — Pentru neexecutarea în totalitate sau în parte a obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile se supun și răspund conform legii.

Art. 20. — Neachitarea contravalorii facturii de către cumpărător în termen de 5 zile lucrătoare de la data limită de plată conform art. 12 atrage după sine:

a) perceperea de penalități de $[0,2-0,3\%]$ pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi după expirarea termenului de plată și până la achitarea ei. Penalitățile nu se capitalizează, iar valoarea totală a acestora nu poate depăși valoarea facturii;

b) reducerea până la minimul tehnologic al rețelei de transport sau întreruperea vânzării aburului cu utilizări tehnologice, cu un preaviz de 10 zile lucrătoare după cea de a 30-a zi calendaristică de penalitate;

c) reducerea până la 50% față de valoarea corespunzătoare graficului de reglaj a vânzării de energie termică sub formă de apă fierbinte, cu un preaviz de 10 zile lucrătoare de la cea de a 30-a zi calendaristică de penalitate.

După efectuarea plății facturilor și a penalităților respective vânzătorul va reîncepe vânzarea de energie termică în conformitate cu prevederile standardului de performanță;

d) rezilierea contractului și suspendarea racordului după 30 de zile calendaristice de la data întreruperii vânzării aburului tehnologic sau de la data reducerii la 50% față de valoarea corespunzătoare graficului de reglaj a vânzării de energie termică sub formă de apă fierbinte utilizată în scopuri industriale, în cazul în care cumpărătorul nu a achitat integral consumul de energie termică și penalitățile datorate vânzătorului; pentru vânzarea de energie termică sub formă de apă fierbinte, în vederea utilizării în alte scopuri decât cele industriale, se aplică prevederile art. 27 alin. (1) lit. c).

Cumpărătorul căruia i s-a suspendat instalația de alimentare poate cere restabilirea alimentării după ce a plătit facturile restante și penalitățile aferente. Metodologia urmată în acest scop este aceeași ca în cazul unui nou cumpărător.

Art. 21. — (1) Refuzul total sau parțial al cumpărătorului de a plăti o factură emisă de vânzător se va aduce la cunoștință acestuia în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii ei.

(2) Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării pretențiilor de către cumpărător.

(3) În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități pentru diferența respectivă.

Art. 22. — (1) Vânzătorul este obligat să plătească despăgubiri cumpărătorului în cazul deteriorării unor instalații de transport/distribuție/transformare a energiei termice, în situația în care au apărut presiuni și/sau temperaturi ale agentului termic mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare în punctul de delimitare a instalațiilor cumpărător-vânzător, din vina dovedită a vânzătorului. Această obligație se aplică și în situația în care deteriorarea instalației de transport/distribuție/transformare a energiei termice a fost provocată de un regim chimic necorespunzător al agentului termic.

(2) Plata acestor despăgubiri se face cu respectarea următoarelor condiții:

a) cumpărătorul a anunțat în scris vânzătorul în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data apariției abaterii parametrilor fizico-chimici ai agentului termic care a produs deteriorarea unor instalații de transport/distribuție/transformare a energiei termice;

b) din analiza efectuată de o unitate specializată agreată de ambele părți sau de cumpărător împreună cu vânzătorul rezultă că a avut loc abaterea parametrilor fizico-chimici ai agentului termic, invocată de către cumpărător;

c) cumpărătorul prezintă vânzătorului documentele fiscale în care sunt menționate sumele plătite pentru repararea instalațiilor de transport/distribuție/transformare a energiei termice deteriorate, în termen de o lună de la terminarea lucrărilor de reparare menționate;

d) vânzătorul, în urma analizării solicitării de despăgubire formulate de cumpărător, constată că instalațiile de transport/distribuție/transformare a energiei termice au fost deteriorate ca urmare a unei abateri a parametrilor fizico-chimici ai agentului termic, fără alte surse colaterale de deteriorare (intervenția necorespunzătoare a cumpărătorului asupra instalației, extinderea unor avarii de altă natură de la instalațiile învecinate etc.).

Art. 23. — (1) Pentru întreruperile în vânzarea energiei termice care depășesc limitele gradului de siguranță prevăzut în anexele nr. 2 și 6, ale căror cauze s-au identificat a fi din culpa vânzătorului, acesta va plăti pentru daunele dovedite de cumpărător.

(2) Despăgubirea nu va depăși, pentru o întrerupere și în limita prejudiciului suferit de cumpărător, contravaloarea energiei termice vândute în cursul unei zile cu vânzare medie, ziua cu vânzare medie fiind stabilită pe baza ultimei facturi. Pentru întreruperile din aceeași zi suma despăgubirilor nu va depăși de două ori contravaloarea energiei termice vândute în cursul unei zile cu vânzare medie.

(3) Nerespectarea de către vânzător a solicitărilor operative ale cumpărătorului, conform convenției de exploatare prevăzute în anexa nr. 4, cu privire la debite, temperaturi și presiuni cu abateri mai mari decât cele negociate și stabilite în anexa nr. 7, în condițiile în care cumpărătorul nu are restante de plăți către vânzător, atrage după sine plata de despăgubiri conform valorilor negociate și precizate în anexa nr. 9.

(4) În cazul întreruperilor cauzate cu rea-credință sau datorate unor erori umane grave în exploatarea instalațiilor de transport/distribuție/transformare a energiei termice, nu se mai aplică limitarea despăgubirilor prevăzute la alin. (2).

(5) Neîndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor prevăzute la art. 16 lit. b) și c) determină implicit riscul cumpărătorului de a primi o despăgubire limitată.

Art. 24. — (1) Părțile sunt absolvite de orice răspundere pentru neîndeplinirea în totalitate sau în parte a obligațiilor ce decurg din acest contract, dacă acest lucru este rezultatul acțiunii forței majore. Circumstanțele de forță majoră sunt cele care pot apărea pe perioada de valabilitate a prezentului contract, în urma producerii unor evenimente extraordinare care nu au putut fi luate în considerare de părți și care sunt în mod rezonabil în afara voinței și controlului părților.

(2) Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte părți în decurs de 48 de ore de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorității competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forța majoră.

Art. 25. — (1) Cumpărătorul răspunde material pentru pagubele dovedite, produse vânzătorului și/sau altor furnizori/consumatori ca urmare a funcționării necorespunzătoare a echipamentelor sau a instalațiilor proprii ori a acțiunii personalului propriu.

(2) Plata acestor despăgubiri se face cu respectarea următoarelor condiții:

a) vânzătorul a anunțat în scris cumpărătorul în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data funcționării necorespunzătoare a echipamentelor sau a instalațiilor cumpărătorului ori a acțiunii personalului cumpărătorului;

b) din analiza efectuată de cumpărător împreună cu vânzătorul sau de o unitate specializată agreată de ambele părți rezultă că a avut loc funcționarea necorespunzătoare a echipamentelor sau a instalațiilor cumpărătorului ori acțiunea necorespunzătoare a personalului cumpărătorului;

c) vânzătorul prezintă furnizorului documentele fiscale în care sunt menționate sumele plătite pentru repararea instalațiilor deteriorate, în termen de o lună de la terminarea lucrărilor de reparare menționate.

Art. 26. — (1) Orice schimbare a destinației cantității de energie termică vândute, în sensul utilizării acesteia în alte scopuri decât cele prevăzute în contract, va fi adusă la cunoștință vânzătorului, în scris, în termen de 3 zile lucrătoare de la data modificării.

(2) Neanunțarea schimbării destinației consumului de energie termică dă dreptul vânzătorului să recalculeze contravaloarea acestuia la tariful corespunzător altui mod de utilizare.

(3) În cazul în care producătorul folosește instalații de transport/distribuție/transformare a energiei termice, improvizate sau care influențează parametrii de calitate ai energiei termice (de exemplu, regimul chimic al apei de rețea), periclitând continuitatea în alimentarea cu energie termică a altor furnizori/consumatori, acesta urmează să suporte plata daunelor justificate pe care le-a produs.

Înteruperea furnizării energiei termice

Art. 27. — (1) Vânzătorul va întrerupe furnizarea energiei termice către cumpărător în următoarele cazuri:

a) la expirarea contractului, dacă acesta nu a fost prelungit cu acordul părților;

b) la depășirea sistematică a cantității de energie termică contractate, dacă la cererea vânzătorului cumpărătorul nu se încadrează în prevederile contractuale;

c) în baza unui preaviz de 10 zile lucrătoare, pentru neachitarea facturilor emise de către vânzător sau a altor sume datorate acestuia de către cumpărător, în condițiile stabilite, sau pentru neplata daunelor justificate rezultate din deteriorarea unor instalații ale vânzătorului. În cazul cumpărătorilor industriali întreruperea se face fără asigurarea puterii termice minime tehnologice. Pentru cota de consum de energie termică pentru încălzire, dacă preavizarea se face în sezonul rece al anului (în intervalul cuprins între 1 septembrie și 30 martie), întreruperea vânzării se poate face numai după data de 31 martie care urmează acestui sezon, până la acea dată reducându-se vânzarea de energie termică până la minimul tehnic al instalațiilor de transport și distribuție;

d) pentru împiedicarea repetată a delegaților împuterniciți ai vânzătorului de a monta, de a verifica, de a înlocui sau de a citi elementele grupurilor de măsurare/contoarele ori de a verifica și remedia defecțiunile în instalațiile care sunt proprietate a vânzătorului, atunci când acestea se află pe teritoriul cumpărătorului, sau de a verifica instalațiile proprii ale cumpărătorului, situate pe un traseu comun cu cele ale altui cumpărător, ori de a racorda un nou furnizor/cumpărător;

e) pentru împiedicarea accesului delegaților împuterniciți ai vânzătorului în vederea culegerii datelor necesare pentru recalcularea consumului, în cazul constatării unor situații care conduc la înregistrarea eronată a consumului de energie termică (când se găsesc sigilii rupte la aparatele de măsură și diafragme modificate);

f) contractul de vânzare/cumpărare a energiei termice este pe numele altei persoane juridice decât al celei care deține de drept locul de consum;

g) cumpărătorul nu aplică în mod repetat reducerea puterii termice absorbite atunci când aceasta este cerută de vânzător în cazurile de restricție sau de limitare, conform prevederilor contractului;

h) cumpărătorul nu respectă programul convenit pentru întreruperi în scopul executării reviziilor tehnice ale instalației de producere, a altor lucrări la instalațiile vânzătorului sau refuză să participe la întocmirea acestor programe;

i) cumpărătorul nu respectă sistematic cantitatea și parametrii fizico-chimici conveniți prin contract pentru agentul termic returnat vânzătorului;

j) nerespectarea limitelor zonelor de protecție și de siguranță pentru rețelele și instalațiile termice, conform legislației în vigoare;

k) periclitarea vieții sau a sănătății oamenilor ori a integrității bunurilor materiale;

l) pentru prevenirea sau limitarea extinderii unor avarii ale echipamentelor termoenergetice, în rețelele termice sau la nivelul întregului SACET, inclusiv pentru prevenirea scăderii încărcării acestora sub minimul tehnic, justificate ulterior cu documente cumpărătorului, la cererea acestuia;

m) pentru executarea unor manevre și a unor lucrări impuse de situații de urgență, care nu se pot efectua fără întreruperi;

n) în alte cazuri în care se specifică acest drept în prezentul contract.

(2) Întreruperea vânzării energiei termice se realizează:

a) fără preaviz, în cazurile prevăzute la alin. (1) lit. a), e), f), l) și m);

b) cu preaviz de 7 zile lucrătoare în cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b), c), d), g), h), i), j), k) și n).

Art. 28. — (1) Întreruperile în vânzarea energiei termice, care depășesc limitele prevăzute în contract și pentru care s-au înregistrat sesizări scrise din partea cumpărătorului, vor fi analizate de către cumpărător și vânzător pentru stabilirea responsabilităților ce decurg din aceste evenimente.

(2) Termenul pentru depunerea sesizării scrise de către cumpărător este de maximum 5 zile lucrătoare de la data întreruperii vânzării energiei termice.

Art. 29. — (1) Vânzătorul este obligat să efectueze împreună cu cumpărătorul analiza întreruperilor menționate la art. 28 în cel mult 10 zile calendaristice de la primirea sesizării cumpărătorului.

(2) Cumpărătorul va pune la dispoziție vânzătorului toate datele legate de întrerupere, care sunt necesare pentru susținerea sesizării.

(3) Sesizarea cumpărătorului privind întreruperile care au avut loc în vânzarea energiei termice va fi însoțită de documente justificative din care să rezulte cu certitudine cele reclamate de acesta, inclusiv cantitatea de energie termică nevândută, prejudiciul realizat și modul de acțiune a personalului propriu pentru limitarea efectelor întreruperii alimentării cu energie termică.

Alte clauze

Art. 30. — Vânzătorul și cumpărătorul convin ca litigiile decurgând din interpretarea și/sau din executarea prezentului contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, să fie supuse instanței judecătorești competente. Litigiile rezultate din raportul contractual pot fi soluționate și prin arbitraj, conform înțelegerii părților.

Art. 31. — (1) Cumpărătorul poate solicita rezilierea contractului cu un preaviz de 30 de zile calendaristice de la data înregistrării la vânzător.

(2) Vânzătorul poate solicita rezilierea contractului în condițiile prevederilor art. 27 lit. c) sau în alte situații prevăzute de lege.

Art. 32. — Anexele nr. 1—9 fac parte integrantă din prezentul contract. Anexele nr. 2, 4, 5 și 9 se vor actualiza anual sau, în situații motivate, ori de câte ori este nevoie.

Art. 33. — (1) Contractul încheiat de părți pe baza contractului-cadru se poate prelungi sau modifica, cu acordul părților, prin acte adiționale.

(2) Contractul a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Vânzător,

.....

Cumpărător,

.....

NOTĂ:

Porțiunile de text scrise cu caractere cursive sau puse între [] sunt, după caz, opționale sau reprezintă rezultatul negocierilor între părțile contractante.

ANEXA Nr. 1
la contract

AVIZ DE RACORDARE Nr.

Societatea Comercială
(elemente de identificare a vânzătorului)

Către
(elemente de identificare a cumpărătorului)

Prin Scrisoarea nr. ați solicitat avizul de racordare în vederea furnizării de energie termică prin sistemul de alimentare centralizată, amplasat în

Ținând seama de datele înscrise în documentație, avizăm racordarea cumpărătorului menționat, cu următoarea evoluție a puterii termice maxime simultan absorbite (MW):

- situația existentă
- în anul de la emiterea avizului de racordare:
 - anul 1
 - anul 2
 - anul 3
 - anul 4
 - anul 5

Avizul de racordare este valabil în următoarele condiții:

1. Alimentarea cu energie termică se va face (*urmează descrierea succintă a soluției și a lucrărilor necesare pentru realizarea instalației de alimentare conform studiului pentru soluția tehnică, respectiv menționarea instalațiilor existente atunci când puterea termică solicitată se acoperă din acestea, fără executarea de lucrări*).....

2. Punctul de delimitare a instalațiilor va fi (*după caz se precizează dacă delimitarea instalațiilor se face la armături de separare, cu precizarea amplasării acestora, sau la limita unei incinte, cu precizarea armăturii celei mai apropiate*):

3. Prin realizarea lucrărilor aferente soluției de alimentare prezentate la pct. 1, gradul de siguranță corespunzător punctului de delimitare este caracterizat prin următorul indicator (*se convine între părți, de exemplu durata maximă de restabilire a alimentării în caz de avarie sau gradul de continuitate în furnizarea de energie termică, cu specificarea formulei de calcul și a semnificației mărimilor care intră în compunerea acesteia*):

4. Pentru alimentarea cu energie termică ce se va realiza de către societatea noastră urmează să achitați o taxă de racordare în valoare de lei, în temeiul (*se va indica legea, hotărârea Guvernului sau alt act normativ care aprobă cuantumul taxei de racordare*), și să încheiați o convenție prin care se va stabili data de racordare a puterii termice aprobate prin prezentul aviz.

Lucrările aferente instalațiilor de transport/distribuție/transformare a energiei termice (în aval de punctul de delimitare) vor fi executate prin grija și pe cheltuiala cumpărătorului, care răspunde de respectarea normelor și a prescripțiilor tehnice în vigoare privind proiectarea, execuția și întreținerea acestora. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în taxa de racordare.

5. O dată cu taxa de racordare cumpărătorul va depune:

- a) acordurile deținătorilor de teren pentru accesul și execuția lucrărilor de construcții-montaj aferente porțiunii de rețea de transport/distribuție a energiei termice, conform pct. 1;
- b) acordurile definitive ale deținătorilor de teren pentru ocuparea și/sau traversarea, în condițiile legii, atunci când rețeaua de transport/distribuție a energiei termice traversează sau ocupă un teren proprietate a consumatorului sau a altor deținători;
- c) alte avize de principiu necesare pentru realizarea alimentării cu energie termică.

6. Puterea termică aprobată prin aviz este avută în vedere pentru dimensionarea instalației de producere din SACET.

Puterea termică efectiv absorbită, precum și cantitatea de energie termică, specifice unei anumite perioade, vor fi cele prevăzute în contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice.

Cumpărătorul are obligația să se asigure prin contractele de furnizare a energiei termice, încheiate cu consumatorii, că aceștia dispun de surse proprii pentru alimentarea cu energie termică a instalațiilor de încălzire sau a echipamentelor la care întreruperea alimentării peste o durată critică, durată critică mai mică decât cea corespunzătoare gradului de siguranță ce se înscrie în contract, poate avea efecte deosebite (explozii, incendii, distrugerii de construcții sau utilaje, accidente umane sau prejudicii importante). Dacă aceste surse sunt racordate la rețeaua de utilizare a consumatorului, schema de racord va fi avizată de cumpărător.

7. Instalațiile/echipamentele cumpărătorului, aflate în contact cu agentul termic, vor fi protejate față de efectele unor creșteri de presiune/temperatură în limitele admise prin contract sau față de șocurile hidraulice, prin grija cumpărătorului și corelat, prin convenția de exploatare, cu măsurile tehnice adoptate pentru instalația de producere a energiei termice.

8. Cumpărătorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor generate de receptoarele de energie termică în situații de exploatare (șocuri hidraulice, schimbări de fază, contaminare chimică, mecanică sau cu agenți patogeni a agentului termic, dezechilibre accentuate de presiune, recirculări ale agentului termic).

9. În cazul nerespectării de către cumpărător a prevederilor prezentului aviz de racordare, acestuia îi revine răspunderea pentru pagubele produse, atât proprii, cât și altor furnizori/consumatori, despăgubirile fiind suportate conform contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice.

10. Prezentul aviz stă la baza contractului de vânzare-cumpărare a energiei termice și constituie parte integrantă a acestuia.

11. Valabilitatea avizului de racordare este de 12 luni de la data emiterii, termen în care trebuie achitată taxa de racordare și încheiată convenția de exploatare. Avizul de racordare își pierde valabilitatea în cazul în care se modifică datele energetice ale cumpărătorului, care au stat la baza emiterii lui, indiferent de momentul modificării acestor date.

12. Alte condiții (*se formulează în funcție de natura și de cerințele cumpărătorului, de posibilitățile oferite de caracteristicile și de starea rețelelor termice existente sau de condițiile rezultate din reglementările în vigoare la data emiterii avizului*):

Director,

.....

ANEXA Nr. 2
la contract

CONDIȚII SPECIFICE LA LOCUL DE CONSUM

Denumirea cumpărătorului

Locul de amplasare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică:

Localitatea, adresa

1. Puterea termică maximă simultan absorbită MW, conform Avizului de racordare nr. din, emis de (*În cazul mai multor racorduri pentru același loc de consum, puterea termică se va înscrie pe total și defalcat pe racorduri.*)

2. Gradul de siguranță în punctul de alimentare, corelat cu situația existentă a instalației de alimentare, se caracterizează prin următorul indicator (*se convine între părți, de exemplu: durata maximă de restabilire a alimentării în caz de avarie sau gradul de continuitate în vânzarea de energie termică, cu specificarea formulei de calcul și a semnificației mărimilor care intră în compunerea acesteia*):

3. Pentru fiecare racord termic, atât pentru conducta de ducere (tur), cât și pentru conducta de întoarcere (retur) se înscriu următoarele date:

a) tipul agentului termic;

b) presiunile și temperaturile nominale, maxime și minime;

- c) debitele orare de energie termică minime de avarie (defalcat pe 1—3 tranșe) și durata de reducere a debitului în funcție de care este afectat gradul de siguranță în alimentare;
- d) debitele orare de energie termică minime tehnologic;
- e) debitele hidraulice orare maxime instalate și, respectiv, absorbite;
- f) debitele hidraulice minime tehnologic ale sistemului de transport/distribuție, pe luni, care trebuie să fie absorbite de furnizor.

4. Pentru fiecare racord termic la locul de consum specificat, atât pentru conducta de ducere (tur), cât și pentru conducta de întoarcere (retur) se dau schemele termice de detaliu ale traseului agentului primar și schemele de principiu ale circuitelor agentului secundar, cu indicarea aparatelor de măsură și control, a automatizărilor și protecțiilor.

5. În scopul exploatării sigure și economice a instalațiilor termice, furnizorul are obligația să se asigure, prin contractele de furnizare a energiei termice, încheiate cu consumatorii, că aceștia iau măsurile necesare din punct de vedere al schemelor interne de alimentare, al instalațiilor de protecție și de automatizare, care să asigure funcționarea în continuare a receptoarelor importante, în cazul apariției unor incidente sau avarii la instalațiile de alimentare ale cumpărătorului de energie termică sau al funcționării automatice din instalațiile consumatorului, precum și în cazul apariției unor întreruperi totale în alimentarea cu energie termică, a șocurilor de presiune sau de temperatură, a unor schimbări de fază neprevăzute.

6. Alte condiții specifice convenite

Vânzător,

.....

Cumpărător,

.....

ANEXA Nr. 3

la contract

DELIMITAREA INSTALAȚIILOR TERMICE ÎNTRE VÂNZĂTOR ȘI CUMPĂRĂTOR, CARACTERISTICILE ECHIPAMENTELOR DE MĂSURARE

Denumirea cumpărătorului

Denumirea locului de amplasare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică

Localitatea, adresa

A. Alimentarea cu energie termică se face din (*se identifică amplasamentul instalațiilor de producere a energiei termice*):

B. Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin vânzătorului, iar cele din aval, cumpărătorului. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de parcurgere a instalațiilor dinspre vânzător spre cumpărător. Punctul de delimitare este situat (*se adaptează potrivit situațiilor specifice*):

— *la armăturile de separare* *Armăturile de separare, inclusiv elementele de îmbinare cu conductele aferente, sunt exploatate de vânzătorul de energie termică. Delimitarea se face la perechea de flanșe din aval de armătura de separare;*

— *la limita gardului centralei;*

— *la limita incintei cumpărătorului (în cazul alimentării cumpărătorului prin intermediul unor puncte termice sau stații termice centralizate, amplasate în afara incintei acestuia și din care se alimentează mai mulți cumpărători);*

— *la limita stației termice proprietate a operatorului de distribuție, la 1 m distanță de zidul stației, în afara acesteia.*

NOTĂ:

În cazul conductelor așezate într-un canal sau pe o estacadă, în comun cu alte conducte, delimitarea se face conform prevederilor anterioare, după ce conductele părăsesc canalul sau estacada comună.

C. Locul de montare a grupurilor de măsurare/contoarelor pentru decontare

Caracteristicile grupurilor de măsurare/contoarelor (inclusiv clasa de precizie)

D. Schema termică de principiu a conductelor în amonte și în aval de punctul de delimitare, corelat cu convenția de exploatare (anexa nr. 4 la prezentul contract).

E. În cazul schimbării caracteristicilor grupului de măsurare/contorului, prevăzute la lit. D, până la restabilirea acestora sau până la confirmarea lor de către inspecția de metrologie se vor lua în considerare caracteristicile prevăzute în documentația furnizorului grupului de măsură/contorului.

În cazul defecțiunilor la grupul de măsurare/contor, recalcularea consumului de energie termică se va face conform următoarei metodologii convenite între cumpărător și vânzător.

Cumpărător,

.....

Vânzător,

.....

ANEXA Nr. 4

la contract

CONVENȚIE DE EXPLOATARE

încheiată între, în calitate de cumpărător de energie termică,
și, în calitate de vânzător de energie termică

Conținut recomandat

Cap. I. — Generalități:

- a) scop;
- b) obligații reciproce.

Cap. II. — Conducerea operativă:

- a) nominalizarea instalațiilor supuse conducerii operative;
- b) repartizarea sarcinilor de conducere operativă;
- c) executarea manevrelor;
- d) evidențe operative;
- e) legături operative (telefonie, radio, GSM, rețele locale sau de uz general).

Cap. III. — Condiții de exploatare și de întreținere reciprocă a instalațiilor:

- a) nominalizarea instalațiilor furnizorului care sunt exploatate și întreținute de vânzător;
- b) nominalizarea instalațiilor vânzătorului care sunt exploatate și întreținute de cumpărător;
- c) măsuri tehnice și organizatorice de securitate a muncii și condiții de execuție a lucrărilor;
- d) întreruperi programate pentru revizii și reparații.

Cap. IV. — Reglajul protecțiilor:

- a) responsabilitatea vânzătorului de a stabili și de a comunica reglajele;
- b) obligația cumpărătorului de a coordona corelarea protecțiilor interne din instalațiile consumatorilor cu care are contract de furnizare a energiei termice cu cele stabilite de vânzător.

Cap. V. — Alte prevederi și anexe:

a) lista cuprinzând persoanele din partea cumpărătorului și a vânzătorului, care au dreptul să solicite, să execute, să conducă sau să dispună executarea manevrelor la instalațiile termice și lucrări;

- b) modul de lucru în caz de avarie sau de limitări;
- c) scheme de trasee de conducte (circuite ale agentului termic);
- d) aranjamente privind urmărirea regimurilor de consum;
- e) după caz, diagrame de reglaj al parametrilor agentului termic.

Cumpărător,

.....

Vânzător,

.....

*ANEXA Nr. 5
la contract*

ENERGIA TERMICĂ ȘI PUTEREA TERMICĂ CONTRACTATE

Denumirea cumpărătorului
Denumirea locului de consum
Localitatea, adresa

Tabelul următor se completează separat pentru fiecare agent termic și scop de utilizare cu încadrare tarifară distinctă. Tabelul se completează pentru fiecare dintre primele 12 luni de la încheierea contractului și se actualizează după fiecare an de derulare a contractului.

Agentul termic	Scopul utilizării
Presiunea și temperatura de calcul pe traseul de ducere (tur)	
Presiunea și temperatura de calcul pe traseul de întoarcere (retur)	
Raportul mediu lunar al cantităților de agent termic pe traseele de retur/tur	
Luna	anul
Cantitatea de energie termică contractată din SACET:	GJ/lună
Puterea termică (valoare medie orară) contractată în zilele lucrătoare:	
— maximă în cuprinsul lunii	MW
— minimă în cuprinsul lunii	MW
Puterea termică (valoare medie orară) contractată în zilele nelucrătoare:	
— maximă în cuprinsul lunii	MW
— minimă în cuprinsul lunii	MW
Elemente caracteristice ale curbei de sarcină termică: de exemplu: încărcarea pe schimburi de lucru, existența unor consumatori cu variații ample ale încărcării, dependența de temperatura mediului ambiant etc.	

Părțile convin ca în situațiile în care se folosesc alte unități de măsură decât MW să se folosească pentru transformare, după caz, următoarele echivalențe:

1 Gcal/h = 1/0,86 MW;

1 GJ/h = 1/3,6 MW.

Valorile rezultate se rotunjesc la ordinul de mărime

Cumpărător,

.....

Vânzător,

.....

*ANEXA Nr. 6
la contract*

PUTERI TERMICE

în cazurile de limitare, de restricție și în situație de avarie în SACET

Conținutul acestei anexe se stabilește prin negociere între cumpărător și vânzător, potrivit situațiilor specifice de vânzare a energiei termice.

*ANEXA Nr. 7
la contract*

REGIMURI ȘI PARAMETRI LIMITĂ DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ

Conținutul acestei anexe se stabilește prin negociere între cumpărător și vânzător, potrivit situațiilor specifice de vânzare a energiei termice.

*ANEXA Nr. 8
la contract*

CONDIȚII DE MĂSURARE/DETERMINARE a cantității de energie termică vândute și a puterilor termice maxime absorbite

Conținutul acestei anexe se stabilește prin negociere între cumpărător și vânzător, potrivit situațiilor specifice de vânzare a energiei termice.

*ANEXA Nr. 9
la contract*

CONDIȚII TARIFARE pentru energia termică vândută și pentru puterile termice maxime absorbite

Conținutul acestei anexe se stabilește prin negociere între cumpărător și vânzător, potrivit situațiilor specifice de vânzare a energiei termice.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2–4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București,
cont nr. 2511.1–12.1/ROL Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București
și nr. 5069427282 Trezoreria sector 5, București.
Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București,
Str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 211.57.30.
Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, tel. 490.65.52, 335.01.11/2178 și 402.21.78,
E-mail: ramomrk@bx.logicnet.ro, Internet: www.monitoruloficial.ro