



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul VIII — Nr. 149

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Mărti, 16 iulie 1996

### SUMAR

| <u>Nr.</u>                       | <u>Pagina</u>   | <u>Nr.</u>  | <u>Pagina</u>   |
|----------------------------------|---|---|---|
| HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI |   | ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE<br>ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE |   |
| 525.                             | — Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.....   | 1-13  |   |
| 531.                             | — Hotărâre privind aprobarea unui amendament la Acordul de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, încheiat la Washington la 7 octombrie 1991.....          | 14  | 1.573. — Ordin al ministrului sănătății privind modificarea Ordinului ministrului sănătății nr. 2.234/1994 pentru aprobarea Normelor privind eliberarea autorizațiilor de funcționare a unităților farmaceutice, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare a acestor unități..... |
| 533.                             | — Hotărâre privind aprobarea decontării la intern a operațiunilor aferente creditului comercial acordat României de către Guvernul Republicii Populare Chineze în baza acordului semnat la 8 iulie 1991 | 14  | 15  |

## HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRÂRE pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

**Guvernul României hotărăște :**

Art. 1. — Se aprobă Regulamentul general de urbanism cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. — (1) Consiliile locale vor elabora și vor aproba, conform legii, în termen de 18 luni, planurile urbanistice generale și regulamentele locale de urbanism ale localităților.

(2) În situația în care, la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, localitatea deține planul urbanistic general și regulamentul local de urbanism, elaborate și aprobate conform legii, consiliul local va urmări actualizarea acestora

în conformitate cu Regulamentul general de urbanism, în termen de 12 luni.

(3) Consiliile locale vor prevedea în bugetele locale fondurile necesare elaborării sau actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism, după caz.

Art. 3. — Controlul de stat în aplicarea Regulamentului general de urbanism se efectuează de către Inspekția de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, conform prevederilor legale.

Art. 4. — Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului va aproba, prin ordin al ministrului, în termen de două luni, un ghid cuprinzând precizări, detalieri și exemplificări pentru elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism de către consiliile locale.

Art. 5. — Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează ministerele, celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și autoritățile administrației publice locale.

PRIM-MINISTRU  
**NICOLAE VĂCĂROIU**

Contrasemnează:

Ministrul lucrărilor publice și amenajării teritoriului,  
**Marin Cristea**  
Secretar de stat, șeful Departamentului  
pentru Administrație Publică Locală,  
**Octav Cozmâncă**

București, 27 iunie 1996.  
Nr. 525.

*ANEXĂ*

## REGULAMENTUL GENERAL DE URBANISM

### CAPITOLUL I Principii generale

#### ARTICOLUL 1

##### *Rolul Regulamentului general de urbanism*

(1) Regulamentul general de urbanism reprezintă sistemul unitar de norme tehnice și juridice care stă la baza elaborării planurilor de amenajare a teritoriului, planurilor urbanistice, precum și a regulamentelor locale de urbanism.

(2) Regulamentul general de urbanism stabilește, în aplicarea legii, regulile de ocupare a terenurilor și de amplasare a construcțiilor și a amenajărilor aferente acestora.

(3) Planurile de amenajare a teritoriului sau, după caz, planurile urbanistice și regulamentele locale de urbanism cuprind norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor.

#### ARTICOLUL 2

##### *Domeniul de aplicare*

(1) Regulamentul general de urbanism se aplică în proiectarea și realizarea tuturor construcțiilor și amenajărilor, amplasate pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan.

(2) Se exceptează de la prevederile alin. (1) construcțiile și amenajările cu caracter militar și special, care se autorizează și se execută în condițiile stabilite de lege.

### CAPITOLUL II

#### Reguli de bază privind modul de ocupare a terenurilor

##### Secțiunea I

##### *Reguli cu privire la păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit*

#### ARTICOLUL 3

##### *Terenuri agricole din extravilan*

(1) Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile agricole din extravilan este permisă pentru funcțiunile și în condițiile stabilite de lege.

(2) Autoritățile administrației publice locale vor urmări, la emiterea autorizației de construire, gruparea suprafețelor de

teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.

#### ARTICOLUL 4

##### *Terenuri agricole din intravilan*

(1) Autorizarea executării construcțiilor pe terenurile agricole din intravilan este permisă pentru toate tipurile de construcții și amenajări specifice localităților, cu respectarea condițiilor impuse de lege și de prezentul regulament.

(2) De asemenea, autorizarea prevăzută la alin. (1) se face cu respectarea normelor stabilite de consiliile locale pentru ocuparea rațională a terenurilor și pentru realizarea următoarelor obiective:

a) completarea zonelor centrale, potrivit condițiilor urbanistice specifice impuse de caracterul zonei, având prioritate instituțiile publice, precum și serviciile de interes general;

b) valorificarea terenurilor din zonele echipate cu rețele tehnico-edilitare;

c) amplasarea construcțiilor, amenajărilor și lucrărilor tehnico-edilitare aferente acestora în ansambluri compacte.

(3) Prin autorizația de construire, terenurile agricole din intravilan se scot din circuitul agricol, temporar sau definitiv, conform legii.

#### ARTICOLUL 5

##### *Suprafețe împădurite*

(1) Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenuri cu destinație forestieră este interzisă. În mod excepțional, cu avizul organelor administrației publice de specialitate, se pot autoriza numai construcțiile necesare întreținerii pădurilor, exploatărilor silvice și culturilor forestiere. La amplasarea acestor construcții se va avea în vedere dezafectarea unei suprafețe cât mai mici din cultura forestieră.

(2) Cabanele și alte construcții și amenajări destinate turismului vor fi amplasate numai la liziera pădurilor, cu avizul conform al Ministerului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului și al Ministerului Turismului.

(3) Delimitarea pe județe a terenurilor cu destinație forestieră, stabilită, în condițiile legii, de către organele de specialitate ale administrației publice, se comunică consilierilor județene prin ordinul ministrului apelor, pădurilor și protecției mediului.

## ARTICOLUL 6

**Resursele subsolului**

(1) Autorizarea executării construcțiilor definitive, altele decât cele industriale, necesare exploatării și prelucrării resurselor în zone delimitate conform legii, care conțin resurse identificate ale subsolului, este interzisă.

(2) Autorizarea executării construcțiilor industriale necesare exploatării și prelucrării resurselor identificate ale subsolului se face de către consiliile județene sau consiliile locale, după caz, cu avizul organelor de stat specializate.

(3) În cazul identificării de zone cu resurse în intravilanul localității, modalitatea exploatării acestora va face obiectul unui studiu de impact aprobat conform legii.

(4) Zonele care conțin resurse identificate ale subsolului, delimitate potrivit legii, se comunică la consiliile județene prin ordin al președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale, pentru fiecare județ.

## ARTICOLUL 7

**Resurse de apă și platforme meteorologice**

(1) Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și ale cuvetelor lacurilor este interzisă, cu excepția lucrărilor de poduri, lucrărilor necesare căilor ferate și drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă, precum și a lucrărilor de gospodărire a apelor.

(2) Autorizarea executării lucrărilor prevăzute la alin. (1) este permisă numai cu avizul primarului și al autorităților de gospodărire a apelor și cu asigurarea măsurilor de apărare a construcțiilor respective împotriva inundațiilor, a măsurilor de prevenire a deteriorării calității apelor de suprafață și subterane, de respectare a zonelor de protecție față de malurile cursurilor de apă și față de lucrările de gospodărire și de captare a apelor.

(3) Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în zona de protecție a platformelor meteorologice se face cu avizul prealabil al autorității competente pentru protecția mediului.

(4) Zonele de protecție sanitară se delimitează de către autoritățile administrației publice județene și a municipiului București, pe baza avizului organelor de specialitate ale administrației publice.

## ARTICOLUL 8

**Zone cu valoare peisagistică și zone naturale protejate**

(1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor care, prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural — conformare și amplasare goluri, raport gol-plin, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică etc. —, depreciază valoarea peisajului este interzisă.

(2) Autorizarea executării construcțiilor în parcuri naționale, rezervații naturale, precum și în celelalte zone protejate, de interes național, delimitate potrivit legii, se face cu avizul conform al Ministerului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului.

(3) Consiliile județene vor identifica și vor delimita, în funcție de particularitățile specifice, acele zone naturale de interes local ce necesită protecție pentru valoarea lor peisagistică și vor stabili condițiile de autorizare a executării construcțiilor, având în vedere păstrarea calității mediului natural și a echilibrului ecologic.

## ARTICOLUL 9

**Zone construite protejate**

(1) Autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes

național, se face cu avizul conform al Ministerului Culturii și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului.

(2) Autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes local, declarate și delimitate prin hotărâre a consiliului județean, se face cu avizul serviciilor publice descentralizate din județ, subordonate ministerelor prevăzute la alin. (1).

(3) Autorizarea executării lucrărilor de construcții, care au ca obiectiv cercetarea, conservarea, restaurarea sau punerea în valoare a monumentelor istorice, se va face cu avizul conform al Ministerului Culturii, în condițiile stabilite prin ordin al ministrului culturii.

Secțiunea a II-a

**Reguli cu privire la siguranța construcțiilor și la apărarea interesului public**

## ARTICOLUL 10

**Expunerea la riscuri naturale**

(1) Autorizarea executării construcțiilor sau a amenajărilor în zonele expuse la riscuri naturale, cu excepția acelor care au drept scop limitarea efectelor acestora, este interzisă.

(2) În sensul prezentului regulament, prin *riscuri naturale* se înțelege: alunecări de teren, nisipuri mișcătoare, terenuri mlăștinoase, scurgeri de torenți, eroziuni, avalanșe de zăpadă, dislocări de stânci, zone inundabile și altele asemenea, delimitate pe fiecare județ prin hotărâre a consiliului județean, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice.

## ARTICOLUL 11

**Expunerea la riscuri tehnologice**

(1) Autorizarea executării construcțiilor în zonele expuse la riscuri tehnologice, precum și în zonele de servitute și de protecție ale sistemelor de alimentare cu energie electrică, conductelor de gaze, apă, canalizare, căilor de comunicație și altor asemenea lucrări de infrastructură este interzisă.

(2) În sensul prezentului regulament, *riscurile tehnologice* sunt cele determinate de procesele industriale sau agricole care prezintă pericol de incendii, explozii, radiații, surpări de teren ori de poluare a aerului, apei sau solului.

(3) Fac excepție de la prevederile alin. (1) construcțiile și amenajările care au drept scop prevenirea riscurilor tehnologice sau limitarea efectelor acestora.

## ARTICOLUL 12

**Construcții cu funcțiuni generatoare de riscuri tehnologice**

(1) Autorizarea executării construcțiilor care, prin natura și destinația lor, pot genera riscuri tehnologice se face numai pe baza unui studiu de impact elaborat și aprobat conform prevederilor legale.

(2) Lista categoriilor de construcții generatoare de riscuri tehnologice se stabilește prin ordin comun al ministrului industriilor, ministrului agriculturii și alimentației, ministrului apelor, pădurilor și protecției mediului, ministrului sănătății, ministrului transporturilor, ministrului apărării naționale și ministrului de interne.

## ARTICOLUL 13

**Asigurarea echipării edilitare**

(1) Autorizarea executării construcțiilor care, prin dimensiunile și destinația lor, presupun cheltuieli de echipare edilitară ce depășesc posibilitățile financiare și tehnice ale administrației publice locale ori ale investitorilor interesați sau care nu beneficiază de fonduri de la bugetul de stat este interzisă.

(2) Autorizarea executării construcțiilor poate fi condiționată de stabilirea, în prealabil, prin contract, a obligației efectuării, în parte sau total, a lucrărilor de echipare edilitară aferente, de către investitorii interesați.

#### ARTICOLUL 14

##### **Asigurarea compatibilității funcțiunilor**

(1) Autorizarea executării construcțiilor se face cu condiția asigurării compatibilității dintre destinația construcției și funcțiunea dominantă a zonei, stabilită printr-o documentație de urbanism, sau dacă zona are o funcțiune dominantă tradițională caracterizată de țesut urban și conformare spațială proprie.

(2) Condițiile de amplasare a construcțiilor în funcție de destinația acestora în cadrul localității sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 15

##### **Procentul de ocupare a terenului**

Autorizarea executării construcțiilor se face cu condiția ca procentul de ocupare a terenului să nu depășească limita superioară stabilită conform anexei nr. 2 la prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 16

##### **Lucrări de utilitate publică**

(1) Autorizarea executării altor construcții pe terenuri care au fost rezervate în planuri de amenajare a teritoriului, pentru realizarea de lucrări de utilitate publică, este interzisă.

(2) Autorizarea executării lucrărilor de utilitate publică se face pe baza documentației de urbanism sau de amenajare a teritoriului, aprobate conform legii.

#### CAPITOLUL III

### **Condiții de amplasare și conformare a construcțiilor**

#### Secțiunea I

##### **Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii**

#### ARTICOLUL 17

##### **Orientarea față de punctele cardinale**

Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea condițiilor și a recomandărilor de orientare față de punctele cardinale, conform anexei nr. 3 la prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 18

##### **Amplasarea față de drumuri publice**

(1) În zona drumului public se pot autoriza, cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice:

a) construcții și instalații aferente drumurilor publice, de servire, de întreținere și de exploatare;

b) parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.);

c) conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țiței sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen.

(2) În sensul prezentului regulament, prin *zona drumului public* se înțelege ampriza, fâșiile de siguranță și fâșiile de protecție.

(3) Autorizarea executării construcțiilor cu funcțiuni de locuire este permisă, cu respectarea zonelor de protecție a drumurilor delimitate conform legii.

(4) În sensul prezentului regulament, prin *funcțiuni de locuire* se înțelege: locuințe, case de vacanță și alte construcții cu caracter turistic, spații de cazare permanentă sau temporară pentru nevoi sociale, industriale sau de apărare, cum ar fi: cămine pentru bătrâni, cămine de nefamiliști, sanatorii, cămine pentru organizarea de șantier, cămine de garnizoană.

#### ARTICOLUL 19

##### **Amplasarea față de căi navigabile existente și cursuri de apă potențial navigabile**

(1) În zona căilor navigabile și a cursurilor de apă potențial navigabile se pot autoriza, cu avizul conform al Ministerului Transporturilor, următoarele lucrări:

a) construcții și instalații aferente căilor navigabile, de servire, de întreținere și de exploatare;

b) semnale vizuale, auditive și faruri, precum și alte amenajări referitoare la siguranța navigației;

c) construcții pentru obiective portuare, fronturi de acostare, platforme de depozitare, drumuri de circulație, clădiri, construcții hidrotehnice pentru șantierul naval, gări fluviale și alte lucrări similare;

d) traversări sau subtraversări ale căilor navigabile și ale canalelor și cursurilor de apă potențial navigabile cu conducte de presiune (apă, gaze, țiței, abur) de linii electrice și de telecomunicații, precum și traversările cu poduri și lucrările de amenajări hidroenergetice și de artă;

e) adăposturi de iarnă pentru nave, stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie;

f) instalații de captare a apei din albia căilor navigabile și instalații de evacuare a apelor reziduale sau de altă natură;

g) apărări de maluri de orice natură, diguri longitudinale și transversale și alte lucrări similare.

(2) În sensul prezentului regulament, prin *zona fluvială* se înțelege fâșia de teren situată în lungul țărmului apelor interioare navigabile sau potențial navigabile. Zona fluvială se stabilește de către autoritatea de stat competentă, potrivit legii. În porturi, zona căilor navigabile coincide cu incinta portuară.

#### ARTICOLUL 20

##### **Amplasarea față de căi ferate din administrarea Regiei Autonome „Societatea Națională a Căilor Ferate Române“**

(1) În zona de protecție a infrastructurilor feroviare se pot amplasa, cu avizul Ministerului Transporturilor:

a) construcții și instalații aferente exploatarei și întreținerii liniilor de cale ferată;

b) construcții și instalații pentru exploatarea materialului rulant și a mijloacelor de restabilire a circulației;

c) instalații fixe pentru tracțiune electrică;

d) instalații de semnalizare, centralizare, bloc de linie automat, telecomunicații, transmisiuni de date și construcțiile aferente acestora.

(2) Construcțiile care se amplasează în zona de protecție a infrastructurii feroviare situată în intravilan se autorizează cu avizul Regiei Autonome „Societatea Națională a Căilor Ferate Române“ și al Ministerului Transporturilor.

(3) În sensul prezentului regulament, prin *zona de protecție a infrastructurii feroviare* se înțelege fâșia de teren, indiferent de proprietar, cu lățimea de 100 m măsurată de la limita zonei cadastrale C.F.R., situată de o parte și de alta a căii ferate.

(4) Lucrările de investiții ale agenților economici și ale instituțiilor publice, care afectează zona de protecție a infrastructurii feroviare, se vor autoriza numai cu avizul Regiei Autonome „Societatea Națională a Căilor Ferate Române“ și al Ministerului Transporturilor, și anume:

a) căi ferate industriale;

b) lucrări hidrotehnice;

c) traversarea căii ferate de către drumuri prin pasaje denivelate;

d) subtraversarea liniilor de cale ferată de rețele de telecomunicații, energie electrică, conducte sub presiune de apă, gaze, produse petroliere, termotehnologice și canale libere.

(5) În zona de protecție a infrastructurii transporturilor feroviare se interzic:

a) amplasarea oricăror construcții, depozite de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare;

b) efectuarea oricăror lucrări care, prin natura lor, ar provoca alunecări de teren, surpări sau ar afecta stabilitatea solului prin tăierea copacilor, extragerea de materiale de construcții sau care modifică echilibrul pânzei freatice subterane;

c) depozitarea, manipularea sau prelucrarea substanțelor inflamabile, explozibile, carburanților, gazelor lichefiate sau oricăror materiale care, prin natura lor, ar putea provoca incendii sau explozii.

(6) Cedarea, transferul, ocuparea temporară sau definitivă a terenului din patrimoniul Regiei Autonome „Societatea Națională a Căilor Ferate Române”, pentru lucrările de interes public, atât în intravilan cât și în extravilan, se fac numai cu avizul Regiei Autonome „Societatea Națională a Căilor Ferate Române” și al Ministerului Transporturilor.

#### ARTICOLUL 21

##### **Amplasarea față de aeroporturi**

Autorizarea executării construcțiilor în vecinătatea terenurilor aferente aeroporturilor și a culoarelor de siguranță stabilite conform legii se face cu avizul conform al Ministerului Transporturilor.

#### ARTICOLUL 22

##### **Retrageri față de fâșia de protecție a frontierei de stat**

(1) Autorizarea executării construcțiilor în extravilan se face numai la distanța de 500 m față de fâșia de protecție a frontierei de stat, către interior.

(2) Se exceptează de la prevederile alin. (1) punctele de control pentru trecerea frontierei, cu construcțiile-anexă, terminalele vamale și alte construcții și instalații care se pot amplasa cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice și cu respectarea prevederilor legale privind frontiera de stat a României.

#### ARTICOLUL 23

##### **Amplasarea față de aliniament**

(1) Clădirile vor fi amplasate la limita aliniamentului sau retrase față de acesta, după cum urmează:

a) în cazul zonelor construite compact, construcțiile vor fi amplasate obligatoriu la aliniamentul clădirilor existente;

b) retragerea construcțiilor față de aliniament este permisă numai dacă se respectă coerența și caracterul fronturilor stradale.

(2) În ambele situații, autorizația de construire se emite numai dacă înălțimea clădirii nu depășește distanța măsurată, pe orizontală, din orice punct al clădirii față de cel mai apropiat punct al aliniamentului opus.

(3) Fac excepție de la prevederile alin. (2) construcțiile care au fost cuprinse într-un plan urbanistic zonal aprobat conform legii.

(4) În sensul prezentului regulament, prin *aliniament* se înțelege limita dintre domeniul privat și domeniul public.

#### ARTICOLUL 24

##### **Amplasarea în interiorul parcelei**

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:

a) distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului civil;

b) distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.

#### Secțiunea a II-a

##### **Reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii**

#### ARTICOLUL 25

##### **Accese carosabile**

(1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.

(2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.

(3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament.

(4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

#### ARTICOLUL 26

##### **Accese pietonale**

(1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

(2) În sensul prezentului articol, prin *accese pietonale* se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.

(3) Accesesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare.

#### Secțiunea a III-a

##### **Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară**

#### ARTICOLUL 27

##### **Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente**

(1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică.

(2) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții:

a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului;

b) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza.

(3) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (1) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele.

(4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

#### ARTICOLUL 28

##### **Realizarea de rețele edilitare**

(1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelilor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale.

(2) Lucrările de racordare și de bransare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.

#### ARTICOLUL 29

##### **Proprietatea publică asupra rețelilor edilitare**

(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel.

(2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel.

(3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.

#### Secțiunea a IV-a

##### **Reguli cu privire la forma și dimensiunile terenului și ale construcțiilor**

#### ARTICOLUL 30

##### **Parcelarea**

(1) Parcelarea este operațiunea de divizare a unei suprafețe de teren în minimum 4 loturi alăturate, în vederea realizării de noi construcții. Pentru un număr mai mare de 12 loturi se poate autoriza realizarea parcelării și executarea construcțiilor cu condiția adoptării de soluții de echipare colectivă care să respecte normele legale de igienă și de protecție a mediului.

(2) Autorizarea executării parcelărilor, în baza prezentului regulament, este permisă numai dacă pentru fiecare lot în parte se respectă cumulativ următoarele condiții:

a) front la stradă de minimum 8 m pentru clădiri înșiruite și de minimum 12 m pentru clădiri izolate sau cuplate;

b) suprafața minimă a parcelei de 150 m<sup>2</sup> pentru clădiri înșiruite și, respectiv, de minimum 200 m<sup>2</sup> pentru clădiri amplasate izolat sau cuplate;

c) adâncime mai mare sau cel puțin egală cu lățimea parcelei.

(3) Sunt considerate loturi construibile numai loturile care se încadrează în prevederile alin. (2).

#### ARTICOLUL 31

##### **Înălțimea construcțiilor**

(1) Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea înălțimii medii a clădirilor învecinate și a caracterului zonei, fără ca diferența de înălțime să depășească cu mai mult de două niveluri clădirile imediat învecinate.

(2) În sensul prezentului regulament, *clădiri imediat învecinate* sunt cele amplasate alăturat, de aceeași parte a străzii.

(3) Fac excepție de la prevederile alin. (1) construcțiile care au fost cuprinse într-un plan urbanistic zonal, aprobat conform legii.

#### ARTICOLUL 32

##### **Aspectul exterior al construcțiilor**

(1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora și nu depreciază aspectul general al zonei.

(2) Autorizarea executării construcțiilor, care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă.

#### Secțiunea a V-a

##### **Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, spații verzi și împrejurimi**

#### ARTICOLUL 33

##### **Parcaje**

(1) Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii.

(3) Suprafețele parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform anexei nr. 5 la prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 34

##### **Spații verzi și plantate**

Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform anexei nr. 6 la prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 35

##### **Împrejurimi**

(1) În condițiile prezentului regulament, este permisă autorizarea următoarelor categorii de împrejurimi:

a) împrejurimi opace, necesare pentru protecția împotriva intruziunilor, separarea unor servicii funcționale, asigurarea protecției vizuale;

b) împrejurimi transparente, decorative sau gard viu, necesare delimitării parcelelor aferente clădirilor și/sau integrării clădirilor în caracterul străzilor sau al ansamblurilor urbanistice.

(2) Pentru ambele categorii, aspectul împrejurimilor se va supune aceluiași exigențe ca și în cazul aspectului exterior al construcției.

#### CAPITOLUL IV

##### **Dispoziții finale**

#### ARTICOLUL 36

##### **Autorizarea directă**

(1) Regulamentele locale de urbanism vor urmări detalierea articolelor cuprinse în prezentul regulament, conform condițiilor specifice fiecărei localități și caracteristicilor unităților teritoriale de referință.

(2) Până la aprobarea planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism, autorizarea executării construcțiilor se va face numai în condițiile stabilite de prezentul regulament.

#### ARTICOLUL 37

##### **Destinația unui teren sau a unei construcții**

În sensul prezentului regulament, prin *destinația unui teren sau a unei construcții* se înțelege modul de utilizare a acestora, conform funcțiunii prevăzute în reglementările cuprinse în planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate conform legii.

## ARTICOLUL 38

**Organele administrației publice competente**

Organele administrației publice competente la care se face trimitere în prezentul regulament, pentru a da avize în procedura de eliberare a autorizațiilor, se determină periodic, în funcție de organizarea concretă a administrației publice, prin ordin comun al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului și al șefului Departamentului pentru Administrație Publică Locală.

## ARTICOLUL 39

**Litigiile**

Litigiile dintre solicitanții de autorizații și autoritățile administrației publice sunt de competența instanțelor judecătorești, în condițiile Legii contenciosului administrativ.

## ARTICOLUL 40

**Anexele regulamentului**

Anexele nr. 1—6 fac parte integrantă din prezentul regulament.

ANEXA Nr. 1

**AMPLASAREA****construcțiilor, în funcție de destinația acestora, în cadrul localității****1.1. — Construcții administrative**

1.1.1. — Sediul Parlamentului

1.1.2. — Sediul Președinției

1.1.3. — Sediul Guvernului

1.1.4. — Sediul Curții Supreme de Justiție

1.1.5. — Sediul Curții Constituționale

1.1.6. — Sediul Consiliului Legislativ

1.1.7. — Sedii de ministere

Amplasament: capitala României, în zona centrală

1.1.8. — Sedii de prefecturi

1.1.9. — Sedii de servicii descentralizate în teritoriu ale ministerelor și ale altor organe de specialitate ale administrației publice centrale

Amplasament: municipii reședință de județ, în zona centrală sau pe principalele artere de circulație

1.1.10. — Sedii de primării

Amplasament: municipii, orașe sau comune, în zona centrală

1.1.11. — Sedii de partid — sediul central

Amplasament: capitala României, în zona centrală sau pe principalele artere de circulație

— filiale

Amplasament: municipii, orașe, reședințe de comună, în zona centrală sau pe principalele artere de circulație

1.1.12. — Sedii de sindicate, culte, fundații, organizații neguvernamentale, asociații, agenții, fonduri etc.

Amplasament: municipii, orașe, reședințe de comună, în zona centrală sau pe principalele artere de circulație

1.1.13. — Sedii de birouri

Amplasament: municipii, orașe, reședințe de comună, în zona centrală, pe principalele artere de circulație sau în zone de interes.

**1.2. — Construcții financiar-bancare**

1.2.1. — Sediul Băncii Naționale a României — sediul central

Amplasament: capitala României, în zona centrală

Amplasament: sectoarele municipiului București, municipii reședință de județ, municipii, orașe, în zona centrală

1.2.2. — Sedii de bănci — sediul central

Amplasament: capitala României, municipii reședință de județ, în zona centrală

— filiale

Amplasament: sectoarele municipiului București, municipii și orașe, în zona centrală sau pe principalele artere de circulație

1.2.3. — Sedii de societăți de asigurări (de bunuri, de persoane), burse de valori și mărfuri

Amplasament: în zona centrală/de interes.

**1.3. — Construcții comerciale**

1.3.1. — Comerț nealimentar

Amplasament: în zonele de interes comercial

1.3.2. — Magazin general

Amplasament: în zona centrală/zona rezidențială/centrul de cartier

- se va evita amplasarea în vecinătatea aeroporturilor sau a industriilor nocive

1.3.3. — Supermagazin (supermarket)

Amplasament: în zona centrală/zona rezidențială/centrul de cartier

- se va evita amplasarea în vecinătatea aeroporturilor sau a industriilor nocive

1.3.4. — Piața agroalimentară

Amplasament: în zona de interes comercial sau minimum 40 m față de clădiri având alte funcțiuni decât cea comercială

1.3.5. — Comerț alimentar

Amplasament: în zona de interes comercial

- se va evita amplasarea în zonele puternic poluate

1.3.6. — Alimentație publică

Amplasament: în zonele rezidențiale sau de interes comercial, în zonele turistice și de agrement

- se admite amplasarea la parterul locuințelor numai în condițiile asigurării izolării totale a aburului, mirosului și zgomotului

1.3.7. — Servicii

Amplasament: în zona centrală, comercială, rezidențială sau de agrement

- se interzice amplasarea atelierelor poluante în zona de locuit

- se interzice amplasarea în zone industriale pentru serviciile industriale

1.3.8. — Autoservice

Amplasament: la limita zonei industriale

- se vor evita sursele de poluare chimică, posturile trafo și zonele de afluență a publicului.

**1.4. — Construcții de cult**

1.4.1. — Lăcașe de cult

Amplasament: alăturarea de lăcașe de cult noi în incinta sau în vecinătatea monumentelor istorice se va face cu respectarea prevederilor legale

1.4.2. — Mănăstiri

1.4.3. — Schituri

Amplasament: în afara localităților

- extinderea mănăstirilor vechi — monumente istorice — se va face cu respectarea prevederilor legale

1.4.4. — Cimitire

Amplasament: la marginea localității

- extinderea cimitirelor se face cu respectarea prevederilor legale.

**1.5. — Construcții de cultură**

1.5.1. — Expoziții

1.5.2. — Muzee

1.5.3. — Biblioteci

1.5.4. — Cluburi

1.5.5. — Săli de reuniune

1.5.6. — Cazinouri

1.5.7. — Case de cultură

1.5.8. — Centre și complexe culturale

1.5.9. — Cinematografe

1.5.10. — Teatre dramatice, de comedie, de revistă, operă, operetă, de păpuși

1.5.11. — Săli polivalente

Amplasament: în zona destinată dotărilor pentru cultură, educație sau în zona verde

- este posibilă amplasarea în zona comercială, administrativă, religioasă sau de agrement

- se va evita amplasarea în vecinătatea unităților poluante

1.5.12. — Circ

Amplasament: în zona de agrement/zona verde.

**1.6. — Construcții de învățământ**

1.6.1. — Învățământ preșcolar (grădinițe)

Amplasament: în zonele rezidențiale, distanța maximă de parcurs 500 m

1.6.2. — Școli primare

1.6.3. — Școli gimnaziale

1.6.4. — Licee

1.6.5. — Școli postliceale

1.6.6. — Școli profesionale

Amplasament: în zonele și cartierele de locuit; distanța maximă de parcurs 1000 m

1.6.7. — Învățământ superior

Amplasament: în funcție de condițiile și exigențele profiului de învățământ.

**1.7. — Construcții de sănătate**

1.7.1. — Spital clinic universitar

Amplasament: în campusurile universitare sau adiacent facultăților de profil

- se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare (aeroport, industrii nocive, trafic greu)

1.7.2. — Spital general (județean, orașenesc, comunal, cuplat sau nu cu dispensar policlinic)

1.7.3. — Spital de specialitate (maternitate, pediatrie, contagioși, oncologie, urgență, reumatologie, clinici particulare)

Amplasament: în zona destinată dotărilor pentru sănătate, în funcție de profilul spitalului

- se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare (aeroport, industrii nocive, trafic greu)

1.7.4. — Asistență de specialitate (boli cronice, handicapați, recuperare funcțională, centre psihiatrice)

Amplasament: în zone extraorășenești, în zone în care formele de relief și vegetația permit crearea de zone verzi (parcuri, grădini etc.)

- se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare (aeroport, industrii nocive, trafic greu)

1.7.5. — Dispensar policlinic [(gr. 1, 2, 3) 600, 1.200, 2.400 consultații/zi]

Amplasament: independent sau în cadrul unor construcții pentru sănătate/locuințe

1.7.6. — Dispensar urban (cu 2—4 circumscriptii independente sau cuplate cu staționar, casă de nașteri, farmacie)

1.7.7. — Dispensar rural (cu 2—4 circumscriptii independente sau cuplate cu staționar, casă de nașteri, farmacie)

Amplasament: independent sau în cadrul unor construcții pentru sănătate/locuințe

- se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare (aeroport, industrii nocive, trafic greu)

1.7.8. — Alte unități (centre de recoltare sânge, medicină preventivă, stații de salvare, farmacii)

Amplasament: în cadrul unor construcții pentru sănătate sau independent, în funcție de profilul unității

1.7.9. — Creșe și creșe speciale pentru copii (cu 1, 2..., n grupe)

Amplasament: în cadrul unor construcții publice/locuințe

- se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare (aeroport, industrii nocive, trafic greu)
- se recomandă amplasarea în zone de relief și cadru natural favorabil

1.7.10. — Leagăn de copii

Amplasament: în general în zone extraorășenești

- se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare (aeroport, industrii nocive, trafic greu).

**1.8. — Construcții și amenajări sportive**

1.8.1. — Complexuri sportive

1.8.2. — Stadioane

1.8.3. — Săli de antrenament pentru diferite sporturi

Amplasament: în zone verzi, nepoluate, și pe cât posibil în vecinătatea unor cursuri sau oglinzi de apă

1.8.4. — Săli de competiții sportive (specializate sau polivalente)

1.8.5. — Patinoare artificiale

Amplasament: de preferință în zonele rezidențiale sau în vecinătatea complexelor sportive și de agrement

1.8.6. — Poligoane pentru tir

1.8.7. — Popicării

Amplasament: în zone nepoluate, bogat plantate, și pe cât posibil în vecinătatea unor cursuri sau oglinzi de apă.

**1.9. — Construcții de agrement**

1.9.1. — Locuri de joacă pentru copii

Amplasament: în cadrul zonei de locuit

- se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor de zgomote puternice și de vibrații (aeroporturi, zone industriale, artere de trafic greu)

1.9.2. — Parcuri

1.9.3. — Scuaruri

Amplasament: se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor producătoare de zgomote puternice și de vibrații (aeroporturi, zone industriale, artere de trafic greu).

**1.10. — Construcții de turism**

1.10.1. — Hotel \*\_\*\*\*\*

1.10.2. — Hotel-apartament \*\_\*\*\*\*

1.10.3. — Motel \*\_\*\*

1.10.4. — Vile \*\*\_\*\*\*\*

Amplasament: în zone nepoluate, bogat plantate

- se pot amplasa și în vecinătatea altor dotări turistice
- se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor de poluare (zone industriale, artere de trafic greu)

1.10.5. — Bungalouri \*\_\*\*

Amplasament: în perimetrul campingurilor, satelor de vacanță sau ca spații complementare unităților hoteliere

1.10.6. — Cabane categoria \*\_\*\*

Amplasament: în zone montane, rezervații naturale, în apropierea stațiunilor balneare sau a altor obiective de interes turistic

1.10.7. — Campinguri \*\_\*\*\*\*

1.10.8. — Sate de vacanță \*\*\_\*\*

Amplasament: în locuri pitorești, cu microclimat favorabil, ferite de zgomot sau de alte surse de poluare, precum și de orice alte elemente care ar putea pune în pericol securitatea turiștilor (linii de înaltă tensiune, terenuri sub nivelul mării, zone inundabile).

**1.11. — Construcții de locuințe**

Amplasament: se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor producătoare de noxe, zgomote puternice și vibrații (aeroport, zone industriale, artere de trafic greu).



## PROCENTUL de ocupare a terenurilor

Procentul maxim de ocupare a terenurilor se stabilește în funcție de destinația zonei în care urmează să fie amplasată construcția și de condițiile de amplasare în cadrul terenului, după cum urmează:

### 2.1. — Destinația zonei în care urmează să fie amplasată construcția:

- 2.1.1. — Zone centrale — 80%
- 2.1.2. — Zone comerciale — 85%
- 2.1.3. — Zone mixte — 70%
- 2.1.4. — Zone rurale — 30%
- 2.1.5. — Zone rezidențiale
  - zonă exclusiv rezidențială cu locuințe P, P+1, P+2 — 35%
  - zonă rezidențială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri — 20%
  - zonă predominant rezidențială (locuințe cu dotări aferente) — 40%

2.1.6. — Zone industriale — pentru cele existente — nu este prevăzut un procent maxim de ocupare a terenului

— pentru cele propuse — procentul maxim de ocupare a terenului se stabilește prin studiu de fezabilitate

2.1.7. — Zone de recreere — nu este prevăzut un grad maxim de ocupare a terenului.

### 2.2. — Condiții de amplasare în cadrul terenului

#### 2.2.1. — Construcții de cultură și alte construcții ce cuprind săli de reuniuni

Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.5.5, 1.5.7—1.5.12, 1.8.1, 1.8.2, 1.8.4, 1.8.5, având un număr de minimum 200 de locuri, se va prevedea un spațiu amenajat, exterior construcției, cu o suprafață de 0,6 m<sup>2</sup>/loc, în afara spațiului destinat circulației publice. La aceasta se va adăuga suprafața necesară spațiilor verzi și plantațiilor, dimensionată conform anexei nr. 6 la prezentul regulament.

#### 2.2.2. — Construcții de învățământ

Amplasament organizat în patru zone, dimensionate în funcție de capacitatea unității de învățământ, după cum urmează:

- zona ocupată de construcție;
- zona curții de recreație, de regulă asfaltată;
- zona terenurilor și instalațiilor sportive
- zona verde, inclusiv grădina de flori.

Pentru învățământul preșcolar (grădinițe) se va asigura o suprafață minimă de teren de 22 m<sup>2</sup>/copil, iar pentru

școli primare, gimnaziale, licee, școli postliceale și școli profesionale, o suprafață minimă de 20 m<sup>2</sup>/elev.

Procentul maxim de ocupare a terenului se va referi la toate cele patru zone menționate:

- 25% teren ocupat de construcții
- 75% teren amenajat (curte recreație și amenajări sportive, zonă verde, grădină de flori) din terenul total.

#### 2.2.3. — Construcții de sănătate

Amplasament organizat în trei zone, dimensionate în funcție de capacitatea construcției, după cum urmează:

- zona ocupată de construcții;
- zona accese, alei, parcaje;
- zona verde, cu rol decorativ și de protecție.

Capacitatea construcțiilor cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.5—1.7.7 se stabilește pe baza populației arondate pentru care se acordă în medie 7,5 consultații pe an de locuitor, pentru un număr de 280 de zile lucrătoare.

Suprafața minimă a terenului care va cuprinde cele trei zone funcționale este de 5 m<sup>2</sup>/consultație.

Se recomandă organizarea unei incinte împrejmuite la clădirile independente.

Pentru construcțiile de creșe și creșe speciale amplasamentul trebuie să asigure o suprafață de minimum 25 m<sup>2</sup>/copil pentru creșe și de 40 m<sup>2</sup>/copil pentru creșele speciale organizate în patru zone:

- zona ocupată de construcții;
- zona ocupată de spații de joacă (nisip, bazin, plajă, gazon);
- zona pentru spațiu tehnico-gospodăresc;
- zona verde de parc și alei.

Procentul maxim de ocupare a terenului pentru construcții va fi de 20%.

#### 2.2.4. — Construcții și amenajări sportive

Pentru construcțiile și amenajările sportive cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.8.1.—1.8.5., amplasamentul trebuie să permită organizarea în trei zone funcționale, dimensionate conform capacității construcției:

- zona pentru construcții;
- zona pentru spații verzi;
- zona pentru alei, drumuri și parcaje.

Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de:

- 50% pentru construcții și amenajări sportive;
- 20% pentru alei, drumuri și parcaje;
- 30% pentru spații verzi.

2.2.5. — Construcțiile și amenajările cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5.1—1.5.3, 1.7.8—1.7.10, 1.9, 1.10 și 1.11 vor respecta condițiile specifice date de destinația zonei în care urmează să fie amplasate.

## ORIENTAREA construcțiilor față de punctele cardinale

### 3.1. — Construcții administrative și financiar-bancare

Pentru toate categoriile de construcții administrative și financiar-bancare se recomandă orientarea, astfel încât să se asigure însorirea spațiilor pentru public și a birourilor.

### 3.2. — Construcții comerciale

Pentru toate categoriile de construcții comerciale se recomandă orientarea, astfel încât să se asigure însorirea spațiilor pentru public și a birourilor.

Se recomandă orientarea nord a depozitelor, atelierelor de lucru, bucătăriilor și a spațiilor de preparare.

### 3.3. — Construcții de cult

Condițiile de orientare sunt date de specificul cultului.

### 3.4. — Construcții de cultură

3.4.1. — Construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.5.1—1.5.3 și 1.5.8 vor avea spațiile de lectură și sălile de expunere orientate nord, nord-est, nord-vest.

Acolo unde încadrarea în zonă nu permite o astfel de orientare a sălilor de lectură și a sălilor de expunere, rezolvările de fațadă vor evita însorirea.

3.4.2. — Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.5.9—1.5.12 nu se impun condiții de orientare față de punctele cardinale.

### 3.5. — Construcții de învățământ

Pentru toate categoriile de construcții de învățământ, orientarea sălilor de clasă va fi sud, sud-est, sud-vest.

Bibliotecile, sălile de ateliere și laboratoare se vor orienta nord.

Terenurile de sport vor avea latura lungă orientată nord-sud.

### 3.6. — Construcții de sănătate

3.6.1. — Construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.1—1.7.4 vor avea:

- saloanele și rezervele orientate sud, sud-est, sud-vest;
- laboratoarele și serviciile tehnice medicale orientate nord;
- cabinetele vor fi orientate sud, sud-est.

3.6.2. — Construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.5—1.7.8 vor avea aceeași orientare pentru cabinete, laboratoare și servicii tehnice.

3.6.3. — Dormitoarele și spațiile de joacă din creșe, creșe speciale și leagăne de copii vor fi orientate sud, sud-est, sud-vest.

### 3.7. — Construcții și amenajări sportive

Vor fi luate măsuri de protecție împotriva însoririi excesive:

— copertine deasupra gradinelor pentru spectatori, în cazul stadioanelor sau al terenurilor pentru competiții;

— plantații de arbori și arbuști cât mai uniforme ca densitate și înălțime, pe toate laturile terenurilor pentru antrenamente, în scopul evitării fenomenelor de discontinuitate luminoasă;

— parasolare sau geamuri termopan-reflectorizante la pereți vitrați orientați sud-vest sau vest ai holurilor pentru public sau ai sălii de sport.

Terenurile de sport în aer liber vor fi orientate cu axa longitudinală pe direcția nord-sud, cu abatere de maximum 15 grade spre vest sau spre est.

Piscinele descoperite și acoperite (înot, sărituri, polo) vor fi orientate cu axa longitudinală pe direcția nord-sud, cu o abatere de maximum 20 grade spre vest sau est.

Poligoanele pentru tir vor fi orientate cu axa mare pe direcția nord-sud, țintele fiind amplasate spre nord.

Pentru bazele hipice, linia de sosire spre potou va fi orientată nord, nord-est.

### 3.8. — Construcții de agrement

Sălile de tip club vor fi orientate sud, sud-vest sau sud-est.

### 3.9. — Construcții de turism

Pentru toate categoriile de construcții de turism se recomandă orientarea nord a spațiilor tehnice și a anexelor.

### 3.10. — Construcțiile de locuințe

Se recomandă evitarea orientării spre nord a dormitoarelor.

*ANEXA Nr. 4*

## ACCESSE CAROSABILE

Stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I și a II-a, ca și localizarea acestora se va face astfel încât să nu afecteze fluența circulației.

### 4.1. — Construcții administrative

4.1.1. — Construcțiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.1—1.1.10

- accese carosabile directe din străzi de categoria I și a II-a după caz;
- accese carosabile separate: acces oficial, acces pentru personal, acces pentru public, acces de serviciu, după cum urmează:

\* accesul carosabil oficial va fi prevăzut până la intrarea principală a clădirii;

\* accesele carosabile pentru personal și cel pentru public vor fi prevăzute cu locurile de parcare aferente;

\* aleile carosabile de serviciu vor fi rezolvate fără a intersecta accesul oficial.

4.1.2. — Construcțiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.11—1.1.13 vor fi prevăzute cu accese

carosabile, conform destinației și capacității acestora, avându-se în vedere separarea de circulația publică.

### 4.2. — Construcții financiar-bancare

4.2.1. — Pentru toate categoriile de clădiri financiar-bancare vor fi prevăzute accese carosabile directe din străzi de categoria I și a II-a, după caz.

4.2.2. — Se vor asigura accese carosabile separate pentru: accesul oficial, accesul personalului, accesul publicului, acces la tezaur, acces de serviciu.

### 4.3. — Construcții comerciale

4.3.1. — Pentru construcțiile comerciale se vor asigura accese carosabile separate pentru consumatori, personal și aprovizionare.

4.3.2. — În funcție de destinația și capacitatea construcției vor fi prevăzute:

— alei carosabile și parcaje în interiorul amplasamentului;

— platforme de depozitare și accese mașini și utilaje speciale separate de aleile carosabile destinate consumatorilor.

#### 4.4. — Construcții de cult

Pentru construcțiile de cult se vor asigura alei carosabile, în legătură cu rețeaua de circulație majoră.

#### 4.5. — Construcții de cultură

4.5.1. — Pentru toate categoriile de construcții de cultură se vor asigura accese carosabile separate pentru vizitatori sau spectatori, pentru personal și aprovizionare.

4.5.2. — În funcție de destinația construcției sau a amenajării vor fi prevăzute:

— alei carosabile în interiorul amplasamentului și parcajele aferente, în cazul în care accesul se face din străzi de categoria I sau a II-a;

— parcajele necesare în interiorul amplasamentului, în cazul în care accesul se realizează direct din străzi de categoria a III-a.

#### 4.6. — Construcții de învățământ

4.6.1. — Pentru toate categoriile de construcții de învățământ se vor asigura accese carosabile de legătură cu rețeaua de circulație majoră și cu mijloacele de transport în comun.

4.6.2. — Se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgență (cutremure, inundații, incendii).

#### 4.7. — Construcții de sănătate

4.7.1. — Pentru toate categoriile de construcții de sănătate se va asigura legătura cu rețeaua de circulație majoră prin două accese carosabile separate.

4.7.2. — Accesese carosabile ce vor face legătura cu rețeaua de circulație majoră de categoria I și a II-a vor fi realizate prin:

\* străzi de categoria a IV-a de deservire locală;

\* străzi de categoria a III-a, colectoare, care asigură accesul vehiculelor și al persoanelor acționând în domeniul sănătății, salubrității și P.S.I.

4.7.3. — Aleile carosabile din interiorul amplasamentului vor fi conformate după cum urmează:

\* cu o bandă de circulație de 3,5 m lățime pentru cele cu o lungime maximă de 10,00 m;

\* cu două benzi de circulație de 7 m lățime pentru cele cu o lungime mai mare de 10,00 m.

4.7.4. — Accesul carosabil rezervat salvării sau intervențiilor de urgență nu va intersecta aleile de acces carosabil pentru personal și pacienți.

#### 4.8. — Construcții și amenajări sportive

4.8.1. — Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi și personal tehnic de întreținere.

4.8.2. — În interiorul amplasamentului vor fi asigurate:

\* circulația carosabilă separată de cea pietonală;

\* alei carosabile de descongestionare care se vor dimensiona în funcție de capacitatea sălii sau a stadionului, dar nu mai puțin de 7 m lățime;

\* alei carosabile de circulație curentă de minimum 3,5 m lățime;

\* alei carosabile de serviciu și întreținere de minimum 6 m lățime.

#### 4.9. — Construcții și amenajări de agrement

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări de agrement se va asigura accesul carosabil separat pentru public de accesul de serviciu și de întreținere.

#### 4.10. — Construcții de turism

4.10.1. — Pentru construcțiile de turism vor fi prevăzute accese carosabile separate pentru utilizatori, personal și acces tehnic de întreținere.

4.10.2. — Aleile semicarosabile din interiorul amplasamentelor, cu o lungime de maximum 25 m, vor avea o lățime minimă de 3,5 m, iar cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute cu supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere.

4.10.3. — Numărul acceselor și conformarea lor se va face în funcție de categoria și capacitatea obiectivului turistic.

#### 4.11. — Construcții de locuințe

4.11.1. — pentru locuințe unifamiliale cu acces și lot propriu se vor asigura:

\* accese carosabile pentru locatari;

\* acces carosabil pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;

\* alei (semi)carosabile în interiorul zonelor parcelate, cu o lungime de maximum 25 m vor avea o lățime de minimum 3,5 m, iar pentru cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere;

\* în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de servire locală (fundături):

— cele cu o lungime de 30 m — o singură bandă de 3,5 m lățime;

— cele cu o lungime de maximum 100 m — minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

4.11.2. — Pentru locuințe semicolective cu acces propriu și lot folosit în comun se vor asigura:

\* accese carosabile pentru locatari;

\* accese de serviciu pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;

\* în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de servire locală (fundături):

— cele cu o lungime de maximum 30 m — o singură bandă de 3,5 m lățime;

— cele cu o lungime de 30 m până la maximum 100 m — minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură; supralungiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

4.11.3. — Locuințele colective cu acces și lot folosit în comun vor fi prevăzute cu:

\* accese carosabile pentru locatari;

\* accese de serviciu pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;

\* accese la parcaje și garaje.

#### 4.12. — Toate categoriile de construcții

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.

În cazul construcțiilor ce formează curți interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o lățime minimă de 3 m și o înălțime de 3,5 m.

Accesele și pasajele carosabile nu trebuie să fie obstrucționate prin mobilier urban și trebuie să fie păstrate libere în permanență.

## PARCAJE

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform prevederilor Normativului P 132-93, în funcție de categoria localității în care sunt amplasate construcțiile.

### 5.1. — Construcții administrative

5.1.1. — Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.1–1.1.10, vor fi prevăzute:

a) câte un loc de parcare pentru 10–40 salariați;

b) locuri de parcare suplimentare celor rezultate conform lit. a), după cum urmează:

— un spor de 10% pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.1–1.1.7;

— un spor de 30% pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.7–1.1.10;

— atunci când construcțiile cuprind săli de conferințe și alte spații destinate reuniunilor se vor prevedea 1–2 locuri de parcare pentru autocare.

5.1.2. — pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.11–1.1.13 vor fi prevăzute câte un loc de parcare pentru 10–30 salariați plus un spor de 20% pentru invitați.

### 5.2. — Construcții financiar-bancare

5.2.1. — Pentru toate categoriile de construcții financiar-bancare vor fi prevăzute câte un loc de parcare la 20 de salariați și un spor de 50% pentru clienți.

5.2.2. — În funcție de destinația clădirii și de amplasament, parcajele pentru salariați pot fi organizate împreună cu cele ale clienților, adiacent drumului public.

### 5.3. — Construcții comerciale

5.3.1. — pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți, după cum urmează:

\* un loc de parcare la 200 m<sup>2</sup> suprafață desfășurată a construcției pentru unități de până la 400 m<sup>2</sup>;

\* un loc de parcare la 100 m<sup>2</sup> suprafață desfășurată a construcției pentru unități de 400–600 m<sup>2</sup>;

\* un loc de parcare la 50 m<sup>2</sup> suprafață desfășurată a construcției pentru complexe comerciale de 600–2.000 m<sup>2</sup>;

\* un loc de parcare la 40 m<sup>2</sup> suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de peste 2.000 m<sup>2</sup>.

5.3.2. — Pentru restaurante va fi prevăzut câte un loc de parcare la 5–10 locuri la masă.

5.3.3. — La acestea se vor adăuga spațiile de parcare sau garare a vehiculelor proprii, care pot fi amplasate independent de parcajele clienților.

### 5.4. — Construcții de cult

Pentru construcțiile de cult numărul spațiilor de parcare va fi stabilit în funcție de obiectiv, avându-se în vedere un minim de 5 locuri de parcare.

### 5.5. — Construcții culturale

5.5.1. — Pentru construcțiile culturale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru vizitatori sau spectatori și personal, după cum urmează:

\* pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.5.1 și 1.5.2, câte un loc de parcare la 50 m<sup>2</sup> spațiu de expunere;

\* pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.5.3–1.5.12, un loc la 10–20 locuri în sală.

### 5.6. — Construcții de învățământ

5.6.1. — Pentru toate categoriile de construcții de învățământ vor fi prevăzute 3–4 locuri de parcare la 12 cadre didactice.

5.6.2. — Pentru învățământul universitar, la cele rezultate conform pct. 5.6.1 se va adăuga, în funcție de capacitatea construcției, un număr de 1–3 locuri de parcare pentru autocare.

5.6.3. — Pentru sedii ale taberelor școlare se vor prevedea locuri de parcare pentru autocare, conform capacității de cazare.

### 5.7. — Construcții de sănătate

5.7.1. — Pentru construcții de sănătate vor fi prevăzute locuri de parcare după cum urmează:

\* pentru cele cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.1–1.7.7, câte un loc de parcare la 4 persoane angajate, cu un spor de 10%;

\* pentru cele cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.8–1.7.10, câte un loc de parcare la 10 persoane angajate.

5.7.2. — Parcajele pot fi amplasate diferențiat pentru personal, pacienți și vizitatori, caz în care cele pentru personal și pacienți vor fi amplasate adiacent drumului public.

### 5.8. — Construcții sportive

5.8.1. — Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive vor fi prevăzute locuri de parcare pentru personal, pentru public și pentru sportivi, în funcție de capacitatea construcției, după cum urmează:

\* pentru construcții cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.8.1, 1.8.3 și 1.8.4, un loc de parcare la 5–20 de locuri;

\* pentru construcții cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.8.2, 1.8.5–1.8.7., un loc de parcare la 30 de persoane.

5.8.2. — La cele rezultate conform punctului 5.7.1 se va adăuga, în funcție de capacitatea construcției, un număr de 1–3 locuri de parcare pentru autocare.

### 5.9. — Construcții și amenajări de agrement

5.9.1. — Pentru toate categoriile de construcții și amenajări de agrement vor fi prevăzute parcaje în funcție de capacitatea construcției, câte un loc de parcare pentru 10–30 de persoane.

5.9.2. — pentru cluburi va fi prevăzut câte un loc de parcare la 3–10 membri ai clubului.

### 5.10. — Construcții de turism

5.10.1. — Pentru toate categoriile de construcții de turism vor fi prevăzute locuri de parcare, în funcție de tipul de clădire și de categoria de confort, 1–4 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

5.10.2. — Pentru moteluri se vor asigura 4–10 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

#### 5.11. — Construcții de locuințe

5.11.1. — Pentru construcții de locuințe, în funcție de indicele de motorizare a localității, vor fi prevăzute locuri de parcare, după cum urmează:

- \* câte un loc de parcare la 1–5 locuințe unifamiliale cu lot propriu;
- \* câte un loc de parcare la 1–3 apartamente pentru locuințe semicolective cu acces propriu și lot folosit în comun;
- \* câte un loc de parcare la 2–10 apartamente în locuințe colective cu acces și lot în comun.

5.11.2. — Din totalul locurilor de parcare pentru locuințele individuale vor fi prevăzute garaje în procent de 60–100%.

#### 5.12. — Construcții industriale

Vor fi prevăzute parcaje în funcție de specificul activității, după cum urmează:

- \* activități desfășurate pe o suprafață de 10–100 m<sup>2</sup>, un loc de parcare la 25 m<sup>2</sup>;
- \* activități desfășurate pe o suprafață de 100–1.000 m<sup>2</sup>, un loc de parcare la 150 m<sup>2</sup>;
- \* activități desfășurate pe o suprafață mai mare de 1.000 m<sup>2</sup>, un loc de parcare la o suprafață de 100 m<sup>2</sup>.

#### 5.13. — Pentru construcții ce înglobează spații cu diferite destinații,

pentru care există norme diferite de dimensionare a parcajelor, vor fi luate în considerare cele care prevăd un număr mai mare de locuri de parcare.

*ANEXA Nr. 6*

### SPAȚII VERZI ȘI PLANTATE

#### 6.1. — Construcții administrative și financiar-bancare

6.1.1. — Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.1–1.1.10 vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ, minimum 15% din suprafața terenului.

6.1.2. — Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.1.11–1.1.13 și 1.2 vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție, minimum 10% din suprafața totală a terenului.

6.1.3. — Conformarea și dimensionarea spațiilor verzi, a plantațiilor și a mobilierului urban vor fi aprobate prin planuri urbanistice.

#### 6.2. — Construcții comerciale

Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute spații verzi și plantate, cu rol decorativ și de agrement în exteriorul clădirii sau în curți interioare — 2–5% din suprafața totală a terenului.

#### 6.3. — Construcții de cult

Pentru construcțiile de cult vor fi prevăzute spații verzi și plantate, cu rol decorativ și de protecție, dimensionate în funcție de amplasarea în localitate și de condițiile impuse prin regulamentul local de urbanism.

#### 6.4. — Construcții culturale

Pentru toate categoriile de construcții culturale vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă, în funcție de capacitatea construcției — 10–20% din suprafața totală a terenului.

#### 6.6. — Construcții de sănătate

6.6.1. — Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.1–1.7.8 vor fi prevăzute spații verzi și plantații în interiorul incintei, după cum urmează:

- aliniamente simple sau duble, cu rol de protecție;
- parc organizat cu o suprafață de 10–15 m<sup>2</sup>/bolnav.

6.6.2. — Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la pct. 1.7.9–1.7.10 vor fi prevăzute spații verzi și plantate de 10–15 m<sup>2</sup>/copil.

#### 6.7. — Construcții și amenajări sportive

Pentru construcții și amenajări sportive vor fi prevăzute spații verzi și plantate, minimum 30% din suprafața totală a terenului.

#### 6.8. — Construcții de turism și agrement

Pentru construcții de turism și agrement vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de destinație și de gradul de confort, dar nu mai puțin de 25% din suprafața totală a terenului.

#### 6.9. — Construcții de locuințe

Pentru construcțiile de locuințe vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire, dar nu mai puțin de 2 m<sup>2</sup>/locuitor.

#### 6.10. — Construcții industriale

Pentru construcțiile industriale vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, în funcție de categoria acestora, dar nu mai puțin de 20% din suprafața totală a terenului.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea unui amendament la Acordul de împrumut  
dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție  
și Dezvoltare, încheiat la Washington la 7 octombrie 1991**

În temeiul prevederilor art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 57/1994, aprobată prin Legea nr. 126/1994, ale art. II secțiunea 2.03 și ale art. IV secțiunea 6.01 din Acordul de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, ratificat prin Legea nr. 79/1991, și luând în considerare acordul Băncii Internaționale pentru Reconstrucție și Dezvoltare,

**Guvernul României** h o t ă r ă ș t e :

Articol unic. — Se aprobă înlocuirea datei limită de tragere a împrumutului, menționată la art. II secțiunea 2.03 din Acordul de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, încheiat la Washington la 7 octombrie 1991, cu data de 30 iunie 1997.

PRIM-MINIȘTRU  
**NICOLAE VĂCĂROIU**

Contrasemnează:  
Ministru de stat, ministrul finanțelor,  
**Florin Georgescu**  
Ministrul sănătății,  
**Iulian Mincu**  
p. Ministru de stat,  
ministrul afacerilor externe,  
**Marcel Dinu,**  
secretar de stat

București, 4 iulie 1996.  
Nr. 531.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea decontării la intern a operațiunilor aferente  
creditului comercial acordat României de către Guvernul  
Republicii Populare Chineze în baza acordului  
semnat la 8 iulie 1991**

În temeiul prevederilor art. 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 59/1994 privind reglementarea operațiunilor de import-export care se derulează prin cliring, barter și cooperare economică internațională în baza acordurilor comerciale și de plăți guvernamentale, aprobată prin Legea nr. 127/1994,

**Guvernul României** h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. — Se aprobă ca decontarea la intern a operațiunilor aferente rambursării creditului și plății dobânzii pentru creditul comercial acordat României de către Guvernul Republicii Populare Chineze, în baza acordului ratificat prin Legea nr. 4/1992 și a listelor de mărfuri, anexe la acord, aflate în vigoare la data efectuării exportului, să se realizeze din alocațiile bugetului de stat pe anul 1996 privind „acțiuni de cooperare economică internațională” și din disponibilitățile în lei rezultate din derularea operațiunilor de cliring, barter și cooperare economică internațională în cadrul acordurilor comerciale și de plăți guvernamentale.

Art. 2. — La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Guvernului nr. 380/1995.

PRIM-MINIȘTRU  
**NICOLAE VĂCĂROIU**

Contrasemnează:  
Ministru de stat, ministrul finanțelor,  
**Florin Georgescu**  
p. Ministrul comerțului,  
**Ion Pârgaru,**  
secretar de stat

București, 4 iulie 1996.  
Nr. 533.

# ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

## ORDIN

**privind modificarea Ordinului ministrului sănătății nr. 2.234/1994**

**pentru aprobarea Normelor privind eliberarea autorizațiilor de funcționare a unităților farmaceutice,  
precum și a regulamentelor de organizare și funcționare a acestor unități**

Ministrul sănătății,

în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 460 din 29 iulie 1994 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății,  
emite următorul ordin:

Art. 1. — Începând cu data prezentului ordin, punctul 3 litera e) din anexa nr. 1 la Ordinul ministrului sănătății nr. 2.234/1994 pentru aprobarea Normelor privind eliberarea autorizației de funcționare a unităților farmaceutice, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare a acestor unități se modifică și va avea următorul cuprins:

„e) proces-verbal de avizare întocmit de Inspekția de farmacie conform modelului nr. III, anexat la prezentele norme;“

Art. 2. — Modelul nr. III, anexat la normele sus-menționate, se modifică și va avea următorul cuprins:

„MODELUL Nr. III“

INSPECȚIA DE FARMACIE  
Județul .....

### PROCES-VERBAL

**încheiat astăzi .....**

Subsemnații ....., membri ai Inspekției de farmacie ....., în urma cererii adresate de domnul (doamna) ....., având funcția de ..... la unitatea ....., ne-am deplasat la sediul unității farmaceutice, prilej cu care am constatat următoarele:

1. Localitatea și zona în care va fi amplasată unitatea (se face o descriere din care să rezulte necesitatea înființării acestei unități) .....

2. Date privind spațiul (se descrie numărul de încăperi, legăturile funcționale dintre acestea și dacă corespund reglementărilor Ministerului Sănătății) .....

3. Dotarea cu mobilier, veselă, aparatură, specifice .....

4. Dotarea cu literatură de specialitate .....

5. Aprecieri privind numărul de locuitori cărora le asigură accesibilitatea la asistența cu medicamente .....

6. Concluzii (se precizează dacă Inspekția de farmacie avizează și recomandă eliberarea autorizației de funcționare de către Ministerul Sănătății) .....

*Inspector de farmacie,“*

Art. 3. — Direcția farmaceutică și a aparaturii medicale, celelalte direcții din Ministerul Sănătății vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentului ordin.

Ministrul sănătății,  
**prof. dr. doc. Iulian Mincu**

București, 15 iulie 1996.  
Nr. 1.573.

# ÎN ATENȚIA CELOR INTERESAȚI: ABONAȚI ȘI ALȚI CITITORI!

Prin Hotărârea Guvernului nr. 358/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 137 din 1 iulie 1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 95 din 13 aprilie 1994, a fost înființată Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, sub autoritatea Camerei Deputaților, care are obligația publicării în Monitorul Oficial al României a actelor normative, nepublicarea lor atrăgând inexistența acestora.

Pentru a cunoaște legislația ce a fost adoptată după Revoluția din Decembrie 1989, pentru a fi informați cu privire la dezbaterile parlamentare, pentru a putea contacta partenerul de afaceri pe care îl doriți, pentru efectuarea formalităților de publicitate prevăzute de lege, Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, cu sediul în București, str. Izvor nr. 2–4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, prin Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București, str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, invită societățile comerciale, întreprinzătorii particulari din țară și din străinătate, precum și pe toți cei interesați, să se adreseze în acest scop, zilnic, între orele 8,00–15,00, iar vinerea, între orele 8,00–13,00, la telefon 211.57.30 sau direct la sediul acestuia.

Aducem, pe această cale, la cunoștință că, începând cu data de 1 ianuarie 1996, prețurile practicate de regie pentru publicațiile sale, la care puteți face abonamente la oficiile poștale sau la filialele societăților comerciale: RODIPET — S.A. (telefon 400.15.10), AMCO PRES — S.R.L. (telefon 643.93.90) și GEMINA PRES — S.R.L. (telefon 628.33.73), sunt următoarele:

| Nr. crt. | Denumirea publicației  | Valoarea abonamentului anual — lei — | Valoarea abonamentului trimestrial — lei — |          |           |          |
|----------|--|--------------------------------------|--|----------|-----------|----------|
|          |  |                                      | Trim. I                                    | Trim. II | Trim. III | Trim. IV |
| 1.       | Monitorul Oficial al României, Partea I, în limba română   | 121.000                              | 30.250                                     | 33.275   | 36.600    | 40.260   |
| 2.       | Monitorul Oficial al României, în limba română, numere bis, de dimensiunea unei cărți (de peste 48 pagini/exemplar), care nu se includ în abonamentul de la nr. crt. 1 | 75.000                               | —  | —        | —         | —        |
| 3.       | Monitorul Oficial al României, Partea I, în limba maghiară   | 221.000                              | 55.250                                     | 55.250   | 55.250    | 55.250   |
| 4.       | Monitorul Oficial al României, Partea a II-a   | 415.000                              | 103.750                                    | 103.750  | 103.750   | 103.750  |
| 5.       | Monitorul Oficial al României, Partea a III-a  | 76.800                               | 19.200                                     | 19.200   | 19.200    | 19.200   |
| 6.       | Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a   | 400.000                              | 100.000                                    | 100.000  | 100.000   | 100.000  |
| 7.       | Colecția Legislația României   | 48.000                               | 12.000                                     | 13.200   | 14.520    | 15.970   |
| 8.       | Colecția de hotărâri ale Guvernului  | 108.000                              | 27.000                                     | 29.700   | 32.670    | 35.900   |
| 9.       | Repertoriul actelor publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I   | 21.000                               | —  | —        | —         | —        |
| 10.      | Decizii ale Curții Constituționale   | 8.000                                | —  | —        | —         | —        |
| 11.      | Legislația României, ediții trilingve  | 27.000                               | —  | —        | —         | —        |

## ***Foarte important!***

Abonamentul anual vă conferă informații complete și prompte cu privire la legislație și o economie importantă în bugetul dumneavoastră.

Pentru informații suplimentare, vă rugăm să vă adresați la telefon 614.24.29 sau fax 312.47.03.

**EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR**

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2–4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București, cont nr. 30.98.12.301 B.C.R. — S.M.B.

Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București, Str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 211.57.30.

Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, telefon 668.55.58 și 614.17.39.