

# MONITORUL OFICIAL

## AL

### ROMÂNIEI

#### PARTEA I

Anul IV — Nr. 175

LEGI, DECRETE, HOTĂRIRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 24 iulie 1992

#### SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
<b>HOTĂRIRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI</b>	
357. — Hotărîre privind autorizarea funcționării în România a Agenției Evreiești pentru Israel, prin înființarea unei filiale a acesteia . . . . .	1—2
<b>N O R M E</b>	
71906. — Norme privind reevaluarea mijloacelor fixe în conformitate cu prevederile art. 4 din Hotărîrea Guvernului nr. 26/1992, emise de Ministerul Economiei și Finanțelor . . . . .	3—9

## HOTĂRÎRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### H O T Ă R Î R E

**privind autorizarea funcționării în România a Agenției Evreiești pentru Israel,  
prin înființarea unei filiale a acesteia**

Guvernul României hotărăște :

Art. 1. — Se autorizează funcționarea pe teritoriul României a Agenției Evreiești pentru Israel, prin înființarea unei filiale a acestei organizații în municipiul București — Biroul Agenției Evreiești pentru Israel.

Organizația este persoană juridică de drept privat, cu scop nelucrativ, avînd sediul în orașul Ierusalim, strada King George nr. 48.

Art. 2. — Filiala Agenției Evreiești pentru Israel, sub denumirea Biroul Agenției Evreiești pentru Israel din București, va funcționa conform statutului pre-

văzut în anexă, cu respectarea legislației române, și va desfășura în România acțiuni caritabile, științifice și culturale și va facilita imigrarea în Statul Israel a evreilor care doresc acest lucru.

De asemenea, va sprijini crearea unor legături trainice între organizațiile de caritate din Statul Israel și cele din România.

Art. 3. — Pentru realizarea obiectului său de activitate, filiala va beneficia de toate drepturile prevăzute în legislația română.

PRIM-MINISTRU

**THEODOR STOLOJAN**

Contrasemnează :

Ministrul afacerilor externe,  
**Adrian Năstase**

Ministrul justiției,  
**Mircea Ionescu-Quintus**

București, 26 iunie 1992.

Nr. 357.

## S T A T U T U L

## de funcționare a Agenției „Jafi“ București

Subsemnații Eli Izhaki, directorul Agenției „Jafi“ București, și Tomi Cohen, director adjunct, în baza adresei de numire a Agenției Centrale „Jafi“, în conformitate cu pct. 1 și alineatul ultim din adresa de numire tradusă de serviciul traduceri al Notariatului de Stat al municipiului București, cu nr. 117664/25.06.1991, am formulat următorul statut pe baza căruia va funcționa Biroul Agenției „Jafi“ din București.

Art. 1. — Biroul Agenției „Jafi“ București urmează să-și desfășoare activitatea în calitate de persoană juridică de drept privat, fără scop lucrativ sau patrimonial.

Art. 2. — Sediul central al Agenției „Jafi“ este în București, str. Luigi Cazzavillan nr. 21, sector 1.

Art. 3. — Biroul Agenției „Jafi“ București va asigura întreținerea și sprijinirea instituțiilor culturale, de educație, științifice, religioase, sportive și servicii sociale care pregătesc imigrarea în Statul Israel a persoanelor de naționalitate evreiască.

Art. 4. — Va sprijini instituțiile pentru învățământul superior și de cercetări care au drept scop pregătirea persoanelor de naționalitate evreiască, care doresc să imigreze în Statul Israel.

Art. 5. — Organizează manifestări pentru cunoașterea limbii, literaturii, istoriei, geografiei, religiei, muzicii, folclorului evreiesc și Statului Israel.

Art. 6. — În scopul realizării obiectivelor de la art. 5, se vor organiza cursuri de pregătire în limba ivrit.

Art. 7. — Se vor organiza cursuri de pregătire pentru cei care vor să învețe limba ivrit.

Art. 8. — Biroul Agenției „Jafi“ București va putea colabora, în scopul realizării obiectivelor din prezentul statut, cu alte societăți de drept privat fără scop lucrativ sau patrimonial, recunoscute, care funcționează în mod legal în România.

Art. 9. — Va iniția și sprijini forme de colaborare pentru întărirea legăturilor de prietenie între Statul Israel și România.

Art. 10. — Va iniția cunoașterea culturii române și culturii israeliene și strângerea legăturilor de prietenie

între cele două popoare, prin organizarea de excursii, activități culturale diverse etc.

Art. 11. — Va asigura tranzitarea, prin România, în Statul Israel a persoanelor care urmează să imigreze în Statul Israel și va da informațiile necesare persoanelor care doresc să imigreze în Statul Israel.

Art. 12. — În scopul realizării obiectivelor prevăzute în art. 11, Biroul Agenției „Jafi“ București va lua toate măsurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a acestor obiective.

Art. 13. — Asigură serviciile sanitare necesare pentru persoanele care urmează să imigreze în Statul Israel.

Art. 14. — În scopul realizării obiectivelor prevăzute în prezentul statut, Biroul Agenției „Jafi“ București va încheia contracte cu organizații economice din România, de stat sau particulare, achitând contravaloarea serviciilor prestate de acestea, cu respectarea prevederilor legale din România.

Art. 15. — Fondurile necesare activității Biroului Agenției „Jafi“ București provin din primirea de fonduri în valută din partea Agenției Centrale „Jafi“ din Ierusalim, din donații primite de la instituții, așezăminte culturale sau de la persoane particulare din străinătate.

Art. 16. — Conducerea Biroului Agenției „Jafi“ București este asigurată de dl Eli Izhaki, în calitate de director, și dl Tomi Cohen, în calitate de director adjunct, ajutați de un comitet de sprijin format din personalități cu activități culturale și sociale.

Schimbarea conducerii Biroului Agenției „Jafi“ București se va face de comitetul de sprijin cu acordul Agenției Centrale „Jafi“ din Ierusalim.

Art. 17. — Biroul Agenției „Jafi“ București va colabora cu Asociația de prietenie româno-israeliană și cu Federația Evreilor din România.

Art. 18. — Biroul Agenției „Jafi“ București își va desfășura întreaga activitate cu respectarea dispozițiilor legale din România.

Director,  
Eli Izhaki

Director adjunct,  
Tomi Cohen

## ROMÂNIA

## MINISTERUL JUSTIȚIEI

## NOTARIATUL DE STAT AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI

## INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 13509

anul 1992, luna mai, ziua 11

În fața mea, Doina Dunca, notar de stat, s-au prezentat:

— Tomi Cohen, domiciliat în București, str. Luigi Cazzavillan nr. 21, sector 1, identificat cu pașaport nr. 735/17.01.1992, eliberat de Ministerul Afacerilor Externe, și

— Eliahu Izhaki, domiciliat la aceeași adresă, identificat cu pașaport nr. 734/17.01.1992, eliberat de Mi-

nisterul Afacerilor Externe, care au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele lui.

Se autentifică prezentul înscris conform art. 4 lit. a) și b) din Decretul nr. 377/1960.

S-a taxat cu 100 lei în timbre fiscale.

Notar de stat

MINISTERUL ECONOMIEI ȘI FINANTELOR  
Nr. 71906/29.05.1992

## N O R M E

### privind reevaluarea mijloacelor fixe în conformitate cu prevederile art. 4 din Hotărîrea Guvernului nr. 26/1992

Prin art. 4 din Hotărîrea Guvernului nr. 26/1992 s-a stabilit ca Ministerul Economiei și Finanțelor să elaboreze norme de reevaluare a mijloacelor fixe la nivelul prețurilor din economie practicate la finele trimestrului I/1992, prețuri determinate în conformitate cu prevederile Hotărîrii Guvernului nr. 776/1991.

#### I. Scopul reevaluării

Prin operațiunea de reevaluare se urmărește actualizarea valorii mijloacelor fixe aflate în patrimoniul agenților economici cu capital de stat (indiferent de ponderea acestuia) în funcție de prețurile negociate de agenții economici în baza prevederilor Hotărîrii Guvernului nr. 776/1991. Această acțiune va stabili baza de plecare necesară în operațiunile de licitare prevăzute de lege pentru vânzarea de active sau mijloace fixe, precum și la reconsiderarea capitalului social al agenților economici.

Totodată, se va determina noua valoare de inventar a mijloacelor fixe, ca valoare de inventar actualizată, în prețuri negociate pînă la 15.II.1992, care va fi contabilizată în contul 100 „mijloace fixe la valoarea de inventar“.

De asemenea, prin scăderea din valoarea de inventar actualizată a contravalorii amortizării înregistrate la 31.III.1992 în contul 110 „amortizarea mijloacelor fixe“, se va obține valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe.

#### II. Sfera de cuprindere a acțiunii de reevaluare

Sînt supuse acțiunii de reevaluare toate mijloacele fixe ale agenților economici cu capital de stat înregistrate în bilanțul contabil încheiat la 31.XII.1991 și rezultate din inventariere, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În acțiunea de inventariere a mijloacelor fixe, în vederea reevaluării, vor fi cuprinse mijloacele fixe productive și neproductive din activitatea de bază, auxiliară și anexă, atît cele aflate în funcțiune, cît și cele în rezervă sau conservare.

Pentru a asigura cuprinderea unitară a tuturor mijloacelor fixe în acțiunea de inventariere și reevaluare se va ține seama de următoarele :

a) clădirile și celelalte fonduri fixe date în folosință gratuită școlilor profesionale, cantinelor, creșelor și grădinițelor de copii, organizațiilor obștești se inventariază și reevaluează de agenții economici care le au înregistrate în contul 100 „mijloace fixe“. Pentru aceasta se deschid fișe de inventariere separate ;

b) fondurile fixe date cu chirie, în locație de gestiune, concesionate, sau care reprezintă aport de capital la societăți mixte se inventariază și reevaluează de către agenții economici care le au înscrise în patrimoniul lor ;

c) investițiile la fondurile fixe închiriate se inventariază și se reevaluează de către agenții economici care le-au efectuat ;

d) fondurile fixe pentru care s-au obținut aprobările legale de scoatere din funcțiune și care nu au fost demontate, demolate sau dezmembrate nu sînt supuse inventarierii sau reevaluării ;

e) fondurile fixe transferate, în curs de demontare la agenții economici predători, în curs de transport sau

în curs de remontare la agenții economici primitori vor fi inventariate și reevaluate de agenții economici primitori cu condiția întocmirii actelor de transfer pînă la 31.III.1992.

În situația în care actele de transfer nu sînt perfectate pînă la 31.III.1992, fondurile fixe respective se inventariază și reevaluează de agenții economici care urmează să le predea ;

f) se inventariază separat, de agenții economici, fără a se efectua reevaluarea, fondurile fixe aflate în funcțiune a căror valoare de inventar a fost recuperată integral pe calea amortizării ;

g) sînt supuse inventarierii și reevaluării utilajele și materialele pentru investiții, precum și investițiile în curs de execuție. Totodată, sînt supuse acțiunii de inventariere și reevaluare investițiile puse în funcțiune total sau parțial dar pentru care nu s-au întocmit formele de înregistrare ca fonduri fixe, precum și investițiile sistate, indiferent de gradul de execuție, care nu au fost scoase din patrimoniul agenților economici, potrivit legii.

Pentru investițiile puse în funcțiune total sau parțial, fără forme de înregistrare, precum și cele sistate dar existente în patrimoniul agenților economici, inventarierea și reevaluarea se fac separat de celelalte mijloace fixe ;

h) în acțiunea de inventariere vor fi cuprinse și obiectele de inventar nedate în folosință, aflate în dotarea agenților economici. Evidența reevaluării acestora se va face separat de situația fondurilor fixe ;

i) se inventariază și se reevaluează separat animalele de muncă, animalele adulte de reproducție din speciile taurine și ovine care formează turma de bază, precum și plantațiile de pomi, vii, hamei și arbuști fructiferi.

#### III. Criterii de reevaluare

Principala problemă pe care trebuie să o rezolve acțiunea de reevaluare a mijloacelor fixe, în funcție de prețurile negociate în conformitate cu Hotărîrea Guvernului nr. 776/1991, este stabilirea valorii rămase actualizate care se va reflecta în patrimoniul și capitalul social al agenților economici.

La baza determinării valorii rămase actualizate la 31.III.1992 stau valoarea de înlocuire a fondurilor fixe, valoarea de inventar recalculată a fondurilor fixe, gradul de uzură fizică și amortizarea fondurilor fixe. Fiecare din acești indicatori trebuie tratați în mod separat, astfel :

a) *valoarea de înlocuire a fondurilor fixe* reprezintă noul preț de vânzare cu ridicata al fondului fix, negociat în condițiile Hotărîrii Guvernului nr. 776/1991, la care se adaugă toate cheltuielile de achiziție și montaj. Această valoare de înlocuire se stabilește pentru fondurile fixe aflate în patrimoniul agenților economici la 31.XII.1991 (a se vedea anexa nr. 1).

În situația în care sînt mai mult de 3 producători de utilaje de același tip și parametri, dar cu prețuri de vânzare cu ridicata negociate, diferite, agenții economice posesori de fonduri fixe vor lua prețul de vânzare cu ridicata de la agentul economic care a produs fondul fix respectiv.

Pentru mijloacele fixe aflate în patrimoniul agenților economici la 31.XII.1991, dar care nu mai sînt în fabricație indiferent de proveniența lor (din producție internă sau din import), valoarea de înlocuire se determină utilizînd una din cele trei metode — identificării, asimilării, corelării — care au fost înscrise în „Normele metodologice privind inventarierea și reevaluarea patrimoniului” elaborate în baza Hotărîrii Guvernului nr. 945/1990.

La mijloacele fixe provenite din import, valoarea de înlocuire se formează din prețul extern pe anul 1992 transformat la cursul de schimb de 180 lei/\$ S.U.A., taxa vamală, comisionul importatorului, dacă este cazul, impozitul pe circulația mărfurilor, cheltuielile de transport și cheltuielile de montaj.

Pentru mijloacele fixe intrate în patrimoniul agenților economici după 31.XII.1991 valoarea de înlocuire corespunde cu prețul de vânzare cu ridicata negociat în conformitate cu prevederile Hotărîrii Guvernului nr. 776/1991, la care se adaugă cheltuielile de achiziție și montaj;

b) *gradul de uzură fizică* care se va lua în calcul pentru determinarea uzurii fizice și scriptice la 31.III.1992 este cel declarat la reevaluarea fondurilor fixe, realizată în conformitate cu Hotărîrea Guvernului nr. 945/1990 plus gradul de uzură rezultat pe perioada 1.I.1991—31.III.1992.

Uzura fizică efectivă la 31.III.1992 se determină prin aplicarea gradului de uzură înregistrat la 31.III.1992 asupra valorii de inventar a fondurilor fixe, înregistrată în contabilitate la 31.XII.1991 (a se vedea anexa nr. 2).

Uzura fizică scriptică la 31.III.1992 se determină prin aplicarea gradului de uzură înregistrat la 31.III.1992 asupra valorii de înlocuire a fondurilor fixe, determinată conform punctului a) (a se vedea anexa nr. 2);

c) *valoarea de inventar recalculată* reprezintă noua valoare a fondurilor fixe ce va fi înregistrată în contul 100 „mijloace fixe” la data de 31.III.1992. Această valoare de inventar recalculată se determină pornind de la valoarea de înlocuire a fondurilor fixe la care se adaugă uzura efectivă înregistrată în contabilitate la 31.III.1992 după care se scade uzura scriptică aferentă datei de 31.III.1992 (a se vedea anexa nr. 2);

d) *valoarea rămasă actualizată* a fondurilor fixe reprezintă partea din valoarea recalculată a fondurilor fixe ce va trebui recuperată prin amortizare după data de 31.III.1992. Această valoare, care se va reflecta atît în patrimoniul agenților economici cît și în capitalul social al acestora, se poate determina prin scăderea din valoarea de inventar recalculată a uzurii fizice înregistrate la 31.III.1992 sau prin scăderea din valoarea de înlocuire a fondurilor fixe a uzurii scriptice aferente datei de 31.III.1992.

Indiferent de metoda folosită, rezultatul obținut trebuie să corespundă corelației bilanțiere: valoarea ră-

masă = valoarea de inventar — amortizarea efectivă (a se vedea anexa nr. 2);

e) *amortizarea fondurilor fixe* reprezintă valoarea fondurilor fixe recuperată prin intermediul cheltuielilor de producție sau de circulație și se regăsește în soldul creditor al contului 110 „amortizarea mijloacelor fixe”. Avînd în vedere faptul că amortizarea fondurilor fixe reprezintă sursă de finanțare pentru investiții și este în corelație directă cu uzura efectivă a mijloacelor fixe, rezultă că în contabilitatea agenților economici nu se poate înregistra uzura scriptică a fondurilor fixe, deoarece se creează fonduri fictive de finanțare a investițiilor reprezentate de diferențele rezultate între uzura scriptică și uzura efectivă. Avînd în vedere cele prezentate, amortizarea care va fi înregistrată în contabilitatea agenților economici la 31.III.1992 va corespunde cu amortizarea efectivă a fondurilor fixe și nu cu amortizarea scriptică (a se vedea anexa nr. 3).

Față de cele de mai sus se fac următoarele precizări:

— materialele pentru investiții, piesele de schimb, obiectele de inventar de natura primei dotări se revaluează la prețurile de aprovizionare în vigoare la 31.III.1992;

— utilajele și instalațiile care necesită montaj, precum și cele predate la montaj se revaluează la prețurile de achiziție în vigoare la 31.III.1992;

— investițiile în curs de execuție (utilaje independente, utilaje cu montaj, construcții, proiecte etc.) se revaluează la costul efectiv recalculat în vigoare la 31.III.1992;

— obiectele de construcții din cadrul investițiilor terminate și înregistrate ca mijloace fixe, precum și cele în curs de execuție sau sistate vor fi reevaluate pe baza indicilor medii și a instrucțiunilor din anexa nr. 4 la prezentele norme;

— baracamentele și amenajările de șantier vor fi evaluate la prețurile de achiziție și costurile efective recalculat în vigoare la 31.III.1992;

— clădirile de locuit construite din fondurile statului care intră sub incidența Decretului-lege nr. 61/1990 și sînt supuse vânzării către populație, precum și locuințele de serviciu construite din fondurile statului sau ale fostelor unități economice de stat nu se revaluează;

— valoarea de înlocuire pentru animalele de muncă, animalele adulte de reproducție din speciile de taurine și ovine care formează turma de bază, precum și plantațiile de vii, pomi, hamei și arbuști fructiferi se face pe bază de prețuri sau indici elaborați de către Ministerul Agriculturii și Alimentației.

#### IV. Dispoziții finale

Situația modificării patrimoniului și capitalului social, ca urmare a reevaluării mijloacelor fixe, se determină pe baza anexei nr. 3.

Acțiunea de reevaluare a mijloacelor fixe se va încheia în mod expres la data de 30 iunie 1992\*).

\*) Conform telexului nr. 728/16 iulie 1992 al Ministerului Economiei și Finanțelor, toți agenții economici care nu au încheiat acțiunea de reevaluare a mijloacelor fixe pînă la data de 30 iunie 1992 au obligația expresă ca pînă la data de 25 octombrie 1992 să înregistreze rezultatele acțiunii de reevaluare a mijloacelor fixe conform H. G. nr. 26/1992 și a Normelor Ministerului Economiei și Finanțelor nr. 71906/1992 și să le raporteze în formularul cod 02 „Situația patrimoniului” (cap. 2).

În perioada 1—15 iulie 1992, agenții economici cu capital integral sau majoritar de stat vor trebui să îndeplinească toate formalitățile prevăzute de art. 157 din Legea nr. 31/1990 și art. 21 lit. a) din Legea nr. 26/1990.

În perioada 16—31 iulie 1992, agenții economici cu capital integral sau majoritar de stat vor efectua și

înregistra modificarea patrimoniului și capitalului social cu diferențele rezultate din reevaluarea mijloacelor fixe și vor comunica la Agenția Națională pentru Privatizare și Dezvoltarea Întreprinderilor Mici și Mijlocii noua valoare a capitalului social cedat.

Se recomandă agenților economici, alții decât cei cu capital integral sau majoritar de stat, să aplice corespunzător prevederile prezentelor norme.

Ministrul economiei și finanțelor,  
**George Danielescu**

Ministrul bugetului, veniturilor statului  
și controlului financiar,  
**Florian Bercea**

ANEXA Nr. 1

### SITUAȚIA

valorii de înlocuire a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat la 31.12.1991

— lei —

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Valoarea de inventar la 31.12.1991	Valoarea de înlocuire a mijlocului fix în prețuri negociate conform H. G. nr. 776/1991					
				Prețul de vânzare cu ridicata	Taxa vamală	Comision importator	Impozitul pe circulația mărfurilor	Cheltuieli de achiziție-montaj	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Mijloace fixe									
1.	Utilaj agricol	350	170.000	1.445.000	1.400.000	—	—	—	45.000
2.	Utilaj așchiere	500	2.500.000	22.000.000	16.256.400	1.453.600	930.000	1.400.000	2.000.000
II. Materiale și utilaje pentru investiții și investiții în curs de execuție									
1.	Materiale și utilaje pentru investiții								
2.	Investiții în curs de execuție								

ANEXA Nr. 2

### SITUAȚIA

valorii rămase actualizate a mijloacelor fixe, rezultată din acțiunile de reevaluare

— lei —

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix	Nr. de inventar	Valoarea de inventar la 31.12.1991	Valoarea de înlocuire a mijlocului fix în prețuri negociate conform H. G. nr. 776/1991		Gradul de uzură la 31.III.1992 %	Uzura scriptică la 31.III.1992 (4 x 5)	Uzura efectivă la 31.III.1992 (3 x cota de amortizare) la 100	Valoarea de inventar recalculată la 31.III.1992 (4 + 7 - 6)	Valoarea rămasă actualizată la 31.III.1992 (8 - 7)
				Valoarea de înlocuire a mijlocului fix în prețuri negociate conform H. G. nr. 776/1991	Valoarea de înlocuire a mijlocului fix în prețuri negociate conform H. G. nr. 776/1991					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Utilaj agricol	350	170.000	1.445.000	1.445.000	45%	650.105	76.500	871.395	794.895
2.	Utilaj așchiere	500	2.500.000	22.000.000	22.000.000	60%	13.200.000	1.500.000	10.300.000	8.800.000

**SITUATIA**  
**modificării patrimoniului și a capitalului social ca urmare a reevaluării mijloacelor fixe**

— lei —

Nr. crt.	Situația la 30.VI.1992 înainte de reevaluare	Situația la 30.VI.1992 după reevaluare	Diferențe cu care se majorează patrimoniul și capitalul social
1	2	3	4
1. Mijloace fixe la valoarea de inventar	170.000	871.395	+ 701.395
2. Amortizarea mijloacelor fixe	76.500	76.500	—
3. Mijloace fixe la valoarea rămasă	93.500	794.895	+ 701.395
4. Investiții în curs de execuție	—	—	—
5. Alte investiții	—	—	—
6. Materiale și utilaje pentru investiții	—	—	—
7. Total active fixe	—	—	—
8. Obiecte de inventar nedate în folosință	—	—	—
9. Baracamente și amenajări provizorii	—	—	—
10. Total activ	50.000.000	50.701.395	+ 701.395
11. Capital social	40.000.000	40.701.395	+ 701.395
12. Capital propriu	45.000.000	45.701.395	+ 701.395
13. Total pasiv	50.000.000	50.701.395	+ 701.395

ANEXA Nr. 4

**INDICI MEDII**

de actualizare ai valorii clădirilor și construcțiilor speciale din grupele de obiecte cuprinse în categoria 1 „clădiri” și 2 „construcții speciale”, conform „Clasificării” aprobate prin H.C.M. nr. 260/1967 și Legii nr. 62/1968, diferențiați pe perioade de execuție, de dare în funcțiune și de înscriere în inventar a obiectelor respective

Tabelul nr. 1

Indici de actualizare pentru valoarea clădirilor și construcțiilor speciale executate, date în funcțiune și înscrise în inventar în perioada :

Cod	Denumirea categoriei și grupeii de obiecte	Anterior datei de 01.07.1990 și reevaluate la 30.06.1990 și în perioada 01.07.1990—01.11.1990	01.11.1990—01.04.1991	01.04.1991—01.07.1991	01.07.1991—15.11.1991
1	2	3	4	5	6
<b>01. Clădiri</b>					
10	— Clădiri industriale	14,30	4,95	4,15	1,75
11	— Clădiri agricole	14,30	4,85	4,25	1,65
12	— Clădiri transport și telecomunicații				
	A. cu caracter civil	13,55	4,75	3,60	1,75
	B. cu caracter productiv	13,90	4,90	3,70	1,70
13	— Clădiri pentru circulația mărfurilor	13,60	4,45	3,85	1,75
14	— Clădiri de locuit	13,90	4,85	3,85	1,75
15	— Clădiri pentru depozitare	14,10	4,75	3,75	1,70
16	— Clădiri pentru învățămînt, știință, artă, cultură	13,30	4,75	3,75	1,70
17	— Clădiri pentru ocrotirea sănătății, asistență socială, cultură fizică	13,35	4,75	3,75	1,75
18	— Clădiri administrative	13,40	4,80	3,75	1,70

1	2	3	4	5	6
<b>02. Construcții speciale</b>					
20 — Construcții speciale industriale.		13,80	4,75	4,00	1,75
21 — Construcții speciale agricole		13,90	4,70	4,15	1,70
22 — Construcții hidrotehnice		12,60	4,40	3,75	1,65
23 — Construcții speciale pentru transport și telecomunicații		13,10	4,65	3,95	1,70
24 — Construcții pentru depozitare		13,90	4,70	3,70	1,70
25 — Construcții pentru transportul energiei electrice		13,80	4,85	4,10	1,90
26 — Construcții pentru alimentări cu apă și canalizare		12,50	4,70	4,05	1,65
27 — Construcții pentru transportul și distribuția produselor petroliere, gazelor, conducte tehnologice și pentru termoficare		13,60	5,35	3,90	1,75
29 — Alte construcții speciale		13,40	4,60	3,80	1,70
— Obiecte de organizare de șantier		13,90	4,85	4,00	1,80
— Indice mediu		13,60	4,75	3,90	1,70

**NOTĂ :**

— Indicii medii s-au stabilit pe baza realizărilor din perioadele respective, cu excepția indicilor medii din coloana 3 care s-au determinat pe grupe de produse, în condițiile H.G. nr. 776/1991, pe baza prețurilor cu ridicata care au fost comunicate de unii furnizori pînă la 29.02.1992.

— Valorile clădirilor și construcțiilor speciale executate integral, date în funcțiune și înscrise în inventar după 15.11.1991, au indice de actualizare 1,00 pentru lucrările executate după această dată, iar pentru lucrările executate în perioadele anterioare actualizarea se va face pe baza indicilor medii corespunzători din coloanele 3—6 din tabelul nr. 1.

**I N S T R U C T I U N I**

**privind determinarea valorii de înlocuire a mijloacelor fixe din categoria 1 „clădiri” și categoria 2 „construcții speciale”, pentru reevaluarea patrimoniului unităților economice de stat, înscrise în inventar anterior datei de 01.07.1990 și reevaluate la 30.06.1990, precum și în perioadele ulterioare**

**1. Prevederi generale**

Prin Hotărîrea Guvernului nr. 945 din 11.08.1990 s-a dispus inventarierea și reevaluarea patrimoniului unităților economice de stat înscrise în inventarul unităților respective pînă la data de 30.06.1990.

Reevaluarea s-a efectuat cu ajutorul indicilor medii de actualizare aprobați prin Ordinul nr. 4/D/26.09.1990 M.L.P.A.T. — D.C.L.P. și ai gradului real de uzură, stabiliți de către deținătorii mijloacelor fixe reevaluate.

În perioada iulie—octombrie 1990, practic, nu au intervenit modificări de prețuri care să influențeze nivelul indicilor sus-menționați.

Ulterior au survenit o serie de majorări de prețuri ca urmare a apariției următoarelor acte normative :

— H.G. nr. 1109/18 octombrie 1990 (etapa I de liberalizare), aplicabilă cu data de 1 noiembrie 1990 ;

— H.G. nr. 239/29 martie 1991 (etapa a II-a de liberalizare), aplicabilă cu data de 1 aprilie 1991 ;

— H.G. nr. 464/5 iulie 1991 (etapa a III-a de liberalizare), aplicabilă cu data de 1 iulie 1991 ;

— H.G. nr. 776/13 noiembrie 1991 (cu privire la regimul prețurilor și tarifelor în condițiile unificării cursurilor de schimb ale leului), aplicabilă cu data de 15 noiembrie 1991.

Ca urmare a celor arătate mai sus, prin art. 4 din H.G. nr. 26/22 ianuarie 1992, s-a dispus reevaluarea mijloacelor fixe ale agenților economici cu capital de stat, la nivelul prețurilor de la finele trim. I 1992,

elaborîndu-se, în acest scop, indicii medii de actualizare aflați în tabelul nr. 1.

Indicii medii s-au elaborat pentru grupele de mijloace fixe din categoria 1 „clădiri” și 2 „construcții speciale”, conform „Clasificării” aprobate prin H.C.M. nr. 260/1967 și „Catalogului — anexă” la Legea nr. 62/1968 privind amortizarea fondurilor fixe, modificată și republicată în anul 1977.

Mijloacele fixe din categoria 1 „clădiri” cuprind 10 grupe de obiecte de construcții, iar cele din categoria 2 „construcții speciale” cuprind 9 grupe. La aceste 19 grupe se mai adaugă o grupă aparte privind obiectele de organizare de șantier.

Indicii medii de actualizare s-au elaborat diferențiat, după perioada de execuție, dare în funcțiune și înscriere în inventar a obiectelor respective, după cum urmează :

— Obiecte date în funcțiune și înscrise în inventar anterior datei de 1 iulie 1990 și reevaluate la 30 iunie 1990, precum și în perioada 1 iulie 1990 — 1 noiembrie 1990 ;

— Obiecte date în funcțiune și înscrise în inventar în perioada 1 noiembrie 1990 — 1 aprilie 1991 ;

— Idem, în perioada 1 aprilie 1991 — 1 iulie 1991 ;

— Idem, în perioada 1 iulie 1991 — 15 noiembrie 1991.

Indicii medii pentru cele 4 perioade sînt prezentați în coloanele 3—6 din tabelul nr. 1.

Clădirile și construcțiile speciale date în funcțiune și înscrise în inventar după 15 noiembrie 1991 au indice de actualizare 1,00 pentru lucrările executate după această dată, iar pentru lucrările executate în perioadele anterioare, actualizarea se va face pe baza indicilor corespunzători din coloanele 3—6 din tabelul nr. 1.

## 2. Stabilirea valorii actualizate a mijloacelor fixe

Valoarea actualizată sau valoarea de înlocuire a mijloacelor fixe din categoria 1 „clădiri” și categoria 2 „construcții speciale” se stabilește, pentru fiecare mijloc fix în parte, luând ca bază valoarea de inventar a acestora.

Metodologia de determinare a valorii actualizate sau a valorii de înlocuire este următoarea :

Pentru fiecare mijloc fix, din categoria 1 „clădiri” și categoria 2 „construcții speciale”, înscrise în inventar, se stabilește perioada de execuție, dare în funcțiune, respectiv de înscriere în inventar a mijlocului fix, în conformitate cu cele arătate la pct. 1 de mai sus, precum și valorile realizate în fiecare perioadă conform fișelor contabile existente.

Valorile parțiale realizate în fiecare perioadă, însumate, reprezintă valoarea de inventar la data înregistrării.

Valorile parțiale ale mijlocului fix, realizate în fiecare perioadă, se înmulțesc cu indicii medii de actualizare corespunzători grupei din care face parte mijlocul fix și perioadei respective, obținându-se, prin însumare, valoarea actualizată (valoarea de înlocuire).

Indicii medii de actualizare se preiau din tabelul nr. 1.

Modul de calcul este prezentat în exemplele nr. 1—3 din anexa nr. 5.

## 3. Stabilirea valorii actualizate a investițiilor în curs de execuție

Conform pct. II (g) din Normele metodologice privind reevaluarea mijloacelor fixe, elaborate de Ministerul Economiei și Finanțelor, în conformitate cu H.G. nr. 26/1992, sînt supuse inventarierii și reevaluării și investițiile în curs de execuție.

În acest scop se vor folosi indicii medii de actualizare a valorii clădirilor și construcțiilor speciale din grupele de obiecte în care se vor încadra, după finalizare, investițiile respective în curs de execuție.

Obiectele terminate și înregistrate urmează regimul de actualizare prevăzut la pct. 1 și 2.

Pentru obiectele în curs de execuție se stabilesc, conform fișelor contabile existente, valorile realizate în fiecare perioadă din cele arătate în cap. 1 al acestor instrucțiuni.

Prin înmulțirea valorilor, astfel determinate, cu indicii medii de actualizare corespunzători grupelor în care se încadrează obiectele investiției și perioadei respective de realizare a acestora și însumarea valorilor parțiale astfel determinate, se obține valoarea actualizată a obiectelor în curs de execuție, la data reevaluării.

Valoarea actualizată a investiției în curs de execuție se determină prin însumarea valorilor actualizate ale tuturor obiectelor componente ale investiției.

Modul de calcul este prezentat în exemplul nr. 4 din anexa nr. 5.

ANEXA Nr. 5

## EXEMPLE DE CALCUL

1. Exemplul nr. 1 : Mijloc fix executat și dat în funcțiune anterior datei de 01.07.1990.

1.1. Denumire mijloc fix : Hală din beton armat, monoetajată, pentru producția din industria ușoară.

1.2. Codul : 101.6.1.5.2.

1.3. Număr de inventar : A 7093.

1.4. Data începerii lucrărilor : 30.05.1981.

1.5. Data dării în funcțiune (data înregistrării în evidența contabilă) : 20.06.1982.

1.6. Valoarea de inventar la data de 01.07.1990, conform reevaluării efectuate la 30.06.1990, în baza H.G. nr. 945/1990 : 51.600.000 lei.

1.7. Stabilirea valorii actuale, reevaluate (valoarea de înlocuire) :

— grupa de obiecte : clădiri industriale (10) ;

— perioadă de execuție și de dare în funcțiune : anterior datei de 01.07.1990 ;

— indicele mediu de actualizare (tabel nr. 1, poz. 10, col. 3) : 14,30 ;

— valoarea actuală, reevaluată (valoarea de înlocuire) :  $14,30 \times 51.600.000 \text{ lei} = 737.880.000 \text{ lei}$ .

2. Exemplul nr. 2 : Mijloc fix — început înainte de 01.07.1990 și dat în funcțiune după această dată.

2.1. Denumire mijloc fix : Siloz pentru zahăr, din beton armat cu șarpantă metalică, avînd capacitatea 2.000 t.

2.2. Codul : 242.643.1 (3.9)

2.3. Număr de inventar : KB 275.

2.4. Data începerii lucrărilor : 01.07.1989.

2.5. Data dării în funcțiune (data înregistrării în evidența contabilă) : 01.10.1991.

2.6. Valoarea de inventar (la data înregistrării) : 12.000.000 lei.

2.7. Valoarea realizată înregistrată în fiecare perioadă prevăzută în tabelul nr. 1 și indicii medii de actualizare corespunzători fiecărei perioade :

Perioada	Valoare (lei)	Indice	Valoare actualizată col. 2 x col. 3 (lei)
1	2	3	4
Anterior datei de 01.07.1990 și în perioada 01.07.1990—01.11.1990			
01.11.1990—01.04.1991	6.000.000	13,90	83.400.000
01.04.1991—01.07.1991	2.500.000	4,70	11.750.000
01.07.1991—15.11.1991 (dare în funcțiune)	1.500.000	3,70	5.550.000
2.000.000		1,70	3.400.000
<b>Total</b>	<b>12.000.000</b>		<b>104.100.000</b>

2.8. Valoarea actuală, reevaluată (valoare de înlocuire) : 104.100.000 lei.

3. Exemplul nr. 3 : Mijloc fix început după 01.07.1990.

3.1. Denumirea mijlocului fix : Castel de ape cu structură din beton armat, cu capacitatea de 500 m<sup>3</sup> și înălțimea de 15 m.

3.2. Codul : 266.2.6.7.

3.3. Număr de inventar : C 1350.

3.4. Data începerii lucrării : 01.03.1991.

3.5. Data dării în funcțiune (data înregistrării în evidența contabilă) : 15.03.1992.

3.6. Valoarea de inventar (la data înregistrării) : 13.000.000 lei.

3.7. Valoarea înregistrată în fiecare perioadă din tabelul nr. 1 și indicii medii de actualizare corespunzător :

Perioada	Valoare (lei)	Indice	Valoare actualizată col. 2 x col. 3 (lei)
1	2	3	4
01.11.1990—01.04.1991	1 000.000	4,70	4.700.000
01.04.1991—01.07.1991	5.000.000	4,05	20.250.000
01.07.1991—15.11.1991	3.500.000	1,65	5.775.000
după 15.11.1991 (data în funcțiune)	3.500.000	1	3.500.000
<b>Total</b>	<b>13.000.000</b>		<b>34.225.000</b>

3.8. Valoarea actuală reevaluată (valoare de înlocuire) : 34.225.000 lei.

4. Exemplul nr. 4 : Obiect în curs de execuție.

4.1. Denumirea obiectului în curs de execuție : Hală din beton armat, monoetajată, pentru producția din ramură construcției de mașini.

4.2. Codul : 101.651.33.

4.3. Data începerii lucrării : 01.06.1989.

4.4. Valoarea înregistrată în fiecare perioadă (conform cap. 2 din instrucțiuni).

Perioada	Valoare (lei)	Indice	Valoare actualizată col. 2 x col. 3 (lei)
1	2	3	4
Anterior datei de 01.07.1990 și în perioada 01.07.1990—			
01.11.1990	2.500.000	14,30	35.750.000
01.11.1990—01.04.1991	2.000.000	4,95	9.900.000
01.04.1991—01.07.1991	2.500.000	4,15	10.375.000
01.07.1991—15.11.1991	3.000.000	1,75	5.250.000
după 15.11.1991.	4.000.000	1,00	4.000.000
<b>Total</b>			<b>65.275.000</b>

4.5. Valoarea actuală, reevaluată, a investiției în curs de execuție : 65.275.000 lei.

## IN ATENȚIA AGENȚILOR ECONOMICI !

Prin Hotărârea Guvernului nr. 358/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 137 din 1 iulie 1991, a fost înființată Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, sub autoritatea Camerei Deputaților, care are dreptul, conform prevederilor hotărârii menționate, la prima publicare a tuturor actelor normative.

În conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, în Partea a IV-a a Monitorului Oficial se publică și bilanțurile contabile și contul de profit și pierderi, în formă prescurtată, potrivit modelului stabilit de Ministerul Economiei și Finanțelor prin Precizările nr. 2442 din 11 februarie 1992.

Aducem, pe această cale, la cunoștință că, începând cu luna martie a.c., taxa pentru publicarea în Monitorul Oficial, Partea a IV-a, a bilanțurilor contabile și a contului de profit și pierderi este de 4.000 lei, în cazul agenților economici care au funcționat și în anul 1990, respectiv 3.500 lei, pentru cei care s-au constituit în 1991.

Sumele respective se vor achita prin dispoziție de plată, vizată de bancă, sau prin filă C.E.C., pe adresa : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. 13 Septembrie — Casa Republicii, sectorul 5, București, cont 30.98.12.301, deschis la B.C.R. — S.M.B.

În acest scop, Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, prin Serviciul relații cu publicul și agenți economici, București, invită toate societățile comerciale și întreprinzătorii particulari, din țară și din străinătate, precum și pe toți cei interesați, să se adreseze, zilnic între orele 8—15, iar vinerea, între orele 8—13, la telefon 11.77.02 sau direct la sediul acestuia din str. Blanduziei nr. 1, sector 2, pentru procurarea gratuită a formularelor de bilanț, asigurându-i, totodată, de promptitudinea și calitatea serviciilor sale.

---

**EDITOR : PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR**

---

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, București, str. 13 Septembrie — Casa Republicii, sector 5,  
cont 30.98.12.301 B.C.R. — S.M.B.  
Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenți economici, București,  
str. Blanduziei nr. 1, sector 2, telefon 11.77.02.  
Tiparul : Tipografia „Monitorul Oficial”, București, str. Jiului nr. 163, sector 1, telefon 68.55.58.

---